

## ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΑΔΙΑΝΕΜΗΤΟΥ

Πιστοποιητικό Προέδρου Κοινοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται το ακίνητο, στο οποίο να αναφέρονται τα εξής:

- 1) Ονόματα, Διευθύνσεις, Ταυτότητες των εγγεγραμμένων ιδιοκτητών.
- 2) Ότι το ακίνητο βρίσκεται στην ίδια κατάσταση όπως αναφέρεται στον Τίτλο.
- 3) Ότι το κτήμα κατέχεται από όλους τους συνιδιοκτήτες αδιαφιλονίκητα.
- 4) Κατά πόσο το ακίνητο αρδεύεται ή μπορεί να αρδευτεί είτε από συνεχή πηγή, είτε διάτρηση από εποχιακή πηγή ύδατος.
- 5) Ότι οι συνιδιοκτήτες δεν έχουν άλλα συνιδιόκτητα ακίνητα μεταξύ τους.
- 6) Εάν στο ακίνητο υπάρχει κατοικία, αν κατοικείται από οποιονδήποτε (και αν ναι από ποιον) ή αν είναι ακατοίκητο.
- 7) Αν κάποιος από τους συνιδιοκτήτες έχει αποβιώσει τότε θέλουμε Πιστοποιητικό από Κοινοτάρχη στο οποίο να αναφέρει:
  - α) Πότε απεβίωσε,
  - β) Ποιους Κληρονόμους άφησε (ονόματα, Διευθύνσεις, Αρ. Δελτίου Ταυτότητας)
  - γ) Αν κατά την ημέρα θανάτου του αποβιώσαντα, οι Κληρονόμοι του ήταν ενήλικες, μόνιμοι κάτοικοι Κύπρου και απαλλαγμένοι από νομικά κωλύματα.