

**Αξιολόγηση των προσφορών που υποβλήθηκαν για τη «Διεκπεραίωση εκτιμητικών υπηρεσιών για υπολογισμό αξιών ανά τ.μ. γης ανά πολεοδομική ζώνη και καθορισμό ειδικών περιοχών με την αντίστοιχη αξία τους ανά τ.μ., σε τιμές 01.01.2018».**

**Αρ. Διαγωνισμού 1/2018**

**Στόχος**

Γενικός Στόχος της Σύμβασης αποτελεί η αγορά εκτιμητικών υπηρεσιών με σκοπό την ετοιμασία της ανάλυσης τιμών ανά τ.μ. για την διενέργεια Νέα Γενικής Εκτίμησης σε τιμές 1.1.2018, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 69 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, Κεφ. 224, όπου το Υπουργικό Συμβούλιο διατάσσει τη διενέργεια Γενικής Εκτίμησης για σκοπούς εξασφάλισης σύγχρονης και ομοιόμορφης εκτίμησης της ακίνητης ιδιοκτησίας κατά χρονικές περιόδους που σε κάθε περίπτωση δεν είναι δυνατό να απέχουν πέραν των τριών ετών από την τελευταία γενική εκτίμηση. Η κάθε χρονική περίοδος των τριών ετών λογίζεται ότι αρχίζει από την ημερομηνία της τελευταίας γενικής εκτίμησης, της πρώτης τριετίας αρχόμενης από την 1η Ιανουαρίου 2018.

**Αντικείμενο της Σύμβασης**

Το αντικείμενο της Σύμβασης αποτελεί την αγορά υπηρεσιών με σκοπό την **διεκπεραίωση εκτιμητικών εργασιών για υπολογισμό αξιών ανά τ.μ. γης ανά πολεοδομική ζώνη και καθορισμό ειδικών περιοχών με την αντίστοιχη αξία τους ανά τ.μ., σε τιμές 01.01.2018**, για ορισμένους Δήμους στην Ελεγχόμενη Περιοχή από τη Κυπριακή Δημοκρατία.

Τα εγκριμένα παραδοτέα θα τύχουν περαιτέρω επεξεργασίας σε ειδικούς πίνακες που θα εισαχθούν στο Σύστημα Πληροφοριών Γης (ΣΠΓ) και θα αποτελέσουν μέρος της όλης διαδικασίας ολοκλήρωσης και επικαιροποίησης της νέας Γενικής Εκτίμησης σε τιμές 1.1.2018. Σημειώνεται ότι, η Νέα Γενική Εκτίμηση, θα διεξαχθεί από το Τ.Κ.Χ μαζικά, για ολόκληρη την περιοχή της Κύπρου που ελέγχεται από το Κράτος, χρησιμοποιώντας διεθνή πρότυπα και εξειδικευμένο λογισμικό σύστημα.

Η Γεωγραφική κάλυψη αναφέρεται στις Γεωγραφικές περιοχές που ελέγχονται από την Κυπριακή Δημοκρατία, για τις οποίες θα ετοιμαστούν ξεχωριστοί εκτιμητικοί φάκελοι κατά Δήμους ή και συνδυασμό μεταξύ τους. Ο όρος «Γεωγραφική Περιοχή» σημαίνει την Ενορία, ή τον Δήμο στις περιπτώσεις όπου ο Δήμος δεν υποδιαιρείται σε Ενορίες. Οι Εκτιμητικοί Φάκελοι κατά επαρχία είναι οι ακόλουθοι:

**Επαρχία Λευκωσίας** : Δήμος Λευκωσίας , Δήμος Στροβόλου, Δήμοι Έγκωμης & Αγ. Δομετίου, Δήμοι Αγλαντζιάς & Λατσιών , Δήμος Λακατάμιας, Δήμοι Ιδαλίου & Γερίου.

**Επαρχία Λάρνακας:** Δήμοι Λάρνακας & Λειβαδιών, Δήμος Αραδίππου, Δήμος Δρομολαξιάς – Μενεού.

**Επαρχία Αμμοχώστου:** Δήμοι Αγ. Νάπας & Σωτήρας, Δήμοι Παραλιμνίου & Δερύνειας.

**Επαρχία Λεμεσού:** Δήμος Λεμεσού, Δήμος Γερμασόγειας, Δήμοι Αγ.Αθανασίου & Μ.Γειτονιάς, Δήμος Κ.Πολεμιδιών.

**Επαρχία Πάφου:** Δήμος Πάφου, Δήμος Γεροσκήπου, Δήμος Πέγειας, Δήμος Πόλη Χρυσοχούς.

Για την αξιολόγηση του τεχνικού μέρους του πιο πάνω διαγωνισμού ορίστηκε η ακόλουθη πενταμελής Επιτροπή (Επιστολή με ημερομηνία 30.3.2018, αριθμός φακέλου ΚΧΤ 13.25.01.01.2018- αντίγραφο επισυνάπτεται ως Παράρτημα "Α")

1. Έφη Σαββίδου (Πρώτος Κτηματολογικός Λειτουργός)
2. Βαρνάβας Πασιουλής (Ανώτερος Κτηματολογικός Λειτουργός)
3. Μαρία Γεωργίου (Κτηματολογικός Λειτουργός Α')
4. Αναστάσιος Αριστείδου (Κτηματολογικός Λειτουργός Β')
5. Γιώργος Κωνσταντίνου (Κτηματολογικός Λειτουργός Β')

Τα μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης έχουν υπογράψει τη Δήλωση Ευσυνειδησίας και Αμεροληψίας η οποία επισυνάπτεται ως Παράρτημα "Β "

**Πληροφορίες και στοιχεία του διαγωνισμού:**

Πιστώσεις: Κεφάλαιο 16.10.00 (Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας – Κεντρικά Γραφεία) Άρθρο 0.3.583/2 – Αγορά Υπηρεσιών

Διαδικασία: Ανοικτή Διαδικασία Διαγωνισμού

Ημερομηνία πρόσκλησης: 15.03.2018

Τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών : 20.04.2018

Διάρκεια εκτέλεσης: 3 μήνες από την ημερομηνία έναρξης της υλοποίησης του

Αντικείμενου της Σύμβασης

Προϋπολογισμός: €324.000 (περιλαμβανομένου ΦΠΑ)

Εγγύηση Συμμετοχής: Δέσμευση μη απόσυρσης της προσφοράς.

Για τον διαγωνισμό ενδιαφέρθηκαν και πήραν τα έγγραφα 32 οικονομικοί φορείς. Οι οικονομικοί φορείς αιτήθηκαν 11 διευκρινίσεις και δημοσιεύτηκαν οι ανάλογες απαντήσεις. Από μέρος του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας δημοσιεύτηκε 1 διευκρίνιση χωρίς αίτημα από οικονομικό φορέα. (αντίγραφα επισυνάπτονται ως Παράρτημα "Γ")



Υποβλήθηκαν τέσσερις (4) προσφορές. Οι προσφορές υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά στον χώρο του διαγωνισμού στο eProcurement. Το άνοιγμα των προσφορών έγινε ηλεκτρονικά.

Η Επιτροπή συνεδρίασε στις 23.04.18, 24.04.18, 25.04.18 και στις 08.05.18 και 09.05.18, (αντίγραφα επιστολών σύγκλισης συνεδριών καθώς και τα πρακτικά επισυνάπτονται ως Παράρτημα "Δ" και "Ε" αντίστοιχα). Στις συνεδρίες προσκλήθηκαν ο Γενικός Εισαγγελέας, Γενικός Ελεγκτής και η Γενική Λογίστρια, αλλά δεν παρευρέθηκαν ούτε έστειλαν εκπρόσωπο τους.

Στις συνεδρίες εξετάστηκαν οι 4 υποβληθείσες προσφορές. Κατά την αξιολόγηση των προσφορών έχουν παρατηρηθεί και αποφασιστεί τα πιο κάτω:

**Αρ. Προσφοράς (1): DANOS VALUATIONS L.L.C.**

Στην προσφορά περιλαμβάνονται όλα τα ζητούμενα πιστοποιητικά . Κατά την εξέταση του περιεχομένου τους αποφασίστηκε να ζητηθούν οι πιο κάτω διευκρινίσεις, οι οποίες στάλθηκαν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) στις 26.04.2018. (αντίγραφο επισυνάπτεται ως Παράρτημα "ΣΤ").

α) ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος 3). Να συμπληρωθεί ο πίνακας Α και Β στο έντυπο 4 (Μέρος 3), που αφορούν το προσωπικό της εταιρείας και τον αριθμό των εργοδοτούμενων.

β) Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης. Να τροποποιηθεί το Χρονοδιάγραμμα ώστε να περιλαμβάνει και την ενδιάμεση παράδοση του τουλάχιστον 20 % των παραδοτέων που είναι 40 μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

γ) ΈΝΤΥΠΟ 5. Να υποβληθούν στο ΈΝΤΥΠΟ 5 τα Βιογραφικά της Ομάδας του Έργου. Έχει υποβληθεί μόνο για την Ανδριανή Παντελή.

δ) ΔΗΛΩΣΗ. Να υποβληθούν ο αριθμός Μητρώου ΕΤΕΚ, η ημερομηνία πρώτης εγγραφής στο ΕΤΕΚ και η άδεια εξασκήσεως επαγγέλματος σε ισχύ, για τους Βασικούς Εμπειρογνώμονες.

ε) Να υπογραφεί και υποβληθεί ξανά η Υπεύθυνη Δήλωση του Συνεργάτη Χάρη Τιμοθέου, η οποία παρόλο που υποβλήθηκε ήταν ανυπόγραφη.

ΕΣ.   

στ) Να επισυναφθεί Πιστοποιητικό Εγγραφής Εταιρείας από το ΕΤΕΚ ή βεβαίωση για ελάχιστη επαγγελματική ασφάλεια €300.000,00.

Οι απαντήσεις στάλθηκαν εντός της προθεσμίας που καθορίστηκε. (αντίγραφα με τις διευκρινίσεις/ απαντήσεις επισυνάπτονται ως Παράρτημα "Ζ").

Όλα τα επιπρόσθετα πιστοποιητικά και διευκρινίσεις που έχουμε ζητήσει εξετάστηκαν και έχει κριθεί από την Επιτροπή Αξιολόγησης ότι ο εν λόγω Οικονομικός Φορέας πληροί τους όρους του Διαγωνισμού.

#### **Αρ. Προσφοράς (2): URBAN TOTAL**

Στην προσφορά περιλαμβάνονται όλα τα ζητούμενα πιστοποιητικά. Κατά την εξέταση του περιεχομένου τους αποφασίστηκε να ζητηθούν οι πιο κάτω διευκρινίσεις, οι οποίες στάλθηκαν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) στις 26.04.2018. (αντίγραφο επισυνάπτεται ως Παράρτημα "Η").

#### **α) ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος Α)**

Στο ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος Α), να δοθούν διευκρινίσεις για κάθε έκθεση εκτίμησης. Δηλαδή, να γίνει αναφορά στον αριθμό των ακινήτων, στο είδος ακινήτου και στην αγοραία αξία κάθε ακινήτου ξεχωριστά.


#### **β) Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης.**

Να τροποποιηθεί το Χρονοδιάγραμμα ώστε να περιλαμβάνει όλα τα παραδοτέα, τον έλεγχο και την έγκριση της εργασίας, καθώς και την ενδιάμεση παράδοση του τουλάχιστον 20 % των παραδοτέων που είναι 40 μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

#### **γ) ΔΗΛΩΣΗ**

Να υποβληθεί η ημερομηνία πρώτης εγγραφής στο ΕΤΕΚ και για τους 3 Βασικούς Εμπειρογνώμονες.

δ) Να διευκρινιστεί ο συνδρομητής στο DLS PORTAL. Από έλεγχο που έχει γίνει, ο κος Πόλυς Κουρουσίδης δεν συμπεριλαμβάνεται στον κατάλογο Συνδρομών του Τμήματος και ζητήσαμε να καθορισθεί πιο μέλος της εταιρείας POLYS KOUROUSIDES & ASSOCIATES LLC είναι συνδρομητής. Επίσης, ο κος Λάμπρος Καλογήρου είναι εγγεγραμμένος ως συνδρομητής στο DLS PORTAL μόνο για την



Επαρχία Λευκωσίας και ζητήσαμε να επιβεβαιωθεί ότι, σε περίπτωση ανάθεσης Εκτιμητικού Φακέλου για επαρχία εκτός της Λευκωσίας, θα εγγραφεί στο DLS PORTAL στη συγκεκριμένη επαρχία πριν την υπογραφή της Σύμβασης.

Οι απαντήσεις στάλθηκαν εντός της προθεσμίας που καθορίστηκε. (αντίγραφα με τις διευκρινίσεις/ απαντήσεις επισυνάπτονται ως Παράρτημα "Θ").

Σημειώνεται ότι, για τη διευκρίνιση (δ) πιο πάνω, παρόλο που ο Πόλυς Κουρουσίδης κατά την λήξη υποβολής των προσφορών ήταν συνδρομητής στο DLS PORTAL με διακριτικό αριθμό 0000801782, αλλά όχι ως συνδρομητής για τις συγκριτικές πωλήσεις, εντούτοις έχει εγγραφεί ως συνδρομητής στο DLS PORTAL για τις συγκριτικές πωλήσεις στις 2.5.2018 για την Επαρχία Λευκωσίας και επιβεβαίωσε ότι σε περίπτωση ανάθεσης Εκτιμητικού Φακέλου για επαρχία εκτός της Λευκωσίας, θα εγγραφεί στο DLS PORTAL στη συγκεκριμένη επαρχία πριν την υπογραφή της Σύμβασης.

Μετά από δική μας έρευνα που έγινε στον κατάλογο με τους συνδρομητές στο DLS PORTAL για τις συγκριτικές πωλήσεις, διαπιστώθηκε ότι η Μαρία Μέση, εργοδοτούμενη στην POLYS KOUROUSIDES & ASSOCIATES LLC και μέρος της Ομάδας Έργου ως Λοιποί Εμπειρογνώμονες, ήταν συνδρομητής στο DLS PORTAL για τις συγκριτικές πωλήσεις παγκύπρια και η συνδρομή της έληγε στις 26.4.2018 μετά την εκπνοή υποβολής των προσφορών. Ως εκ τούτου, κρίθηκε ότι η εν λόγω εταιρεία πληροί την προϋπόθεση όσον αφορά την συνδρομή στο DLS PORTAL (συγκριτικές πωλήσεις).

Μετά την εξέταση όλων των πιστοποιητικών και διευκρινίσεων, έχει κριθεί από την Επιτροπή Αξιολόγησης ότι ο Οικονομικός Φορέας URBAN TOTAL, πληροί του όρους του Διαγωνισμού.

**Αρ. Προσφοράς (3): Psilogenis Property Consultants L.L.C. και T.DIMOPOULOS & ASSOCIATES PROPERTY VALUERS L.L.C.**

Υποβλήθηκαν όλα τα πιστοποιητικά και κατά τον έλεγχο τους διαπιστώθηκε ότι στην ομάδα έργου, ο Βασικός Εμπειρογνώμονας αρ.3, Βάσος Πάρπας έχει εμπειρία 3 χρόνια στον Κλάδο Εκτιμήσεων των Ακινήτων αντί 5 χρόνια που προνοείται στα έγγραφα Διαγωνισμού.

Ε.Σ.    

Η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε ότι είναι ουσιώδης απόκλιση των όρων του Διαγωνισμού και προχώρησε στην απόρριψη της προσφοράς της συγκεκριμένης κοινοπραξίας.

**Αρ. Προσφοράς (4) : Terrain Emirah Property Advisory L.L.C. και GLP Values, a member of GVA Worldwide**

Υποβλήθηκαν όλα τα πιστοποιητικά και κατά τον έλεγχο τους διαπιστώθηκε ότι στην ομάδα έργου περιλαμβάνονται δύο (2) Βασικοί Εμπειρογνώμονες αντί τρεις (3), που προνοείται στα έγγραφα Διαγωνισμού. Επίσης, ένας εκ των δύο (Ανδρέας Λίτσας) δεν ήταν εγγεγραμμένος στο ΕΤΕΚ αλλά υπέβαλε αίτηση στο ΕΤΕΚ στις 19.4.18, μία μέρα πριν τη λήξη των προσφορών, για προσωρινή εγγραφή του για το συγκεκριμένο διαγωνισμό. Οι όροι του Διαγωνισμού προϋποθέτουν για τον Βασικό Εμπειρογνώμονα αρ.2, πέντε (5) χρόνια εμπειρίας στον Κλάδο Εκτιμήσεων των Ακινήτων από την ημερομηνία εγγραφής στο ΕΤΕΚ. Ο συγκεκριμένος εμπειρογνώμονας δεν ικανοποιεί τον συγκεκριμένο όρο.

Για τους πιο πάνω λόγους, αποφασίστηκε η απόρριψη της προσφοράς της συγκεκριμένης κοινοπραξίας.

**Εισήγηση**

Η Επιτροπή Αξιολόγησης εισηγείται την σύναψη Σύμβασης με τους 2 Οικονομικούς Φορείς των οποίων οι προσφορές ικανοποιούν τους όρους του Διαγωνισμού.

Όσον αφορά την Οικονομική Προσφορά, η Επιτροπή Αξιολόγησης εξέτασε το ΈΝΤΥΠΟ 9 –Πίνακας Ανάλυσης της Οικονομικής Προσφοράς, για τους Οικονομικούς Φορείς που ικανοποιούν τους όρους του Διαγωνισμού και διαπιστώθηκε ότι οι εν λόγω Οικονομικοί φορείς, έκαναν προσφορά για όλα τα εκτιμητικά πακέτα. Οι τιμές προσφοράς τους φαίνονται στον Πίνακα Ανάλυσης Οικονομικής Προσφοράς που επισυνάπτεται ως Παράρτημα "1".

Με βάση τις προϋποθέσεις για την Ανάθεση της Σύμβασης όπως περιγράφεται στην παράγραφο 10.1 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού, δηλαδή σε κάθε οικονομικό φορέα θα ανατίθενται μέχρι 2 εκτιμητικοί φάκελοι με βάση τη συμφέρουσα στο κράτος τιμή, η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε όπως ανατεθούν οι πιο κάτω εκτιμητικοί φάκελοι τους οποίους, το συνολικό κόστος της οικονομικής προσφοράς, ήταν πιο χαμηλό από το εκτιμώμενο κόστος.

Ε.Σ.      Π      Α      Δ      Σ

**(1) DANOS VALUATIONS L.L.C.** : (α) Εκτιμητικός φάκελος Αρ.1 – Δήμος Λευκωσίας για το ποσό των €25.000,00 και (β) Εκτιμητικός φάκελος Αρ.7- Δήμοι Λάρνακας και Λειβαδιών για το ποσό των €20.000,00.

**(2) URBAN TOTAL:** (α) Εκτιμητικός φάκελος Αρ.6 –Δήμοι Ιδαλίου και Γερίου για το ποσό των €10.000,00 και (β) Εκτιμητικός φάκελος Αρ.12- Δήμος Λεμεσού για το ποσό των €41.990,00 .

Η κατανομή των πιο πάνω εκτιμητικών φακέλων έγινε με το εξής σκεπτικό και κριτήρια: Για όλους τους εκτιμητικούς φακέλους εκτός από τους εκτιμητικούς φακέλους αρ.6 και 12, η προσφορά της DANOS VALUATIONS L.L.C ήταν πιο χαμηλή από την URBAN TOTAL. Για τον εκτιμητικό φάκελο αρ.6 (Δήμοι Ιδαλίου και Γερίου), η προσφορά των οικονομικών φορέων ήταν ίση, ενώ για τον εκτιμητικό φάκελο αρ.12 (Δήμος Λεμεσού), η προσφορά της URBAN TOTAL ήταν πιο χαμηλή από την DANOS VALUATIONS L.L.C. Ως εκ τούτου, οι εκτιμητικοί φάκελοι αρ.6 και αρ. 12, ανατέθηκαν στην URBAN TOTAL.

Εφόσον η προσφορά της DANOS VALUATIONS L.L.C. για τους υπόλοιπους εκτιμητικούς φακέλους, ήταν πιο χαμηλή από την URBAN TOTAL., η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε να δοθούν οι δύο εκτιμητικοί φάκελοι με βάση τον μεγαλύτερο όγκο εργασίας, την πολυπλοκότητα τους και το εκτιμώμενο κόστος. Ως εκ τούτου, στην DANOS VALUATIONS L.L.C, ανατέθηκαν οι εκτιμητικοί φάκελοι αρ.1 (Δήμος Λευκωσίας) και αρ. 7 (Δήμοι Λάρνακας και Λειβαδιών) .

Οι κατακυρωμένοι εκτιμητικοί φάκελοι φαίνονται με έντονο μαύρο χρώμα στο Παράρτημα " I ".


Ε.Σ.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης,

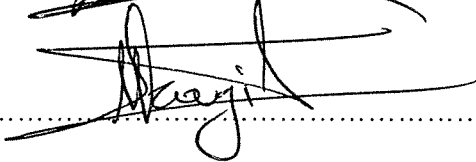
1) Έφη Σαββίδου

..... Ε. Σαββίδου .....

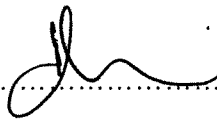
2) Βαρνάβας Πασιουλής

.....  .....

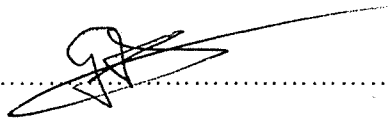
3) Μαρία Γεωργίου

.....  .....

4) Αναστάσιος Αριστείδου

.....  .....

5) Γιώργος Κωνσταντίνου

.....  .....



ΚΧΤ 13.25.01.01.2018

ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ  
ΚΛΑΔΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝΔιευθυντή  
(Μέσω ΠΚΛ - 1), Ε.Σ. 30.3.2018.

Σας ενημερώνω ότι η τελευταία ημερομηνία υποβολής των προσφορών για το Διαγωνισμό 1/2018 « Διεκπεραίωση εκτιμητικών υπηρεσιών για υπολογισμό αξιών ανά τ.μ. γης ανά Πολεοδομική Ζώνη και καθορισμό ειδικών περιοχών με την αντίστοιχη αξία τους ανά τ.μ. σε τιμές 1.1.2018», είναι στις 20/04/2018.

1. Εισηγούμαι τους ακόλουθους, ως μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης των Προσφορών:

Έφη Σαββίδου (ΠΚΛ1)  
Βαρνάβας Πασιουλής (ΑΚΛ Εκτιμήσεων)  
Μαρία Γεωργίου (Κτηματολογικός Λειτουργός Α')  
Τάσος Αριστείδου(Κτηματολογικός Λειτουργός Β')  
Γιώργος Κωνσταντίνου(Κτηματολογικός Λειτουργός Β')

2. Επίσης, εισηγούμαι την κα Μαρία Γεωργίου ως Συντονιστή της Επιτροπής.

3. Παρακαλώ όπως έχω την έγκρισή σας



(Βαρνάβας Πασιουλής)  
ΑΚΛ Εκτιμήσεων

Εγκρίνεται  
30.3  
2018

30.03.2018



**ΔΗΛΩΣΗ ΕΥΣΥΝΕΙΔΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΜΕΡΟΛΗΨΙΑΣ**  
**ΜΕΛΟΥΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο αρ. 21, εδ. (1) των περί Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων (Προμήθειες, Έργα και Υπηρεσίες) κανονισμών Κ.Δ.Π.201/2007.

Δηλώνω ότι θα εκτελώ τα καθήκοντα μου ως μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης, που έχει συσταθεί για αξιολόγηση των προφορών που έχουν υποβληθεί για το πιο κάτω διαγωνισμό, με ευσυνειδησία και αμεροληψία, χωρίς φόβο ή εύνοια και θα τηρώ απόλυτη εχεμύθεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων μου.

Σε περίπτωση που έχω οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε σχέση με τον εν λόγω διαγωνισμό, ή έχω οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια, μέχρι τέταρτου βαθμού, με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλο συμφέρον στον εν λόγω διαγωνισμό, οφείλω να αποκαλύψω το συμφέρον, τη σχέση ή τη συγγένεια αυτή στον προϊστάμενο της Ενδιαφέρουσας Υπηρεσίας.

Αρ. Διαγωνισμού: 1/2018

Αντικείμενο Διαγωνισμού: Αγορά Εκτιμητικών Υπηρεσιών για σκοπούς της Νέας Γενικής Εκτίμησης σε τιμές 1.1.2018

Υπογραφή: Ε. Σαββίδου

Όνοματεπώνυμο: Έφη Σαββίδου

Τίτλος και Μισθολογική Κλίμακα: Πρώτος Κτηματολογικός Λειτουργός/ Α14

Υπουργείο / Τμήμα: Εσωτερικών / Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

Ημερομηνία: 23.4.2018



**ΔΗΛΩΣΗ ΕΥΣΥΝΕΙΔΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΜΕΡΟΛΗΨΙΑΣ**  
**ΜΕΛΟΥΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο αρ. 21, εδ. (1) των περί Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων (Προμήθειες, Έργα και Υπηρεσίες) κανονισμών Κ.Δ.Π.201/2007.

Δηλώνω ότι θα εκτελώ τα καθήκοντα μου ως μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης, που έχει συσταθεί για αξιολόγηση των προφορών που έχουν υποβληθεί για το πιο κάτω διαγωνισμό, με ευσυνειδησία και αμεροληψία, χωρίς φόβο ή εύνοια και θα τηρώ απόλυτη εχεμύθεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων μου.

Σε περίπτωση που έχω οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε σχέση με τον εν λόγω διαγωνισμό, ή έχω οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια, μέχρι τέταρτου βαθμού, με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλο συμφέρον στον εν λόγω διαγωνισμό, οφείλω να αποκαλύψω το συμφέρον, τη σχέση ή τη συγγένεια αυτή στον προϊστάμενο της Ενδιαφέρουσας Υπηρεσίας.

Αρ. Διαγωνισμού: 1/2018

Αντικείμενο Διαγωνισμού: Αγορά Εκτιμητικών Υπηρεσιών για σκοπούς της Νέας Γενικής Εκτίμησης σε τιμές 1.1.2018

Υπογραφή:



Όνοματεπώνυμο: Βαρνάβας Πασιουλής

Τίτλος και Μισθολογική Κλίμακα: Ανώτερος Κτηματολογικός Λειτουργός  
Εκτιμήσεων / Α13

Υπουργείο / Τμήμα: Εσωτερικών / Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

Ημερομηνία: 23.04.18.



**ΔΗΛΩΣΗ ΕΥΣΥΝΕΙΔΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΜΕΡΟΛΗΨΙΑΣ**  
**ΜΕΛΟΥΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο αρ. 21, εδ. (1) των περί Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων (Προμήθειες, Έργα και Υπηρεσίες) κανονισμών Κ.Δ.Π.201/2007.

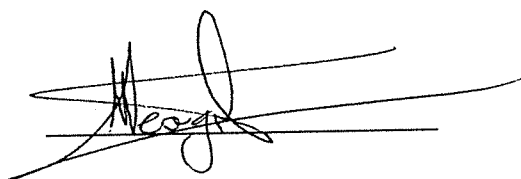
Δηλώνω ότι θα εκτελώ τα καθήκοντα μου ως μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης, που έχει συσταθεί για αξιολόγηση των προφορών που έχουν υποβληθεί για το πιο κάτω διαγωνισμό, με ευσυνειδησία και αμεροληψία, χωρίς φόβο ή εύνοια και θα τηρώ απόλυτη εχεμύθεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων μου.

Σε περίπτωση που έχω οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε σχέση με τον εν λόγω διαγωνισμό, ή έχω οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια, μέχρι τέταρτου βαθμού, με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλο συμφέρον στον εν λόγω διαγωνισμό, οφείλω να αποκαλύψω το συμφέρον, τη σχέση ή τη συγγένεια αυτή στον προϊστάμενο της Ενδιαφέρουσας Υπηρεσίας.

Αρ. Διαγωνισμού: 1/2018

Αντικείμενο Διαγωνισμού: Αγορά Εκτιμητικών Υπηρεσιών για σκοπούς της Νέας Γενικής Εκτίμησης σε τιμές 1.1.2018

Υπογραφή:



Ονοματεπώνυμο: Μαρία Γεωργίου

Τίτλος και Μισθολογική Κλίμακα: Κτηματολογικός Λειτουργός Α' / Α11

Υπουργείο / Τμήμα: Εσωτερικών / Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

Ημερομηνία:

23/4/18





**ΔΗΛΩΣΗ ΕΥΣΥΝΕΙΔΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΜΕΡΟΛΗΨΙΑΣ**  
**ΜΕΛΟΥΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο αρ. 21, εδ. (1) των περί Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων (Προμήθειες, Έργα και Υπηρεσίες) κανονισμών Κ.Δ.Π.201/2007.

Δηλώνω ότι θα εκτελώ τα καθήκοντα μου ως μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης, που έχει συσταθεί για αξιολόγηση των προφορών που έχουν υποβληθεί για το πιο κάτω διαγωνισμό, με ευσυνειδησία και αμεροληψία, χωρίς φόβο ή εύνοια και θα τηρώ απόλυτη εχεμύθεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων μου.

Σε περίπτωση που έχω οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε σχέση με τον εν λόγω διαγωνισμό, ή έχω οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια, μέχρι τέταρτου βαθμού, με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλο συμφέρον στον εν λόγω διαγωνισμό, οφείλω να αποκαλύψω το συμφέρον, τη σχέση ή τη συγγένεια αυτή στον προϊστάμενο της Ενδιαφέρουσας Υπηρεσίας.

Αρ. Διαγωνισμού: 1/2018

Αντικείμενο Διαγωνισμού: Αγορά Εκτιμητικών Υπηρεσιών για σκοπούς της Νέας Γενικής Εκτίμησης σε τιμές 1.1.2018

Υπογραφή: \_\_\_\_\_



Όνοματεπώνυμο: Αναστάσιος Αριστείδου

Τίτλος και Μισθολογική Κλίμακα: Κτηματολογικός Λειτουργός Β' / Α8

Υπουργείο / Τμήμα: Εσωτερικών / Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

Ημερομηνία: 23.04.18



**ΔΗΛΩΣΗ ΕΥΣΥΝΕΙΔΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΜΕΡΟΛΗΨΙΑΣ**  
**ΜΕΛΟΥΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο αρ. 21, εδ. (1) των περί Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσιών Συμβάσεων (Προμήθειες, Έργα και Υπηρεσίες) κανονισμών Κ.Δ.Π.201/2007.

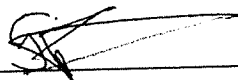
Δηλώνω ότι θα εκτελώ τα καθήκοντα μου ως μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης, που έχει συσταθεί για αξιολόγηση των προφορών που έχουν υποβληθεί για το πιο κάτω διαγωνισμό, με ευσυνειδησία και αμεροληψία, χωρίς φόβο ή εύνοια και θα τηρώ απόλυτη εχεμύθεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων μου.

Σε περίπτωση που έχω οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε σχέση με τον εν λόγω διαγωνισμό, ή έχω οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια, μέχρι τέταρτου βαθμού, με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλο συμφέρον στον εν λόγω διαγωνισμό, οφείλω να αποκαλύψω το συμφέρον, τη σχέση ή τη συγγένεια αυτή στον προϊστάμενο της Ενδιαφέρουσας Υπηρεσίας.

Αρ. Διαγωνισμού: 1/2018

Αντικείμενο Διαγωνισμού: Αγορά Εκτιμητικών Υπηρεσιών για σκοπούς της Νέας Γενικής Εκτίμησης σε τιμές 1.1.2018

Υπογραφή:



Όνοματεπώνυμο: Γιώργος Κωνσταντίνου

Τίτλος και Μισθολογική Κλίμακα: Κτηματολογικός Λειτουργός Β' / Α10

Υπουργείο / Τμήμα: Εσωτερικών / Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

Ημερομηνία:

23/4/2018



## List of Clarifications

#Κωδικός διευκρίνισης	1	Ημερομηνία δημοσίευσης	26/03/18
Τίτλος ερώτησης	προσφορες		
Ερώτηση	μπορω να κανω προσφορα μονο για 1 δημο καποιας επαρχιας?		
Συνημμένο αρχείο ερώτησης	<No Attachment Exists >		
Απάντηση	Μπορούν να υποβληθούν προσφορές για ένα (1) μέχρι και δεκαεννέα (19) εκτιμητικούς φακέλους οι οποίοι περιλαμβάνουν είτε ένα (1) η δύο (2) Δήμους όπως περιγράφονται στην Παράγραφο 4.1.1 «Γεωγραφική κάλυψη», στο «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ : ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ». Σημειώνεται ότι σε κάθε Οικονομικό Φορέα θα ανατίθενται μέχρι δύο (2) εκτιμητικοί φάκελοι με βάση τη συμφέρουσα στο Κράτος τιμή όπως περιγράφεται στην Παράγραφο 10.1 «Ανάθεση Σύμβασης» στο «ΜΕΡΟΣ Α: ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ».		
Συνημμένο αρχείο απάντησης	<No Answer Attachment Exists >		

#Κωδικός διευκρίνισης	2	Ημερομηνία δημοσίευσης	28/03/18
Τίτλος ερώτησης	Ετήσια Άδεια Άσκησης Επαγγέλματος του ΕΤΕΚ		
Ερώτηση	Διευκρίνιση από ΑΑ χωρίς αίτημα από ΟΦ		
Συνημμένο αρχείο ερώτησης	<No Attachment Exists >		
Απάντηση	Στην υποβολή των Προσφορών, στο «Τεχνικό Μέρος», στο πεδίο «Παρακαλώ αναγράψετε τα ονόματα των βασικών εμπειρογνομόνων της Ομάδας Έργου καθώς και τον Αριθμό Μητρώου τους στο ΕΤΕΚ», θα πρέπει να επισυνάψετε και την ετήσια άδεια άσκησης επαγγέλματος του ΕΤΕΚ για τους βασικούς εμπειρογνώμονες.		
Συνημμένο αρχείο απάντησης	<No Answer Attachment Exists >		

#Κωδικός διευκρίνισης	3	Ημερομηνία δημοσίευσης	28/03/18
Τίτλος ερώτησης	Οικονομικός Φορέας (Δύο εταιρείες)		
Ερώτηση	Επιτρέπεται η αίτηση δύο εταιρειών όπου ο διευθυντής είναι ο ίδιος ως ένας οικονομικός φορέας?		
Συνημμένο αρχείο ερώτησης	<No Attachment Exists >		
Απάντηση			



Σε μία κοινοπραξία μπορούν να συμμετέχουν δύο (2) ή περισσότερες εταιρείες οι οποίες έχουν τον ίδιο Διευθυντή. Μία εταιρεία μπορεί να συμμετάσχει στον διαγωνισμό μόνο μία (1) φορά, είτε υποβάλλοντας Προσφορά η ίδια, είτε συμμετέχοντας σε Κοινοπραξία. Σε περίπτωση που εταιρεία συμμετέχει σε περισσότερες από μία (1) Προσφορά, τότε οι συγκεκριμένες Προσφορές, θα αποκλείονται. Πρόσωπο το οποίο είναι βασικός εμπειρογνώμονας, μπορεί να δηλωθεί ως μέλος ομάδας έργου μόνο σε μία (1) Προσφορά. Σε περίπτωση που βασικός εμπειρογνώμονας είναι μέλος σε περισσότερες από μία (1) ομάδα έργου, τότε οι Προσφορές που δήλωσαν τις συγκεκριμένες ομάδες έργου, θα αποκλείονται.

Συνημμένο αρχείο απάντησης : <No Answer Attachment Exists >

#Κωδικός διευκρίνισης	4	Ημερομηνία δημοσίευσης	02/04/18
Τίτλος ερώτησης	ΕΝΤΥΠΟ 4		
Ερώτηση			
Στο έντυπο 4, σημείο 1 (Εμπειρία Προσφέροντα) για κάθε προηγούμενη σύμβαση συναφή με το διαγωνισμό θα πρέπει να γίνεται διαφορετικός πίνακας? ή σε ένα πίνακα θα πρέπει να τοποθετηθούν όλες οι προηγούμενες συμβάσεις?			
Συνημμένο αρχείο ερώτησης : <No Attachment Exists >			
Απάντηση			
Θα πρέπει να γίνεται διαφορετικός πίνακας για κάθε σύμβαση (έκθεσης εκτίμησης), για την κάλυψη των προϋποθέσεων συμμετοχής που ορίζονται στο εδάφιο (3) της παραγράφου 6.2.3 του «ΜΕΡΟΣ Α : ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ».			
Συνημμένο αρχείο απάντησης : <No Answer Attachment Exists >			

#Κωδικός διευκρίνισης	5	Ημερομηνία δημοσίευσης	03/04/18
Τίτλος ερώτησης	ΕΝΤΥΠΟ 11		
Ερώτηση			
Are these certificates necessary to be attached in the proposal or do you need them if/once the submission is successful?			
Συνημμένο αρχείο ερώτησης : <No Attachment Exists >			
Απάντηση			
Τα πιστοποιητικά που αναφέρονται στο Έντυπο 11, πρέπει να υποβληθούν από τους επιτυχόντες Οικονομικούς Φορείς μετά την κατακύρωση της προσφοράς και πριν την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης.			
Συνημμένο αρχείο απάντησης : <No Answer Attachment Exists >			

#Κωδικός διευκρίνισης	6	Ημερομηνία δημοσίευσης	03/04/18
Τίτλος ερώτησης	ΕΝΤΥΠΟ 12		
Ερώτηση			





I trust that this is only necessary if a submission is successful?
Συνημμένο αρχείο ερώτησης : <No Attachment Exists >
Απάντηση
Τα πιστοποιητικά που αναφέρονται στο Έντυπο 11, πρέπει να υποβληθούν από τους επιτυχόντες Οικονομικούς Φορείς μετά την κατακύρωση της προσφοράς και πριν την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης.
Συνημμένο αρχείο απάντησης : <No Answer Attachment Exists >

#Κωδικός διευκρίνισης	7	Ημερομηνία δημοσίευσης	03/04/18
Τίτλος ερώτησης	αδειες ΕΤΕΚ		
Ερώτηση	<p>Στην υποβολή των Προσφορών, στο «Τεχνικό Μέρος», στο πεδίο «Παρακαλώ αναγράψετε τα ονόματα των βασικών εμπειρογνώμων της Ομάδας Έργου καθώς και τον Αριθμό Μητρώου τους στο ΕΤΕΚ», θα πρέπει να επισυνάψετε και την ετήσια άδεια άσκησης επαγγέλματος του ΕΤΕΚ για τους βασικούς εμπειρογνώμονες. Στην πιο πάνω διευκρίνιση ποσα άτομα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο ΕΤΕΚ ως εκτιμητές για να αποδεχτείται 1 προσφορά από 1 γραφείο?</p>		
Συνημμένο αρχείο ερώτησης : <No Attachment Exists >			
Απάντηση	<p>Η ομάδα έργου πρέπει να περιλαμβάνει τρεις (3) βασικούς εμπειρογνώμονες οι οποίοι πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο ΕΤΕΚ στον Κλάδο Εκτίμησης Γης. Τα απαιτούμενα προσόντα των εμπειρογνώμωνων αναφέρονται στο «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ», παράγραφο 6.1.</p>		
Συνημμένο αρχείο απάντησης : <No Answer Attachment Exists >			

#Κωδικός διευκρίνισης	8	Ημερομηνία δημοσίευσης	03/04/18
Τίτλος ερώτησης	Κοινοπραξία		
Ερώτηση	<p>Επιτρέπεται η αίτηση δύο εταιρειών όπου ο διευθυντής είναι ο ίδιος ως ένας οικονομικός φορέας? Σε συνέχεια του πιο πάνω εάν η μια από τις δύο εταιρείες δεν ασκεί εκτιμητικές υπηρεσίες μπορεί να υποβάλει αίτηση ως κοινοπραξία με εταιρεία η οποία ασκεί εκτιμητικές υπηρεσίες εφόσον μαζί πληρούν τα κριτήρια?</p>		
Συνημμένο αρχείο ερώτησης : <No Attachment Exists >			
Απάντηση	<p>Η κοινοπραξία μπορεί να αποτελείται από νομικά ή/και φυσικά πρόσωπα χωρίς οποιονδήποτε περιορισμό ως προς τη φύση της εργασίας του. Σημειώνεται, όμως, ότι η κοινοπραξία θα πρέπει να ικανοποιεί τους όρους του διαγωνισμού και το κάθε μέλος της κοινοπραξίας θα πρέπει να ικανοποιεί τους όρους του διαγωνισμού που αφορούν μέλη κοινοπραξίας. Σύμφωνα με το «ΜΕΡΟΣ Α – ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ», παράγραφος 6.2.3, εδάφιο 7, «Ο</p>		



Οικονομικός Φορέας θα πρέπει να είναι Συνδρομητής στην Πύλη του Κτηματολογίου «DLS PORTAL» (παροχή υπηρεσίας Συγκριτικών Πωλήσεων) και σε περίπτωση νομικού προσώπου να εργοδοτεί υπάλληλο που είναι Συνδρομητής. Σε περίπτωση Κοινοπραξίας θα πρέπει να είναι Συνδρομητές όλα τα μέλη της Κοινοπραξίας».

Συνημμένο αρχείο απάντησης : <No Answer Attachment Exists >

#Κωδικός διευκρίνισης	9	Ημερομηνία δημοσίευσης	12/04/18
Τίτλος ερώτησης	Διευκρίνιση με τίτλο "Έντυπο 12"		
Ερώτηση			
Διευκρίνιση από ΑΑ στην απάντηση που δόθηκε στην ακόλουθη διευκρίνιση "I trust that this is only necessary if a submission is successful?"			
Συνημμένο αρχείο ερώτησης : <No Attachment Exists >			
Απάντηση			
Η απάντηση που δόθηκε τροποποιείται ως ακολούθως : "Το Έντυπο 12 πρέπει να υποβληθεί από τους επιτυχόντες Οικονομικούς Φορείς μετά την κατακύρωση της προσφοράς και πριν την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης".			
Συνημμένο αρχείο απάντησης : <No Answer Attachment Exists >			

#Κωδικός διευκρίνισης	10	Ημερομηνία δημοσίευσης	13/04/18
Τίτλος ερώτησης	Κοινοπραξία		
Ερώτηση			
Σε περίπτωση κοινοπραξίας 2 μελών, το έντυπο 1 να συμπληρωθεί 2 φορές και από τα δύο μέλη?			
Συνημμένο αρχείο ερώτησης : <No Attachment Exists >			
Απάντηση			
Το Έντυπο 1 θα πρέπει να συμπληρωθεί μόνο μία (1) φορά από την Κοινοπραξία.			
Συνημμένο αρχείο απάντησης : <No Answer Attachment Exists >			

#Κωδικός διευκρίνισης	11	Ημερομηνία δημοσίευσης	13/04/18
Τίτλος ερώτησης	ΕΝΤΥΠΟ 7		
Ερώτηση			
ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΤΟ ΕΝΤΥΠΟ 7 ΝΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΔΥΟ ΦΟΡΕΣ?			
Συνημμένο αρχείο ερώτησης : <No Attachment Exists >			
Απάντηση			
Το Έντυπο 7 θα πρέπει να συμπληρωθεί μόνο μία (1) φορά.			



Συνημμένο αρχείο απάντησης :<No Answer Attachment Exists >

#Κωδικός διευκρίνισης	12	Ημερομηνία δημοσίευσης	13/04/18
Τίτλος ερώτησης	ΕΝΤΥΠΟ 8		
Ερώτηση			
Στο πεδίο εμπειρία στο αντικείμενο, τι ακριβώς πρέπει να σημειωθεί?			
Συνημμένο αρχείο ερώτησης : <No Attachment Exists >			
Απάντηση			
Να σημειωθεί η εμπειρία των βασικών εμπειρογνομόνων στην εκτίμηση ακίνητης ιδιοκτησίας. Σε περίπτωση που η ομάδα έργου απαρτίζεται από επιπρόσθετα άτομα, να σημειωθεί η εμπειρία τους στο αντικείμενο που κατέχουν.			
Συνημμένο αρχείο απάντησης :<No Answer Attachment Exists >			



**Maria Georgiou**

**From:** Maria Georgiou [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy]  
**Sent:** Δευτέρα, 7 Μαΐου 2018 7:48 πμ  
**To:** 'att.gen.tendersdept@law.gov.cy'; 'cao@audit.gov.cy'; 'info@treasury.gov.cy'  
**Cc:** 'Efi Savvides'; 'Varnavas Pashioulis'; 'anaristidou@dls.moi.gov.cy'; 'George Costantinou'  
**Subject:** Συνεδρία Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών του Διαγωνισμού με αρ. 1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

Αρ. φακ: KXT 13.25.01.01.2018

Ημερομηνία: 7 Μαΐου 2018

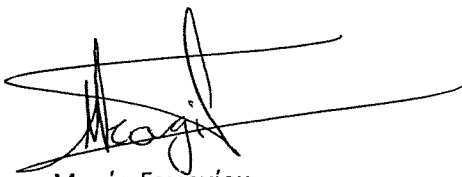
Γενικό Εισαγγελέα της Δημοκρατίας,

Γενικό Ελεγκτή,

Γενική Λογίστρια,

Προσκαλείσθε σε συνεδρίες της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών του Διαγωνισμού με αρ.1/2018 με τίτλο «**Διεκπεραίωση εκτιμητικών υπηρεσιών για υπολογισμό αξιών ανά τ.μ. γης ανά πολεοδομική ζώνη και καθορισμό ειδικών περιοχών με την αντίστοιχη αξία τους ανά τ.μ., σε τιμές 01.01.2018**», που αφορά την αγορά εκτιμητικών υπηρεσιών για σκοπούς της Γενικής Εκτίμησης σε τιμές 1.1.2018.

Οι συνεδρίες θα πραγματοποιηθούν στις 8/5/2018 και 9/5/2018, στις 8.00 π.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων στον 7<sup>ο</sup> όροφο των Κεντρικών Γραφείων του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, Κτίριο «Ιάσων» οδός Ιάσωνος 10.



Μαρία Γεωργίου  
Για Διευθυντή

Μαρία Γεωργίου  
Κτηματολογικός Λειτουργός Α'  
Κλάδος Εκτιμήσεων  
Κεντρικά  
Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας  
Υπουργείο Εσωτερικών, Κύπρος  
Ηλεκτρ. Διευθ.: [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy](mailto:mgeorgiou@dls.moi.gov.cy)  
Ιστοσελίδα: [www.moi.gov.cy/moi/dls](http://www.moi.gov.cy/moi/dls)

Τηλ.: +357822804837  
Φαξ.: +35722804826

Ταχ. Διεύθυνση:  
Κτίριο «ΙΑΣΩΝ», Ιάσωνος 10,

Maria Georgiou  
Land Valuation Officer A'  
Valuation Department  
HQ  
Lands and Surveys Department  
Ministry of Interior, Cyprus Republic  
Email: [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy](mailto:mgeorgiou@dls.moi.gov.cy)  
Webpage: [www.moi.gov.cy/moi/dls](http://www.moi.gov.cy/moi/dls)

Tel.: +35722804837  
Fax.: +35722804826

Business Address:  
Iason Building, 10, Iasonos Street,





## **Maria Georgiou**

---

**From:** Maria Georgiou [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy]  
**Sent:** Πέμπτη, 19 Απριλίου 2018 10:29 πμ  
**To:** 'att.gen.tendersdept@law.gov.cy'; 'cao@audit.gov.cy'; 'info@treasury.gov.cy'  
**Cc:** 'Efi Savvides'; 'Varnavas Pashioulis'; 'anaristidou@dls.moi.gov.cy'; 'George Costantinou'  
**Subject:** Συνεδρία Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών του Διαγωνισμού με αρ. 1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

Αρ. φακ: KXT 13.25.01.01.2018

Ημερομηνία: 19 Απριλίου 2018

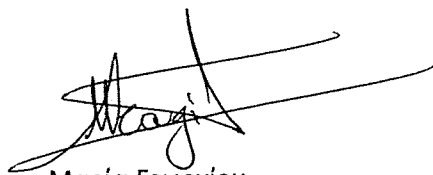
**Γενικό Εισαγγελέα της Δημοκρατίας,**

**Γενικό Ελεγκτή,**

**Γενική Λογίστρια,**

Προσκαλείσθε σε συνεδρίες της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών του Διαγωνισμού με αρ.1/2018 με τίτλο «**Διεκπεραίωση εκτιμητικών υπηρεσιών για υπολογισμό αξιών ανά τ.μ. γης ανά πολεοδομική ζώνη και καθορισμό ειδικών περιοχών με την αντίστοιχη αξία τους ανά τ.μ., σε τιμές 01.01.2018**», που αφορά την αγορά εκτιμητικών υπηρεσιών για σκοπούς της Γενικής Εκτίμησης σε τιμές 1.1.2018.

Οι συνεδρίες θα πραγματοποιηθούν στις 23/4/2018, 24/4/2018 και 25/4/2018, στις 9.00 π.μ. , 12.00 μ.μ. και 9.00 π.μ. αντίστοιχα , στην αίθουσα συνεδριάσεων στον 7<sup>ο</sup> όροφο των Κεντρικών Γραφείων του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, Κτίριο «Ιάσων» οδός Ιάσωνος 10.



Μαρία Γεωργίου  
Για Διευθυντή

Μαρία Γεωργίου  
Κτηματολογικός Λειτουργός Α΄  
Κλάδος Εκτιμήσεων  
Κεντρικά  
Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας  
Υπουργείο Εσωτερικών, Κύπρος  
Ηλεκτρ. Διευθ.: [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy](mailto:mgeorgiou@dls.moi.gov.cy)  
Ιστοσελίδα: [www.moi.gov.cy/moi/dls](http://www.moi.gov.cy/moi/dls)

Maria Georgiou  
Land Valuation Officer A΄  
Valuation Department  
HQ  
Lands and Surveys Department  
Ministry of Interior, Cyprus Republic  
Email: [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy](mailto:mgeorgiou@dls.moi.gov.cy)  
Webpage: [www.moi.gov.cy/moi/dls](http://www.moi.gov.cy/moi/dls)

Τηλ.: +357822804837  
Φαξ.: +35722804826

Tel.: +35722804837  
Fax.: +35722804826

Ταχ. Διεύθυνση:  
Κτίριο «ΙΑΣΩΝ», Ιάσωνος 10,  
1082, Λευκωσία, Κύπρος

Business Address:  
Iason Building, 10, Iasonos Street,  
1082, Nicosia, Cyprus



ΚΧΤ 13.25.01.01.2018

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΩΝ για τον Διαγωνισμό με αρ.1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας που αφορά την αγορά εκτιμητικών υπηρεσιών για σκοπούς της Νέας Γενικής Εκτίμησης σε τιμές 1.1.2018, που έγινε στα Κεντρικά Γραφεία του Τμήματος στις 8.5.18 και 9.5.18.

Παρόντες:

Έφη Σαββίδου

Βαρνάβας Πασιουλής

Μαρία Γεωργίου

Αναστάσιος Αριστείδου

Γιώργος Κωνσταντίνου

Πρακτικά: Μαρία Γεωργίου

.....

Στις συνεδρίες προσκλήθηκαν ως παρατηρητές ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας, ο Γενικός Ελεγκτής και η Γενική Λογίστρια, αλλά δεν προσήλθαν.

**Α)** Σε συνέχεια των προηγούμενων συνεδριών που έγιναν στις 23.4.18, 24.4.18 και 25.4.18 έχουν εξεταστεί όλα τα επιπρόσθετα πιστοποιητικά και διευκρινίσεις που έχουμε ζητήσει από τους προσφοροδότες/Οικονομικούς Φορείς (1) **DANOS VALUATIONS L.L.C.** και (2) **URBAN TOTAL**, τα οποία περιγράφονται στα προηγούμενα πρακτικά. Οι διευκρινίσεις στάλθηκαν εμπρόθεσμα.

1) Προσφορά από DANOS VALUATIONS L.L.C.

Κατά την εξέταση του περιεχομένου τους, ζητήθηκαν οι πιο κάτω :

**α) ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος 3).** Να συμπληρωθεί ο πίνακας Α και Β στο έντυπο 4 (Μέρος 3), που αφορούν το προσωπικό της εταιρείας και τον αριθμό των εργοδοτούμενων.

**β) Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης.** Να τροποποιηθεί το Χρονοδιάγραμμα ώστε να περιλαμβάνει και την ενδιάμεση παράδοση του τουλάχιστον 20 % των παραδοτέων που είναι 40 μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

**γ) ΈΝΤΥΠΟ 5.** Να υποβληθούν στο ΈΝΤΥΠΟ 5 τα Βιογραφικά της Ομάδας του Έργου. Έχει υποβληθεί μόνο για την Ανδριανή Παντελή.

ΕΣ. Ρ Α Δ \*

**δ) ΔΗΛΩΣΗ.** Να υποβληθούν ο αριθμός Μητρώου ΕΤΕΚ, η ημερομηνία πρώτης εγγραφής στο ΕΤΕΚ και η άδεια εξασκήσεως επαγγέλματος σε ισχύ, για τους Βασικούς Εμπειρογνώμονες.

**ε) Να υπογραφεί και υποβληθεί ξανά η Υπεύθυνη Δήλωση του Συνεργάτη Χάρη Τιμοθέου, η οποία παρόλο που υποβλήθηκε ήταν ανυπόγραφη.**

**στ) Να επισυναφθεί Πιστοποιητικό Εγγραφής Εταιρείας από το ΕΤΕΚ ή βεβαίωση για ελάχιστη επαγγελματική ασφάλεια €300.000,00.**

Για τις πιο πάνω διευκρινίσεις εδόθησαν οι απαιτούμενες απαντήσεις και προσκομίσθηκαν τα απαιτούμενα πιστοποιητικά. Ως εκ τούτου, έχει κριθεί από την Επιτροπή Αξιολόγησης ότι ο εν λόγω Οικονομικός Φορέας πληροί τους όρους του Διαγωνισμού.

## **2) Προσφορά από URBAN TOTAL**

Κατά την εξέταση του περιεχομένου τους ζητήθηκαν τα πιο κάτω:

### **α) ΕΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος Α)**

Στο Έντυπο 4 (Μέρος Α), να δοθούν διευκρινίσεις για κάθε έκθεση εκτίμησης. Δηλαδή, να γίνει αναφορά στον αριθμό των ακινήτων, στο είδος ακινήτου και στην αγοραία αξία κάθε ακινήτου ξεχωριστά.

### **β) Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης.**

Να τροποποιηθεί το Χρονοδιάγραμμα ώστε να περιλαμβάνει όλα τα παραδοτέα, τον έλεγχο και την έγκριση της εργασίας, καθώς και την ενδιάμεση παράδοση του τουλάχιστον 20 % των παραδοτέων που είναι 40 μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

### **γ) ΔΗΛΩΣΗ**

Να υποβληθεί η ημερομηνία πρώτης εγγραφής στο ΕΤΕΚ και για τους 3 Βασικούς Εμπειρογνώμονες.

**δ) Να διευκρινιστεί ο συνδρομητής στο DLS PORTAL.** Από έλεγχο που έχει γίνει, ο κος Πόλυς Κουρουσίδης δεν συμπεριλαμβάνεται στον κατάλογο Συνδρομών του Τμήματος και ζητήσαμε να καθορισθεί πιο μέλος της εταιρείας POLYS KOUROUSIDES & ASSOCIATES LLC είναι συνδρομητής. Επίσης, ο κος Λάμπρος Καλογήρου είναι εγγεγραμμένος ως συνδρομητής στο DLS PORTAL μόνο για την Επαρχία Λευκωσίας και ζητήσαμε να επιβεβαιωθεί ότι, σε περίπτωση ανάθεσης Εκτιμητικού Φακέλου για επαρχία εκτός της Λευκωσίας, θα εγγραφεί στο DLS PORTAL στη συγκεκριμένη επαρχία πριν την υπογραφή της Σύμβασης.

Για τις πιο πάνω διευκρινίσεις εδόθησαν οι απαιτούμενες απαντήσεις και προσκομίσθηκαν τα απαιτούμενα πιστοποιητικά.

Ε.Σ.   

Σημειώνεται ότι, για τη διευκρίνιση (δ) πιο πάνω, παρόλο που ο Πόλυς Κουρουσίδης κατά την λήξη υποβολής των προσφορών ήταν συνδρομητής στο DLS PORTAL με διακριτικό αριθμό 0000801782, αλλά όχι ως συνδρομητής για τις συγκριτικές πωλήσεις, εντούτοις έχει εγγραφεί ως συνδρομητής στο DLS PORTAL για τις συγκριτικές πωλήσεις στις 2.5.2018 για την Επαρχία Λευκωσίας και επιβεβαίωσε ότι σε περίπτωση ανάθεσης Εκτιμητικού Φακέλου για επαρχία εκτός της Λευκωσίας, θα εγγραφεί στο DLS PORTAL στη συγκεκριμένη επαρχία πριν την υπογραφή της Σύμβασης.

