

ΑΙΤΗΣΗ ΕΓΚΛΩΒΙΣΜΕΝΩΝ ΑΓΟΡΑΣΤΩΝ

ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΔΟΧΗ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΕΙΝΑΙ:

α) Η Σύμβαση (Πωλητήριο Έγγραφο) έχει συνομολογηθεί μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και έχει κατατεθεί στο αρμόδιο Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2014.

β) Έχει κατατεθεί στο αρμόδιο Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο δυνάμει διατάγματος Δικαστηρίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Πώλησης Ακινήτων (Ειδική Εκτέλεση) Νόμου μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2019.

Όλα τα έγγραφα πρέπει να φέρουν πιστοποίηση υπογραφής.

Προαπαιτούμενα Έγγραφα:

- ΑΙΤΗΣΗ Δ.Ε. 228
- ΠΡΩΤΟΤΥΠΕΣ ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ ΠΩΛΗΣΗΣ Ή ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΑ ΤΟΥΣ Ή ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΜΕΣΩ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ ΠΩΛΗΣΗΣ Ή ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΩΛΗΤΗ ΟΤΙ Ο ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ ΕΧΕΙ ΕΚΠΛΗΡΩΣΕΙ ΠΛΗΡΩΣ ΤΙΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΤΟΥ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΗΓΑΖΟΥΝ ΑΠΟ ΤΟ ΚΑΤΑΤΕΘΕΙΜΕΝΟ ΠΩΛΗΤΗΡΙΟ ΕΓΓΡΑΦΟ
- ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΤΩΝ ΔΥΟ ΟΨΕΩΝ ΤΗΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ Ή ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ/ARC (ΑΛΛΟΔΑΠΟΙ)
- ΑΝΑΦΟΡΑ ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΦΩΝΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

Σημειώνεται ότι: - Εάν ο αιτητής δεν έχει στην κατοχή του οποιοδήποτε από τα πιο πάνω τότε προσκομίζεται απαραίτητα Ένορκη Δήλωση από το Δικαστήριο ότι έχει εκπληρώσει πλήρως τις συμβατικές του υποχρεώσεις έναντι του πωλητή.

- Εάν υπάρχει μόνο μία (1) κατοικία έναντι του ακινήτου τότε για εγγραφή δικαιώματος οίκησης πρέπει απαραίτητα να υπογράψουν όλοι οι συνιδιοκτήτες

<u>ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ</u>
α) €10,00 Αποδοχή Αίτησης

Σε περίπτωση που η αίτηση υποβληθεί από Πληρεξούσιο Αντιπρόσωπο είτε με Γενικό Πληρεξούσιο (επιπλέον χρέωση €50,00 για την κατάθεση) είτε με Ειδικό Πληρεξούσιο τότε αυτό πρέπει να τοποθετηθεί στο ειδικό κουτί που υπάρχει έξω από το κτίριο του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου.