ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ ΙΙ
ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 5375	Παρασκευή, 30 Οκτωβρίου 2026	877

Αριθμός 536

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 15 ΤΟΥ 1962, 25 ΤΟΥ 1983, 148 ΤΟΥ 1985, 84 ΤΟΥ 1988, 92 (Ι) ΤΟΥ 1992,
63 (Ι) ΚΑΙ 74 (Ι) ΤΟΥ 1996, 30 (Ι) ΤΟΥ 1998,135 (Ι) ΤΟΥ 1999, 57(Ι) ΤΟΥ 2006
ΚΑΙ 61(Ι) ΤΟΥ 2014)

Γνωστοποίηση Απαλλοτριώσεως

Με το παρόν γνωστοποιείται ότι, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω πίνακα (που θα αναφέρεται στο εξής ως «η ιδιοκτησία») είναι αναγκαία για σκοπούς δημόσιας ωφέλειας, δηλαδή για τη δημιουργία και ανάπτυξη των δημόσιων δρόμων στη Δημοκρατία και η απαλλοτρίωσή της επιβάλλεται για την κατασκευή δρόμων έξω από την περιοχή αναδασμού Λυμπιών στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λυμπιών, Δήμος Νότιας Λευκωσίας-Ιδαλίου, που εξυπηρετούν την πιο πάνω περιοχή αναδασμού όσο και την ευρύτερη περιοχή.

Κάθε πρόσωπο που ισχυρίζεται ότι έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον πάνω στην ιδιοκτησία που αναφέρεται πιο κάτω και φέρει ένσταση στη σκοπούμενη απαλλοτρίωσή της, καλείται, μέσα σε τριάντα (30) μέρες από τη δημοσίευση της Γνωστοποίησης αυτής στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, να υποβάλει ένσταση στον Διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, μαζί με λεπτομερή στοιχεία και αποδείξεις για το δικαίωμα ή το συμφέρον του και τους λόγους της ένστασής του.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α

Η ιδιωτική ακίνητη ιδιοκτησία στην Πόλη/Χωριό της Επαρχίας ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ με τεμάχιο/α και σχετικά με το/α τεμάχιο/α με τους ακόλουθους αριθμούς και στοιχεία εγγεγραμμένων ιδιοκτητών:

Φύλλο/Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο		Μερίδιο	Όνομα και Διεύθυνση Εγγεγραμμένου Ιδιοκτήτη
40/25	0	25	*	1/2	ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΗ ΑΝΔΡΕΑ ΑΡΤΕΜΙΣ ΕΡΜΟΥΠΟΛΕΩΣ 11,2007, ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ
				1/2	ΤΖΙΟΓΚΟΥΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΟΥΚΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ 4Α, 2008, ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ
40/25	0	104	*	1/2	ΤΟΥΜΑΖΟΥ ΑΝΔΡΕΑ ΠΟΛΥΜΝΙΑ ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ 19, Διαμ. 001, 2035, ΧΡΥΣΕΛΕΟΥΣΑ, ΣΤΡΟΒΟΛΟΣ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ
				1/2	ΑΡΓΥΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΦΙΛΙΑΣ 16, 2566, ΛΥΜΠΙΑ, ΝΟΤΙΑ Λ/ΣΙΑ - ΙΔΑΛΙΟΝ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ
40/25	0	298	*	1/2	ΣΚΟΥΛΙΑ ΠΑΝΤΕΛΗ ΜΙΧΑΗΛ ΚΩΣΤΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ 1, 2566 ΛΥΜΠΙΑ, ΝΟΤΙΑ Λ/ΣΙΑ -ΙΔΑΛΙΟΝ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ
				1/2	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΑΝΔΡΕΑ ΘΕΚΛΑ ΡΟΔΟΥ 3, 2566, ΛΥΜΠΙΑ, ΝΟΤΙΑ Λ/ΣΙΑ - ΙΔΑΛΙΟΝ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ
40/25	0	330	*	1/2	ΧΑΤΖΗΠΑΝΤΕΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΡΚΟΥ ΜΠΟΤΣΑΡΗ 19, 2122, ΑΓΛΑΝΤΖΙΑ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ
				1/2	ΤΙΦΑ ΧΑΤΖΗΠΑΝΤΕΛΗ ΝΙΚΟΛΕΤΑ ΜΑΡΚΟΥ ΜΠΟΤΣΑΡΗ 19, 2122, ΑΓΛΑΝΤΖΙΑ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ
40/26	0	286	*	1/1	ΜΟΥΧΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΚΟΥ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 16, 2571 ΝΗΣΟΥ, ΝΟΤΙΑ Λ/ΣΙΑ -ΙΔΑΛΙΟΝ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ

* Απαλλοτριώνεται μέρος του τεμαχίου.

+ Η απαλλοτρίωση αφορά κοινόκτητη ιδιοκτησία. Σε παρένθεση ο αριθμός εγγραφής της μονάδας.

Η απαλλοτρίωση αφορά Μονάδα Οριζόντια διαχωρισμένη.

& Η απαλλοτρίωση δεν αφορά τη γη αλλά εγγεγραμμένη ιδιοκτησία επί του αναφερόμενου τεμαχίου.

Η έκταση γης της πιο πάνω ακίνητης ιδιοκτησίας αποτελείται από 566 τετραγωνικά μέτρα περίπου και δείχνεται με κόκκινο χρώμα στο σχετικό σχέδιο το υπογραμμένο από τον Αρμόδιο Λειτουργό του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

Αντίγραφο του πιο πάνω σχεδίου βρίσκεται για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο πρόσωπο στην ιστοσελίδα του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, (9/ΚΧΤ/180/2010, 1/ΔΑΕ/319/2010).

Έγινε στις 23 Οκτωβρίου 2026.

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ,
Απαλλοτριώνουσα Αρχή.

(12.01.001.005.010.037)

(65)

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ

09/09/2025

40/18

LYMBIA VILLAGE
NICOSIA DISTRICT

SHEET XL. 26.

PSEVDHAS VILLAGE
[LARNACA DISTRICT]

Sinaitika
Ankinaroti
Koutroullorotsos
Kapsalorakhi
Muti tou Laou
Anoyia
Rakhi ton Anoyion
Glipha
Troullorotsos
Arodhaphnoudhi
Athkiakera
Kalovguno
Arodhaphni
Volitkiaridhes
Pigadhia
Vathkia
Vounos Romino
Arodhaphnio Potamos

40/25

40/27

40/34

Surveyed by Dept. of Lands & Surveys, 1923

State Copyright Reserved

Revised from D.L.O. plans Larnaca District 1985, 1990
Nicosia District 1979, 1989, 1992

Scale 1 : 5000

Feet 200 0 500 1000 Feet

Metres 100 50 0 100 200 300 400 Metres

4/315

[NICOSIA DISTRICT]

SHEET XL PLAN 25 & 33

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΜΕΤΡΙΑΣ
ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΤΟΠΑΣΚΟΤΤΑΔΕΙΟ

09/09/2025

(66)

ALAMBRA VILLAGE

LYMBIA VILLAGE

To Dhali

To Lymbia

To Lymbia

Dhimmata

Vrysia

Ammidhæs

Meses

Spilious

Kakotritis

Ayia Marina

Ayia Marina Church

Ford

Ford

Ford