Μετά από δική μας έρευνα που έγινε στον κατάλογο με τους συνδρομητές στο DLS PORTAL για τις συγκριτικές πωλήσεις, διαπιστώθηκε ότι η Μαρία Μέση, εργοδοτούμενη στην POLYS KOUROUSIDES & ASSOCIATES LLC και μέρος της Ομάδας Έργου ως Λοιποί Εμπειρογνώμονες, ήταν συνδρομητής στο DLS PORTAL για τις συγκριτικές πωλήσεις παγκύπρια και η συνδρομή της έληγε στις 26.4.2018 μετά την εκπνοή υποβολής των προσφορών. Ως εκ τούτου, κρίθηκε ότι η εν λόγω εταιρεία πληροί την προϋπόθεση όσον αφορά την συνδρομή στο DLS PORTAL (συγκριτικές πωλήσεις).

Μετά την εξέταση όλων των διευκρινίσεων, έχει αποφασισθεί από την Επιτροπή Αξιολόγησης ότι ο Οικονομικός Φορέας **URBAN\_TOTAL**, πληροί του όρους του Διαγωνισμού.

**B)** Η επιτροπή Αξιολόγησης εξέτασε το ΈΝΤΥΠΟ 9 –Πίνακας Ανάλυσης της Οικονομικής Προσφοράς, για τους Οικονομικούς Φορείς που ικανοποιούν τους όρους του Διαγωνισμού. Οι Οικονομικοί φορείς έκαναν προσφορά για όλα τα εκτιμητικά πακέτα. Οι τιμές προσφοράς τους φαίνονται στον πίνακα ανάλυσης που επισυνάπτεται.

Με βάση τις προϋποθέσεις για την Ανάθεση της Σύμβασης όπως περιγράφεται στην παράγραφο 10.1 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού, δηλαδή σε κάθε οικονομικό φορέα θα ανατίθενται μέχρι 2 εκτιμητικοί φάκελοι με βάση τη συμφέρουσα στο κράτος τιμή, η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε όπως ανατεθούν οι πιο κάτω εκτιμητικοί φάκελοι τους οποίους, το συνολικό κόστος της οικονομικής προσφοράς, ήταν πιο χαμηλό από το εκτιμώμενο κόστος.

**(1) DANOS VALUATIONS L.L.C. :** (α) Εκτιμητικός φάκελος Αρ.1 – Δήμος Λευκωσίας για το ποσό των €25.000,00 και (β) Εκτιμητικός φάκελος Αρ.7- Δήμοι Λάρνακας και Λειβαδιών για το ποσό των €20.000,00

**(2)URBAN TOTAL:** (α) Εκτιμητικός φάκελος Αρ.6 –Δήμοι Ιδαλίου και Γερίου για το ποσό των €10.000,00 και (β) Εκτιμητικός φάκελος Αρ.12- Δήμος Λεμεσού για το ποσό των €41.990,00 .

Η κατανομή των πιο πάνω φακέλων έγινε με το εξής σκεπτικό και κριτήρια: Για όλους τους εκτιμητικούς φακέλους εκτός από τους εκτιμητικούς φακέλους αρ.6 και 12, η προσφορά της **DANOS VALUATIONS L.L.C** ήταν πιο χαμηλή από την **URBAN TOTAL**. Για τον εκτιμητικό φάκελο αρ.6 (Δήμοι Ιδαλίου και Γερίου), η προσφορά των οικονομικών φορέων ήταν ίση, ενώ για τον εκτιμητικό φάκελο αρ.12 (Δήμος Λεμεσού), η προσφορά της **URBAN TOTAL** ήταν πιο χαμηλή από την **DANOS VALUATIONS L.L.C**. Ως εκ τούτου οι φάκελοι αρ.6 και αρ. 12 ανατέθηκαν στην **URBAN TOTAL**.

E.S.   

Εφόσον η προσφορά της **DANOS VALUATIONS L.L.C.** για τους υπόλοιπους εκτιμητικούς φακέλους, ήταν πιο χαμηλή από την **URBAN TOTAL.**, η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε να δοθούν οι δύο εκτιμητικοί φάκελοι με βάση τον μεγαλύτερο όγκο εργασίας, την πολυπλοκότητα τους και το εκτιμώμενο κόστος. Ως εκ τούτου, στην **DANOS VALUATIONS L.L.C.**, ανατέθηκαν οι εκτιμητικοί φάκελοι αρ.1 (Δήμος Λευκωσίας) και αρ. 7 (Δήμοι Λάρνακας και Λειβαδιών) .

**Υπογραφή:**

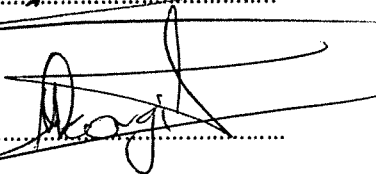
1) Έφη Σαββίδου

..... 

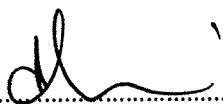
2) Βαρνάβας Πασιουλής

..... 

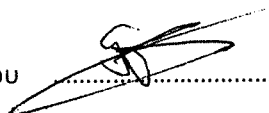
3) Μαρία Γεωργίου

..... 

4) Αναστάσιος Αριστείδου

..... 

5) Γιώργος Κωνσταντίνου

..... 

**Ημερομηνία: 10.5.2018**

ΚΧΤ 13.25.01.01.2018

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΩΝ για τον Διαγωνισμό με αρ.1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας που αφορά την αγορά εκτιμητικών υπηρεσιών για σκοπούς της Νέας Γενικής Εκτίμησης σε τιμές 1.1.2018, που έγινε στα Κεντρικά Γραφεία του Τμήματος στις 23.4.18, 24.4.18 και 25.4.18.

**Παρόντες:**

Έφη Σαββίδου

Βαρνάβας Πασιουλής

Μαρία Γεωργίου

Αναστάσιος Αριστείδου

Γιώργος Κωνσταντίνου

**Πρακτικά:** Μαρία Γεωργίου

.....  
Στις συνεδρίες προσκλήθηκαν ως παρατηρητές ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας, ο Γενικός Ελεγκτής και η Γενική Λογίστρια, αλλά δεν προσήλθαν.

Η τελευταία ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν στις 20.4.2018. Υποβλήθηκαν μέσω του e-procurement 4 προσφορές και εξετάστηκαν σε 3 συνεχόμενες συνεδρίες ημερομηνίας 23.4.18, 24.4.18 και 25.4.18. Από την μελέτη των προσφορών έχουν παρατηρηθεί και αποφασιστεί τα πιο κάτω:

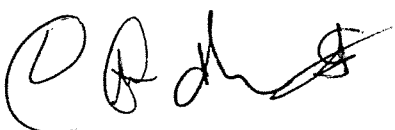
**1) Προσφορά από DANOS VALUATIONS L.L.C.**

Στην προσφορά περιλαμβάνονται όλα τα ζητούμενα πιστοποιητικά . Κατά την εξέταση του περιεχομένου τους αποφασίστηκε να ζητηθούν διευκρινίσεις για τα ακόλουθα:

**α) ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος 3).** Να συμπληρωθεί ο πίνακας Α και Β στο έντυπο 4 (Μέρος 3), που αφορούν το προσωπικό της εταιρείας και τον αριθμό των εργοδοτούμενων.

**β) Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης.** Να τροποποιηθεί το Χρονοδιάγραμμα ώστε να περιλαμβάνει και την ενδιάμεση παράδοση του τουλάχιστον 20 % των παραδοτέων που είναι 40 μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

**γ) ΈΝΤΥΠΟ 5.** Να υποβληθούν στο ΈΝΤΥΠΟ 5 τα Βιογραφικά της Ομάδας του Έργου. Έχει υποβληθεί μόνο για την Ανδριανή Παντελή.

Ε.Σ. 

**δ) ΔΗΛΩΣΗ.** Να υποβληθούν ο αριθμός Μητρώου ΕΤΕΚ, η ημερομηνία πρώτης εγγραφής στο ΕΤΕΚ και η άδεια εξασκήσεως επαγγέλματος σε ισχύ, για τους Βασικούς Εμπειρογνώμονες.

**ε) Να υπογραφεί** και υποβληθεί ξανά η Υπεύθυνη Δήλωση του Συνεργάτη Χάρη Τιμοθέου, η οποία παρόλο που υποβλήθηκε είναι ανυπόγραφη.

**στ) Να επισυναφθεί Πιστοποιητικό Εγγραφής Εταιρείας από το ΕΤΕΚ ή βεβαίωση για ελάχιστη επαγγελματική ασφάλεια €300.000,00.**

## **2) Προσφορά από URBAN TOTAL**

Στην προσφορά περιλαμβάνονται όλα τα ζητούμενα πιστοποιητικά . Κατά την εξέταση του περιεχομένου τους αποφασίστηκε να ζητηθούν διευκρινίσεις για τα ακόλουθα:

### **α) ΕΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος Α)**

Στο Έντυπο 4 (Μέρος Α), να δοθούν διευκρινίσεις για κάθε έκθεση εκτίμησης. Δηλαδή, να γίνει αναφορά στον αριθμό των ακινήτων, στο είδος ακινήτου και στην αγοραία αξία κάθε ακινήτου ξεχωριστά.

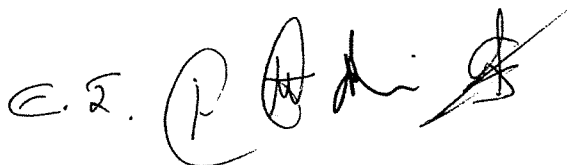
### **β) Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης.**

Να τροποποιηθεί το Χρονοδιάγραμμα ώστε να περιλαμβάνει όλα τα παραδοτέα, τον έλεγχο και την έγκριση της εργασίας, καθώς και την ενδιάμεση παράδοση του τουλάχιστον 20 % των παραδοτέων που είναι 40 μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

### **γ) ΔΗΛΩΣΗ**

Να υποβληθεί η ημερομηνία πρώτης εγγραφής στο ΕΤΕΚ και για τους 3 Βασικούς Εμπειρογνώμονες.

**δ) Να διευκρινιστεί ο συνδρομητής στο DLS PORTAL.** Από έλεγχο που έχει γίνει, ο κος Πόλυς Κουρουσίδης δεν συμπεριλαμβάνεται στον κατάλογο Συνδρομών του Τμήματος και ζητήσαμε να καθορισθεί πιο μέλος της εταιρείας POLYS KOUROUSIDES & ASSOCIATES LLC είναι συνδρομητής. Επίσης, ο κος Λάμπρος Καλογήρου είναι εγγεγραμμένος ως συνδρομητής στο DLS PORTAL μόνο για την Επαρχία Λευκωσίας και ζητήσαμε να επιβεβαιωθεί ότι, σε περίπτωση ανάθεσης Εκτιμητικού Φακέλου για επαρχία εκτός της Λευκωσίας, θα εγγραφεί στο DLS PORTAL στη συγκεκριμένη επαρχία πριν την υπογραφή της Σύμβασης.

Handwritten signature and initials, likely belonging to the author or a representative of the company.



**3) Προσφορά από Psilogenis Property Consultants L.L.C. και T.DIMOPOULOS & ASSOCIATES PROPERTY VALUERS L.L.C.**

Υποβλήθηκαν όλα τα πιστοποιητικά και κατά τον έλεγχο τους διαπιστώθηκε ότι στην ομάδα έργου, ο Βασικός Εμπειρογνώμονας αρ.3, Βάσος Πάρπας έχει εμπειρία 3 χρόνια στον Κλάδο Εκτιμήσεων των Ακινήτων αντί 5 χρόνια που προνοείται στα έγγραφα Διαγωνισμού.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε ότι είναι ουσιώδης απόκλιση των όρων του Διαγωνισμού και προχώρησε στην απόρριψη της προσφοράς της συγκεκριμένης κοινοπραξίας.

**4) Προσφορά από Terrain Emirah Property Advisory L.L.C. και GLP Values, a member of GVA Worldwide**

Υποβλήθηκαν όλα τα πιστοποιητικά και κατά τον έλεγχο τους διαπιστώθηκε ότι στην ομάδα έργου περιλαμβάνονται δύο (2) Βασικοί Εμπειρογνώμονες αντί (3) τρεις που προνοείται στα έγγραφα Διαγωνισμού. Επίσης, ένας εκ των δύο (Ανδρέας Λίτσας) δεν ήταν εγγεγραμμένος στο ΕΤΕΚ αλλά υπέβαλε αίτηση στο ΕΤΕΚ στις 19.4.18, μία μέρα πριν τη λήξη των προσφορών, για προσωρινή εγγραφή του για το συγκεκριμένο διαγωνισμό. Οι όροι του Διαγωνισμού προϋποθέτουν για τον Βασικό Εμπειρογνώμονα αρ.2, πέντε (5) χρόνια εμπειρίας στον Κλάδο Εκτιμήσεων των Ακινήτων από την ημερομηνία εγγραφής στο ΕΤΕΚ. Ο συγκεκριμένος εμπειρογνώμονας δεν ικανοποιεί τον συγκεκριμένο όρο.

Για τους πιο πάνω λόγους, αποφασίστηκε η απόρριψη της προσφοράς της συγκεκριμένης κοινοπραξίας.

**Υπογραφή:**

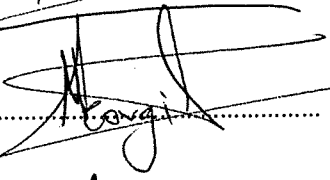
1) Έφη Σαββίδου

.....

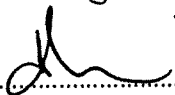
2) Βαρνάβας Πασιουλής

.....

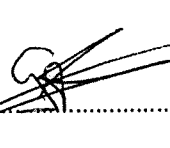
3) Μαρία Γεωργίου

.....

4) Αναστάσιος Αριστείδου

.....

5) Γιώργος Κωνσταντίνου

.....

**Ημερομηνία: 26.4.2018**



**Maria Georgiou**

---

**From:** Maria Georgiou [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy]  
**Sent:** Πέμπτη, 26 Απριλίου 2018 7:59 πμ  
**To:** 'info@danos.com.cy'  
**Cc:** 'Efi Savvides'; 'Varnavas Pashioulis'; 'George Costantinou'; 'anaristidou@dls.moi.gov.cy'  
**Subject:** Διευκρινίσεις για τον Διαγωνισμό με αρ. 1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

**KXT 13.25.01.01.2018**

**Ημερ. 26.4.2018**

Κο Παναγιώτη Δανό,

**Διευκρινίσεις για τον Διαγωνισμό με αρ. 1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας**

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και παρακαλώ όπως μας απαντήσετε και υποβάλετε τα ακόλουθα εντός 5 εργάσιμων ημερών.

**1) ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος 3).**

Να συμπληρωθεί ο πίνακας Α και Β στο έντυπο 4 (Μέρος 3), που αφορούν το προσωπικό της εταιρείας και τον αριθμό των εργοδοτούμενων.

**2) Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης.**

Να τροποποιηθεί το Χρονοδιάγραμμα ώστε να περιλαμβάνει και την ενδιάμεση παράδοση του τουλάχιστον 20 % των παραδοτέων που είναι 40 μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

**3) ΈΝΤΥΠΟ 5**

Να υποβληθούν στο ΈΝΤΥΠΟ 5 τα Βιογραφικά της Ομάδας του Έργου. Έχει υποβληθεί μόνο για την Ανδριανή Παντελή.

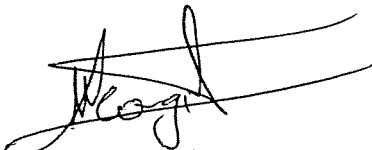
**4) ΔΗΛΩΣΗ**

ΝΑ υποβληθούν ο αριθμός Μητρώου ΕΤΕΚ, η ημερομηνία πρώτης εγγραφής στο ΕΤΕΚ και η άδεια εξασκήσεως επαγγέλματος σε ισχύ, για τους Βασικούς Εμπειρογνώμονες.

**5) Να υπογραφεί και υποβληθεί ξανά η Υπεύθυνη Δήλωση του Συνεργάτη Χάρη Τιμοθέου, η οποία παρόλο που υποβλήθηκε είναι ανυπόγραφη.**

**6) Να επισυνάψετε Πιστοποιητικό Εγγραφής Εταιρείας από το ΕΤΕΚ ή βεβαίωση για ελάχιστη επαγγελματική ασφάλεια €300.000,00.**





Μαρία Γεωργίου  
Συντονίστρια Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών  
Για Διευθυντή

Μαρία Γεωργίου  
Κτηματολογικός Λειτουργός Α'  
Κλάδος Εκτιμήσεων  
Κεντρικά  
Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας  
Υπουργείο Εσωτερικών, Κύπρος  
Ηλεκτρ. Διευθ.: [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy](mailto:mgeorgiou@dls.moi.gov.cy)  
Ιστοσελίδα: [www.moi.gov.cy/moi/dls](http://www.moi.gov.cy/moi/dls)

Γηλ.: +35722804837  
Φαξ.: +35722804826

Ταχ. Διεύθυνση:  
Κτίριο «ΙΑΣΩΝ», Ιάσωνος 10,  
1082, Λευκωσία, Κύπρος



Maria Georgiou  
Land Valuation Officer A'  
Valuation Department  
HQ  
Lands and Surveys Department  
Ministry of Interior, Cyprus Republic  
Email: [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy](mailto:mgeorgiou@dls.moi.gov.cy)  
Webpage: [www.moi.gov.cy/moi/dls](http://www.moi.gov.cy/moi/dls)

Tel.: +35722804837  
Fax.: +35722804826

Business Address:  
Iason Building, 10, Iasonos Street,  
1082, Nicosia, Cyprus



**Maria Georgiou**

---

**From:** Loukas Georgiou [l.georgiou@danos.com.cy]  
**Sent:** Τετάρτη, 2 Μαΐου 2018 4:06 μμ  
**To:** mgeorgiou@dls.moi.gov.cy  
**Cc:** Panos Danos; anaristidou@dls.moi.gov.cy; Maria Davradou  
**Subject:** RE: DANOS VALUATIONS L.L.C.\_ΕΤΕΚ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗ  
**Attachments:** 002.pdf; 001.pdf

Αγαπητή κα. Γεωργίου,

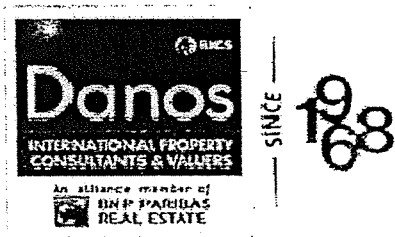
Συνημμένα θα βρείτε το σύνολο των διευκρινήσεων (έντυπα) για τον Διαγωνισμό αρ.1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

Παραμένουμε στη διάθεση σας.

Με εκτίμηση,

Loukas Georgiou | Head of Valuations Department  
Danos | An alliance member of BNP PARIBAS Real Estate  
35, I. Hadjiosif Ave. | 2027 Strovolos | Nicosia, Cyprus  
T +357 22 317031 | F +357 22 317011  
M + 357 99 559004

[l.georgiou@danos.com.cy](mailto:l.georgiou@danos.com.cy) | [www.danos.com.cy](http://www.danos.com.cy)



This communication is from Danos Group Ltd and contains information which is confidential and may be privileged. If you are not the intended recipient, please contact the sender immediately. Any use of its contents is strictly prohibited and you must not copy, send or disclose it, or rely on its contents in any way whatsoever.

Δρώ γιατί Αντιδρώ : Δεν τυπώνω αυτό το mail γιατί προστατεύω το περιβάλλον.  
Acting by Reacting : By not printing this e-mail I help protect the environment.



Please consider the environment before printing this e-mail





ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΟΥ : 12 ΕΒΔΟΜΑΔΕΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΕΒΔΟΜΑΔΕΣ											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ΕΡΕΥΝΑ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ												
2	ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΖΩΝΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ												
3	ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΟΡΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ												
4	ΕΡΕΥΝΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΩΝ												
5	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΞΙΑΣ												
6	ΤΕΛΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ												
7	ΠΑΡΑΔΟΣΗ 20% ΕΡΓΟΥ												
8	ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΕΡΓΟΥ												

ΕΡΕΥΝΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ  
ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΕΡΓΟΥ

ΤΑ ΜΠΛΕ ΚΟΥΤΙΑ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ  
ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΕΡΓΟΥ ΟΠΟΥ ΣΤΙΣ 40 ΜΕΡΕΣ ΘΑ ΠΑΡΑΔΩΘΕΙ ΤΟ 20% ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ



2. ΠΕΔΙΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ  
ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ

3. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ

3.1 Πίνακας Α

(Συμπληρώστε τον παρακάτω πίνακα με τα στοιχεία του προσωπικού που απασχολούνται στον Προσφέροντα με μόνιμη σχέση εργασίας. Σε περίπτωση που ο Προσφέρων είναι κοινοπραξία ο πίνακας συμπληρώνεται για κάθε μέλος της κοινοπραξίας χωριστά)

α/α	Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Φορέα	Τίτλοι Σπουδών	Έτος Πρόσληψης
1	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΑΝΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ	FRICS	2013
2	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΓΥΡΟΥ	ΕΚΤΙΜΗΤΗΣ	ΝΟΜΙΚΗ ΣΧ. ΑΘΗΝΩΝ	2013
3	ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΠΑΝΤΕΛΗ	ΕΚΤΙΜΗΤΗΣ	MSC	2015
4	ΛΟΥΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΕΚΤΙΜΗΤΗΣ	REAL ESTATE MANAGEMENT	2018
5	ΝΙΚΟΛΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Msc REAL ESTATE	2015
6	ΣΠΥΡΟΥ ΣΠΥΡΟΣ	ΕΚΤΙΜΗΤΗΣ	INVESTMENT AND FINACIAL RISK MANAGEMENT	2018
7	ΑΡΗΣ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ	ΕΚΤΙΜΗΤΗΣ	BA	2017

### 3.2 Πίνακας Β

(Συμπληρώστε τον παρακάτω πίνακα με τα ζητούμενα στοιχεία σχετικά με το προσωπικό του Προσφέροντα για το παρόν έτος και για τα δύο προηγούμενα έτη. Σε περίπτωση που ο Προσφέρων είναι κοινοπραξία ο πίνακας συμπληρώνεται με τα συνολικά στοιχεία για όλα τα μέλη της κοινοπραξίας και όχι για κάθε μέλος χωριστά)

Προσωπικό που απασχολείται στον Προσφέροντα με μόνιμη σχέση εργασίας	2018		2017		2016	
	Σύνολο	Αριθμός προσωπικού απασχολούμενο σε υπηρεσίες συναφείς με την προκηρυσσόμενη*	Σύνολο	Αριθμός προσωπικού απασχολούμενο σε υπηρεσίες συναφείς με την προκηρυσσόμενη	Σύνολο	Αριθμός προσωπικού απασχολούμενο σε υπηρεσίες συναφείς με την προκηρυσσόμενη
Συντονιστής	5	4	6	4	6	4
Μέλος Κοινοπραξίας 1	-	-	-	-	-	-
Μέλος Κοινοπραξίας 2	-	-	-	-	-	-
Κλπ	-	-	-	-	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>4</b>

\* Συναφείς με την προκηρυσσόμενη θεωρούνται οι υπηρεσίες που αναφέρονται στο εδάφιο 6.2.3.2 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού.

**Γενική Σημείωση:** Ο Προσφέρων, κατά τις πρόνοιες του άρθρου 63 του Ν.73(Ι)/2016, δύναται να στηρίζεται στις δυνατότητες άλλου/ων φορέα/ων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτές. Στην περίπτωση που ο Προσφέρων κάνει χρήση της παραπάνω δυνατότητας, οι παραπάνω πίνακες θα πρέπει να περιλάβουν και τα στοιχεία του/των τρίτου/ων.

#### **4. ΒΑΣΙΚΟΙ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΝΕΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΡΓΟΥ**

*Για την τεκμηρίωση της επαγγελματικής εμπειρίας και των προσόντων των στελεχών της Ομάδας Έργου, όπως αυτά προσδιορίζονται στην παράγραφο 6.1 του Παραρτήματος II ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ των Εγγράφων Διαγωνισμού, θα πρέπει να επισυναφθούν στο «ΤΕΧΝΙΚΟ ΜΕΡΟΣ» αναλυτικά Βιογραφικά Σημειώματα των προσώπων αυτών τα οποία θα πρέπει να έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το υπόδειγμα (Έντυπο 5) του Προσαρτήματος των Εγγράφων Διαγωνισμού.*

**ΕΝΤΥΠΟ 5**

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ**

Προτεινόμενη Θέση στην Ομάδα Έργου:

1. Επίθετο: ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ
2. Όνομα: ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
3. Ημερομηνία γέννησης: 13/10/1970
4. Υπηκοότητα: ΚΥΠΡΙΑΚΗ

5. Εκπαίδευση:

Όνομα Σχολής / Πανεπιστημίου	Περίοδος Φοίτησης		Πτυχίο / Δίπλωμα που αποκτήθηκε
	Από	Μέχρι	
EAST LONDON UNIVERSITY	1992	1995	Bsc Land Managment

6. Γλώσσες: Αναφέρετε ικανότητα σε κλίμακα από 1 έως 5 (1 – άριστα, 5 – ελάχιστα)

Γλώσσα	Ανάγνωση	Γραφή	Ομιλία
ΕΛΛΗΝΙΚΑ	1	1	1
ΑΓΓΛΙΚΑ	1	1	1

7. Μέλος επαγγελματικών οργανισμών :
8. Άλλες ικανότητες: (π.χ. γνώση Η/Υ κλπ.)
9. Παρούσα θέση στον οργανισμό: (Αναγράφεται η σημερινή απασχόληση - θέση σε Επιχείρηση, Οργανισμό Δημοσίου η Ιδιωτικού τομέα, ελεύθερος επαγγελματίας κλπ.)

10. Κύρια προσόντα: (Αναγράφονται τα κύρια προσόντα και ικανότητες του ατόμου που προκύπτουν από την μέχρι σήμερα επαγγελματική και άλλη εμπειρία του)

11. Επαγγελματική εμπειρία:

Επιχείρηση / Οργανισμός	Περίοδος		Θέση	Περιγραφή Καθηκόντων *
	Από	Μέχρι		
ΟΙΚΟΣ PROPERTY	2005	2018	ΕΚΤΙΜΗΤΗΣ	Εκτιμήσεις ακινήτων

\* Να δοθεί αναλυτική περιγραφή των καθηκόντων κατά τρόπο που να φαίνεται η συνάφεια με τις ζητούμενες υπηρεσίες, ο βαθμός εμπλοκής και ευθύνης.

12. Κατάλογος έργων συναφών με το προκηρυσσόμενο

Τίτλος έργου	Ημερομηνίες εκπόνησης (έναρξη – ολοκλήρωση)	Αξία έργου	Αποδέκτης/ Φορέας Ανάθεσης	Συνοπτική περιγραφή έργου	Αρμοδιότητες καθηκόντα

13. Άλλα σχετικά στοιχεία / πληροφορίες:

**Σημείωση:** Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας να ελέγξει την ορθότητα των στοιχείων του Βιογραφικού Σημειώματος. Προς το σκοπό αυτό, ο Προσφέρων οφείλει, εάν του ζητηθεί, να υποβάλει τα κατά περίπτωση απαιτούμενα στοιχεία τεκμηρίωσης.

## ΕΝΤΥΠΟ 5

### ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ

Προτεινόμενη Θέση στην Ομάδα Έργου:

1. Επίθετο: ΦΙΛΙΠΠΟΣ
2. Όνομα: ΜΙΧΑΗΛ
3. Ημερομηνία γέννησης: 12/04/80
4. Υπηκοότητα: ΚΥΠΡΙΑΚΗ

5. Εκπαίδευση:

Όνομα Σχολής / Πανεπιστημίου	Περίοδος Φοίτησης		Πτυχίο / Δίπλωμα που αποκτήθηκε
	Από	Μέχρι	
UNIVERSITY OF CITY OF LONDON	2004	2007	MA PROPERTY VALUATION AND LAW

6. Γλώσσες: Αναφέρετε ικανότητα σε κλίμακα από 1 έως 5 (1 – άριστα, 5 – ελάχιστα)

Γλώσσα	Ανάγνωση	Γραφή	Ομιλία
ΕΛΛΗΝΙΚΑ	1	1	1
ΑΓΓΛΙΚΑ	1	1	1

7. Μέλος επαγγελματικών οργανισμών :ΕΤΕΚ
8. Άλλες ικανότητες: (π.χ. γνώση Η/Υ κλπ.)



9. Παρούσα θέση στον οργανισμό: (Αναγράφεται η σημερινή απασχόληση - θέση σε Επιχείρηση, Οργανισμό Δημοσίου η Ιδιωτικού τομέα, ελεύθερος επαγγελματίας κλπ.)
10. Κύρια προσόντα: (Αναγράφονται τα κύρια προσόντα και ικανότητες του ατόμου που προκύπτουν από την μέχρι σήμερα επαγγελματική και άλλη εμπειρία του)
11. Επαγγελματική εμπειρία:

Επιχείρηση / Οργανισμός	Περίοδος		Θέση	Περιγραφή Καθηκόντων *
	Από	Μέχρι		
DANOS VALUATIONS L.L.C.	2016	2018	ΕΚΤΙΜΗΤΗΣ	

\* Να δοθεί αναλυτική περιγραφή των καθηκόντων κατά τρόπο που να φαίνεται η συνάφεια με τις ζητούμενες υπηρεσίες, ο βαθμός εμπλοκής και ευθύνης.

12. Κατάλογος έργων συναφών με το προκηρυσσόμενο

Τίτλος έργου	Ημερομηνίες εκπόνησης (έναρξη - ολοκλήρωση)	Αξία έργου	Αποδέκτης/ Φορέας Αναθέσεως	Συνοπτική περιγραφή έργου	Αρμοδιότητες καθηκόντων

13. Άλλα σχετικά στοιχεία / πληροφορίες:

**Σημείωση:** Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας να ελέγξει την ορθότητα των στοιχείων του Βιογραφικού Σημειώματος. Προς το σκοπό αυτό, ο Προσφέρων οφείλει, εάν του ζητηθεί, να υποβάλει τα κατά περίπτωση απαιτούμενα στοιχεία τεκμηρίωσης.

**ΕΝΤΥΠΟ 5**

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ**

Προτεινόμενη Θέση στην Ομάδα Έργου:

1. Επίθετο: ΤΙΜΟΘΕΟΥ
2. Όνομα: ΧΑΡΗΣ
3. Ημερομηνία γέννησης:  
17/11/1982
4. Υπηκοότητα: ΚΥΠΡΙΑΚΗ
5. Εκπαίδευση:

Όνομα Σχολής / Πανεπιστημίου	Περίοδος Φοίτησης		Πτυχίο / Δίπλωμα που αποκτήθηκε
	Από	Μέχρι	
MIDDLESEX UNIVERSITY	2002	2005	BIS&MARKETING
NOTTINGHAM TRENT UNIVERSITY	2005	2006	MA PROPERTY INVESTMENT & MANAGEMENT

6. Γλώσσες: Αναφέρετε ικανότητα σε κλίμακα από 1 έως 5 (1 – άριστα, 5 – ελάχιστα)

Γλώσσα	Ανάγνωση	Γραφή	Ομιλία
ΕΛΛΗΝΙΚΑ	1	1	1
ΑΓΓΛΙΚΑ	1	1	1

7. Μέλος επαγγελματικών οργανισμών :Royal Institution of Chartered Surveyors RICS, Επιστημονικό και Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου ΕΤΕΚ

8. Άλλες ικανότητες: Άριστη γνώση Η/Υ
9. Παρούσα θέση στον οργανισμό: Συνεργάτης
10. Κύρια προσόντα: Εκτιμήσεις Ακινήτων
11. Επαγγελματική εμπειρία:

Επιχείρηση / Οργανισμός	Περίοδος		Θέση	Περιγραφή Καθηκόντων *
	Από	Μέχρι		
DANOS VALUATIONS L.L.C.	2006	2008	ΕΚΤΙΜΗΤΗΣ	Εκτιμήσεις Ακινήτων
DANOS VALUATIONS L.L.C.	2008	2017	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ	Εκτιμήσεις Ακινήτων

\* Να δοθεί αναλυτική περιγραφή των καθηκόντων κατά τρόπο που να φαίνεται η συνάφεια με τις ζητούμενες υπηρεσίες, ο βαθμός εμπλοκής και ευθύνης.

12. Κατάλογος έργων συναφών με το προκηρυσσόμενο

Τίτλος έργου	Ημερομηνίες εκπόνησης (εναρξη - ολοκλήρωση)	Αξία έργου	Αποδέκτης/ Φορέας Αναθεσης	Συνοπτική περιγραφή έργου	Αρμοδιότητες καθηκόντα
Εκτίμηση	20/11/2017-31/12/2017	10.000	Ταμείο Συντάξεως ΑΤΗΚ	Εκτίμηση ακινήτων που περιλαμβάνουν οικόπεδα, διαμερίσματα, εμπορικά κτήρια στην Λευκωσία, Πανεπιστήμιο και εμπορικό κτήριο στην Λάρνακα, χωράφι και εμπορικό κτήριο στην Λεμεσό.	Επικεφαλής

Εκτίμηση	10/2016- 12/2016	18.000	APS	Εκτίμηση ακινήτων τα οποία περιλαμβάνουν όλων των ειδών ακινήτων (χωράφια και οικόπεδα σε όλες τις ζώνες, διαμερίσματα, κατοικίες, ξενοδοχεία, εμπορικά κέντρα κλπ).	Επικεφαλής
Εκτίμηση	10/2017- 12/2017	15.000	Invel	Εκτίμηση τα οποία περιλαμβάνουν όλων των ειδών ακινήτων (χωράφια και οικόπεδα σε όλες τις ζώνες, διαμερίσματα, κατοικίες, ξενοδοχεία, εμπορικά κέντρα κλπ).	Επικεφαλής
Εκτίμηση	5/2017-7/2017	15.000	Bain Capital	Εκτίμηση ακινήτων τα οποία περιλαμβάνουν όλων των ειδών ακινήτων (χωράφια και οικόπεδα σε όλες τις ζώνες, διαμερίσματα, κατοικίες, ξενοδοχεία, εμπορικά	Επικεφαλής

				κέντρα κλπ).	
--	--	--	--	--------------	--

13. Άλλα σχετικά στοιχεία / πληροφορίες:

**Σημείωση:** Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας να ελέγξει την ορθότητα των στοιχείων του Βιογραφικού Σημειώματος. Προς το σκοπό αυτό, ο Προσφέρων οφείλει, εάν του ζητηθεί, να υποβάλει τα κατά περίπτωση απαιτούμενα στοιχεία τεκμηρίωσης.

## ΕΝΤΥΠΟ 5

### ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ

Προτεινόμενη Θέση στην Ομάδα Έργου:

1. Επίθετο: ΔΑΝΟΣ
2. Όνομα: ΠΑΝΟΣ
3. Ημερομηνία γέννησης: 20/04/1968
4. Υπηκοότητα: ΚΥΠΡΙΑΚΗ

5. Εκπαίδευση:

Όνομα Σχολής / Πανεπιστημίου	Περίοδος Φοίτησης		Πτυχίο / Δίπλωμα που αποκτήθηκε
	Από	Μέχρι	
UNIVERSITY OF READING UK	1988	1991	BSc (Hons) Land Management and Development

6. Γλώσσες: Αναφέρετε ικανότητα σε κλίμακα από 1 έως 5 (1 – άριστα, 5 – ελάχιστα)

Γλώσσα	Ανάγνωση	Γραφή	Ομιλία
ΕΛΛΗΝΙΚΑ	1	1	1
ΑΓΓΛΙΚΑ	1	1	1

7. Μέλος επαγγελματικών οργανισμών :
8. Άλλες ικανότητες: (π.χ. γνώση Η/Υ κλπ.)

9. Παρούσα θέση στον οργανισμό: (Αναγράφεται η σημερινή απασχόληση - θέση σε Επιχείρηση, Οργανισμό Δημοσίου ή Ιδιωτικού τομέα, ελεύθερος επαγγελματίας κλπ.)
10. Κύρια προσόντα: (Αναγράφονται τα κύρια προσόντα και ικανότητες του ατόμου που προκύπτουν από την μέχρι σήμερα επαγγελματική και άλλη εμπειρία του)
11. Επαγγελματική εμπειρία:

Επιχείρηση / Οργανισμός	Περίοδος		Θέση	Περιγραφή Καθηκόντων *
	Από	Μέχρι		
ΔΑΝΟΣ Α.Ε.	1995	Today	CEO	MANAGING DIRECTOR. SUPERVISE ALL THE OPERATIONS OF THE COMPANY
ΝΕΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.	1995	April & May	DEPUTY CHAIRMAN	
LAMBERT SMITH HAMPTON	1993	1995	MEMBER OF THE BOARD	
LAMBERT SMITH HAMPTON	1991	1993	CONSULTANT	

\* Να δοθεί αναλυτική περιγραφή των καθηκόντων κατά τρόπο που να φαίνεται η συνάφεια με τις ζητούμενες υπηρεσίες, ο βαθμός εμπλοκής και ευθύνης.

12. Κατάλογος έργων συναφών με το προκηρυσσόμενο

Τίτλος έργου	Ημερομηνίες εκπόνησης (έναρξη - ολοκλήρωση)	Αξία έργου	Αποδέκτης/ Φορέας Ανάθεσης	Συνοπτική περιγραφή έργου	Αρμοδιότητες καθήκοντα
Valuation	November 2012 – December 2012	€10.000,00	SFS	Property Valuations walled city of Nicosia	Head
Valuation	August 2012/ November 2012	€40.000,00	Pimco	Assessment of large property portfolio in all Districts of Cyprus	Head
Valuation	January 2011 – February 2011	€ 11.000,00	University of Cyprus	Following a call Danos was selected as consultant for assessments to the market by the University of Cyprus	Head

13. Άλλα σχετικά στοιχεία / πληροφορίες:

**Σημείωση:** Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας να ελέγξει την ορθότητα των στοιχείων του Βιογραφικού Σημειώματος. Προς το σκοπό αυτό, ο Προσφέρων οφείλει, εάν του ζητηθεί, να υποβάλει τα κατά περίπτωση απαιτούμενα στοιχεία τεκμηρίωσης.



## ΕΝΤΥΠΟ 5

### ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ

Προτεινόμενη Θέση στην Ομάδα Έργου:

1. Επίθετο: Φιλιππίδης
2. Όνομα: Άρης
3. Ημερομηνία γέννησης: 27/12/1991
4. Υπηκοότητα: Κυπριακή

5. Εκπαίδευση:

Όνομα Σχολής / Πανεπιστημίου	Περίοδος Φοίτησης		Πτυχίο / Δίπλωμα που αποκτήθηκε
	Από	Μέχρι	
De Montfort University, Leicester	2011	2014	Ba(Hons) Business & Management
University of Glasgow	2014	2015	MSc Real Estate

6. Γλώσσες: Αναφέρετε ικανότητα σε κλίμακα από 1 έως 5 (1 – άριστα, 5 – ελάχιστα)

Γλώσσα	Ανάγνωση	Γραφή	Ομιλία
Αγγλικά	5	5	5
Γαλλικά	4	4	3

7. Μέλος επαγγελματικών οργανισμών : ΟΧΙ
8. Άλλες ικανότητες: (π.χ. γνώση Η/Υ κλπ.)

9. Παρούσα θέση στον οργανισμό: (Αναγράφεται η σημερινή απασχόληση - θέση σε Επιχείρηση, Οργανισμό Δημοσίου η Ιδιωτικού τομέα, ελεύθερος επαγγελματίας κλπ.)
10. Κύρια προσόντα: (Αναγράφονται τα κύρια προσόντα και ικανότητες του ατόμου που προκύπτουν από την μέχρι σήμερα επαγγελματική και άλλη εμπειρία του)
11. Επαγγελματική εμπειρία:

Επιχείρηση / Οργανισμός	Περίοδος		Θέση	Περιγραφή Καθηκόντων *
	Από	Μέχρι		
ΔΑΝΟΣ REAL ESTATE	2016	2018	Εκτιμητής Ακινήτων	Εκτιμήσεις ακινήτων

\* Να δοθεί αναλυτική περιγραφή των καθηκόντων κατά τρόπο που να φαίνεται η συνάφεια με τις ζητούμενες υπηρεσίες, ο βαθμός εμπλοκής και ευθύνης.

12. Κατάλογος έργων συναφών με το προκηρυσσόμενο

Τίτλος έργου	Ημερομηνίες εκπόνησης (εναρξη - ολοκλήρωση)	Αξία έργου	Αποδέκτης/ Φορέας Ανάθεσης	Συνοπτική περιγραφή έργου	Αρμοδιότητες καθήκοντα

13. Άλλα σχετικά στοιχεία / πληροφορίες:

**Σημείωση:** Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας να ελέγξει την ορθότητα των στοιχείων του Βιογραφικού Σημειώματος. Προς το σκοπό αυτό, ο Προσφέρων οφείλει, εάν του ζητηθεί, να υποβάλει τα κατά περίπτωση απαιτούμενα στοιχεία τεκμηρίωσης.

**ΕΝΤΥΠΟ 5**

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ**

Προτεινόμενη Θέση στην Ομάδα Έργου:

1. Επίθετο: ΛΟΥΚΑΣ
2. Όνομα: ΓΕΩΡΓΙΟΥ
3. Ημερομηνία γέννησης: 21/08/83
4. Υπηκοότητα: ΚΥΠΡΙΑΚΗ

5. Εκπαίδευση:

Όνομα Σχολής / Πανεπιστημίου	Περίοδος Φοίτησης		Πτυχίο / Δίπλωμα που αποκτήθηκε
	Από	Μέχρι	
UNIVERSITY OF CENTRAL ENGLAND	2004	2007	Real Estate Management

6. Γλώσσες: Αναφέρετε ικανότητα σε κλίμακα από 1 έως 5 (1 – άριστα, 5 – ελάχιστα)

Γλώσσα	Ανάγνωση	Γραφή	Ομιλία
ΕΛΛΗΝΙΚΑ	1	1	1
ΑΓΓΛΙΚΑ	1	1	1

7. Μέλος επαγγελματικών οργανισμών :
8. Άλλες ικανότητες: (π.χ. γνώση Η/Υ κλπ.)

9. Παρούσα θέση στον οργανισμό: (Αναγράφεται η σημερινή απασχόληση - θέση σε Επιχείρηση, Οργανισμό Δημοσίου η Ιδιωτικού τομέα, ελεύθερος επαγγελματίας κλπ.)
10. Κύρια προσόντα: (Αναγράφονται τα κύρια προσόντα και ικανότητες του ατόμου που προκύπτουν από την μέχρι σήμερα επαγγελματική και άλλη εμπειρία του)
11. Επαγγελματική εμπειρία:

Επιχείρηση / Οργανισμός	Περίοδος		Θέση	Περιγραφή Καθηκόντων *
	Από	Μέχρι		
DANOS VALUATIONS L.L.C.	03/2018	-	ΕΚΤΙΜΗΤΗΣ	Εκτιμήσεις ακινήτων

\* Να δοθεί αναλυτική περιγραφή των καθηκόντων κατά τρόπο που να φαίνεται η συνάφεια με τις ζητούμενες υπηρεσίες, ο βαθμός εμπλοκής και ευθύνης.

12. Κατάλογος έργων συναφών με το προκηρυσσόμενο

Τίτλος έργου	Ημερομηνίες εκπόνησης (έναρξη - ολοκλήρωση)	Αξία έργου	Αποδέκτης/ Φορέας Ανάθεσης	Συνοπτική περιγραφή έργου	Αρμοδιότητες καθηκόντων

13. Άλλα σχετικά στοιχεία / πληροφορίες:

**Σημείωση:** Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας να ελέγξει την ορθότητα των στοιχείων του Βιογραφικού Σημειώματος. Προς το σκοπό αυτό, ο Προσφέρων οφείλει, εάν του ζητηθεί, να υποβάλει τα κατά περίπτωση απαιτούμενα στοιχεία τεκμηρίωσης.

Εγγραφή από  
11/04/1996.

ΟΙ ΠΕΡΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΠΡΟΥ ΝΟΜΟΙ  
(ΝΟΜΟΙ 224 ΤΟΥ 1990 ΕΩΣ 2017)

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: Α063624 ΑΡ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ: 677473

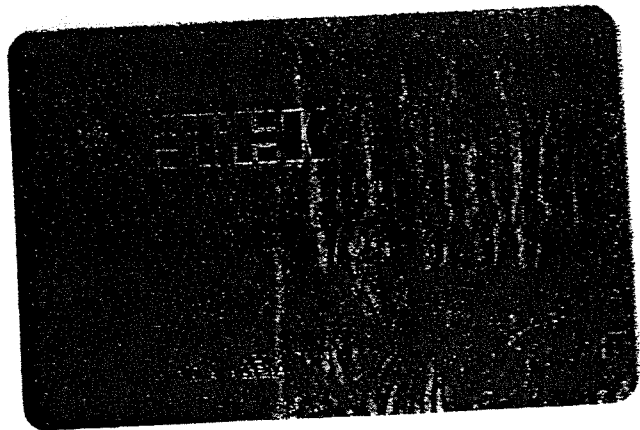
ΕΤΗΣΙΑ ΑΔΕΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ

Όνομα Κατόχου: ΠΑΝΑΠΩΤΗΣ ΔΑΝΟΣ

Κλάδος: ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΓΗΣ

Η Παρούσα άδεια ισχύει μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2018

*Στ. Α. Δημήτρης*  
Πρόεδρος Επιτροπικού Τεχνικού  
Επιμελητηρίου Κύπρου



16.04.2008

ΟΙ ΠΕΡΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΠΡΟΥ ΝΟΜΟΙ  
(ΝΟΜΟΙ 224 ΤΟΥ 1990 ΕΩΣ 2017)

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: Α113921 ΑΡ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ: 857354

**ΕΤΗΣΙΑ ΑΔΕΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ**

Όνομα Κατόχου: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΙΜΟΘΕΟΥ

Κλάδος: **ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΓΗΣ**

Η Παρούσα άδεια ισχύει μέχρι της 31 Δεκεμβρίου 2018



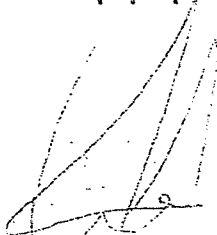
Πρόεδρος Επιστημονικού Τεχνικού  
Επιμελητηρίου Κύπρου

A113921/Θ 2018 VM002057

02 Φεβρουαρίου 2018

### ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι ο κ. **Χαράλαμπος Τιμοθέου του Λούκα**, κάτοχος πολιτικής ταυτότητας με αριθμό **857354** και με αριθμό μητρώου **A113921** είναι εγγεγραμμένος στο Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου στον κλάδο της **Επιμέτρησης και Εκτίμησης Γης**, στην **Εκτίμηση Γης** από τις **16/04/2008**.



(Χριστόδουλος Χατζηοδυσσέως)

(Διευθυντής)

Για τον

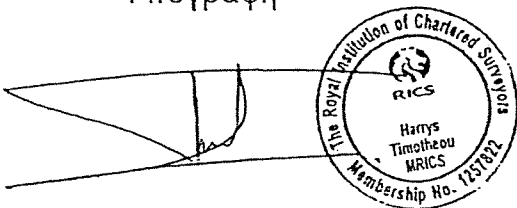
Στέλιο Αχνιώτη

Πρόεδρο

## Υπεύθυνη Δήλωση

Εγώ ο υποφαινόμενος Χάρης Τιμοθέου με αρ. ταυτότητας 857354 και αρ. επαγγελματικής ταυτότητας (ΕΤΕΚ) Α113921, δηλώνω ότι αποτελώ μέρος της ομάδας έργου της εταιρείας DANOS VALUATIONS L.L.C. για τους σκοπούς του δημόσιου διαγωνισμού 01/2018 και βεβαιώνω ότι υπάρχει σχετική συμφωνία συνεργασίας με τον Προσφέροντα και αποδέχομαι τους όρους του διαγωνισμού.

Υπογραφή

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp is from the Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) and contains the following text: "The Royal Institution of Chartered Surveyors", "RICS", "Harrys Timotheou", "MRICS", and "Membership No. 123782".

Χάρης Τιμοθέου





ΟΙ ΠΕΡΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΠΡΟΥ ΝΟΜΟΙ  
(ΝΟΜΟΙ 224 ΤΟΥ 1990 ΕΩΣ 2017)

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: Α067285 ΑΡ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ: 720843

**ΕΤΗΣΙΑ ΑΔΕΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ**

Όνομα Κατόχου: ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ

Κλάδος: ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΓΗΣ

Η Παρούσα άδεια ισχύει μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2018

Πρόεδρος Επισημονικού Τεχνικού  
Επιμελητηρίου Κύπρου



## Maria Georgiou

---

**From:** Maria Davradou [m.davradou@danos.com.cy]  
**Sent:** Τετάρτη, 2 Μαΐου 2018 9:48 πμ  
**To:** mgeorgiou@dls.moi.gov.cy  
**Cc:** Loukas Georgiou; Panos Danos; anaristidou@dls.moi.gov.cy  
**Subject:** FW: DANOS VALUATIONS L.L.C. \_ΕΤΕΚ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗ  
**Attachments:** Danos Valuations I.I.c. \_AIG PII.pdf; Danos Valuations L.L.C. \_ΕΤΕΚ\_ΒΕΒΑΙΩΣΗ.pdf

**Importance:** High

Αγαπητή κυρία Γεωργίου,

Συνημμένα θα βρείτε βεβαίωση από το Ε.Τ.Ε.Κ. ότι το αίτημά ανανέωσης της εγγραφής μας βρίσκεται υπό επεξεργασία.

Δυστυχώς, η καθυστέρηση στη προώθηση και επεξεργασία του αιτήματός μας όσο και οι αναβαλλόμενες συνεδριάσεις του αρμοδίου οργάνου του Ε.Τ.Ε.Κ., το τελευταίο μήνα καταστούν αδύνατη την έκδοση του της βεβαίωσης πριν από την 16/5/2018 (προκαθορισμένη ημερομηνία συνεδρίασης του οργάνου 15/05/2018, καθότι ανεβλήθη και αυτή της 8/5/2018 ).

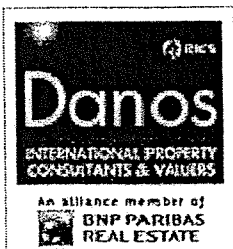
Παρακαλώ πολύ επίσης, να ελέγξετε ότι σας έχει υποβληθεί στον ηλεκτρονικό φάκελο πιστοποιητικό επαγγελματικής ασφάλισης (professional indemnity insurance certificate/ POLICY No p/080201/2015/27) από την AIG ασφαλιστική για **1.700.000 ευρώ ανά απαίτηση** (per claim) και 5.000.000 ευρώ για την **περίοδο ασφάλισης** (13/02/2018 έως 12/02/2019) χωρίς αφαιρούμενα ποσά (deductible amounts).

Το σύνολο των διευκρινήσεων που ζητήθηκαν ηλεκτρονικά την 26/04/2018 θα σας υποβληθεί αρμοδίως από την ομάδα του ΕΡΓΟΥ έως την Πέμπτη.

Παρακαλώ πολύ αναμένουμε τα σχόλια και τις παρατηρήσεις του αρμοδίου τμήματος σας για τα (2) πιο πάνω θέματα.

Στη διάθεσή σας.

Maria Davradou - Danou | Head of Finance & Operations  
35, I. Hadjiosif Av. | 2027 Strovolos | Nicosia, Cyprus  
T +357 22 317031 | F +357 22 317011 | M +357 97 877701  
Danos - An alliance member of BNP PARIBAS REAL ESTATE  
[m.davradou@danos.com.cy](mailto:m.davradou@danos.com.cy) | [www.danos-group.com](http://www.danos-group.com)



---

**From:** Avgoustina [<mailto:avgoustina@etek.org.cy>]  
**Sent:** Friday, April 20, 2018 11:49 AM  
**To:** Antigoni Eleftheriou  
**Subject:** ETEK  
**Importance:** High



Σας επισυνάπτουμε βεβαίωση του ΕΤΕΚ όπως ζητήσατε την οποία θα λάβετε και ταχυδρομικώς.

**Αυγουστίνα Θεοφάνους**  
**Τμήμα Εγγραφών**  
**Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ)**  
**Τ.Θ. 21826**  
**1513 Λευκωσία**  
**Τηλ: [+357] 22877644**  
**Φαξ: [+357] 22730373**  
**Email: [avgouстина@etek.org.cy](mailto:avgouстина@etek.org.cy)**  
**Επισκεφθείτε τη νέα μας ιστοσελίδα: [www.etek.org.cy](http://www.etek.org.cy)**  
**Facebook: [Like ETEK](#)**  
**LinkedIn: [Connect with ETEK](#)**

Το ΕΤΕΚ είναι ο θεσμοθετημένος Τεχνικός Σύμβουλος της Πολιτείας και οργανισμός όλων των Μηχανικών που δραστηριοποιούνται στην Κύπρο. Για να μπορεί να ασκεί κάποιος τη Μηχανική πρέπει να εγγραφεί στο Μητρώο Μελών του ΕΤΕΚ. Το Επιμελητήριο εγγράφει τα μέλη του (ξεπερνούν σήμερα τα 11.500) με αυστηρούς όρους, διασφαλίζοντας έτσι την ποιότητα των υπηρεσιών που παρέχονται στον Κύπριο πολίτη. Μέλη του ΕΤΕΚ μπορούν να γίνουν και εταιρείες. Το Επιμελητήριο προσφέρει στους Κύπριους πολίτες υπηρεσίες διαιτησιών και πραγματογνωμοσυνών σε θέματα που αφορούν τους κλάδους του.





Α.Φ. 5.1.5/ C00046

20 Απριλίου 2018

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιούται ότι, η εταιρεία «DANOS VALUATIONS L.L.C.», με αριθμό εγγραφής στον Έφορο Εταιρειών HE258319, υπόβαλε αίτηση εγγραφής στο Μητρώο Εταιρειών Μελετών, στον κλάδο Επιμέτρησης και Εκτίμησης Γης, στην Εκτίμηση Γης, του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου, στις 05.06.2014.

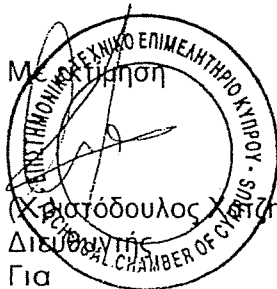
Η αίτηση εγγραφής της εταιρείας εγκρίθηκε με απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής ημερομηνίας 02.12.2014.

Σύμφωνα με το άρθρο 6ΣΤ.-(3):

*«Το πιστοποιητικό εγγραφής ισχύει για ένα έτος και ανανεώνεται, νοουμένου ότι υποβάλλεται σχετική αίτηση ανανέωσης με βάση τον τύπο που καθορίζεται στο Έβδομο Παράρτημα, συνοδευόμενη από το σχετικό τέλος ανανέωσης και ότι η Εταιρεία Μελετών συνεχίζει να πληροί τις προϋποθέσεις εγγραφής στο Μητρώο Εταιρειών Μελετών, όπως αυτές καθορίζονται στα άρθρα 6Α και 6Β.»*

Με βάση το πιο πάνω άρθρο, η εταιρεία υπόβαλε αίτηση ανανέωσης στις 19.04.2018, προκειμένου να ανανεωθεί η εγγραφή της για το έτος 2018.

Η αίτηση ανανέωσης της εταιρείας αναμένεται να εξεταστεί από τα αρμόδια όργανα του Επιμελητηρίου για λήψη σχετικών αποφάσεων.



Χρυστόδουλος Χρυστοδουσσέως

Διευθυντής

Για

Στέλιο Αχνιώτη

Πρόεδρο







### CERTIFICATE OF INSURANCE

We hereby certify the provision of Professional Indemnity insurance coverage as follows:

<b>Policy Number</b>	P/080201/2015/27
<b>Insured</b>	Danos Valuations L.L.C.
<b>Insurance Period</b>	<b>From</b> 13/02/2018 <b>To</b> 12/02/2019
<b>Limit of Insurance per Claim</b>	€ 1.700.000,00
<b>Limit of Insurance on the Aggregate</b>	€ 5.000.000,00
<b>Excess</b>	€ 25.000,00
<b>Retroactive Date</b>	13/12/2000
<b>Geographical Limits</b>	Worldwide Excluding USA & Canada
<b>Law/Jurisdiction</b>	Cyprus Republic

We acknowledge our understanding that the purpose of issuance of this certificate is compliance with the current Regulations for Compulsory Professional Liability Insurance of the Cyprus Scientific Technical Chamber for Limited Liability Companies.

We have studied the relevant Regulations and certify that the insurance policy offered hereby meets the minimum requirements with respect to coverage and exclusions.

Signature:

Date: 09/03/2018

#### **AIG EUROPE LIMITED (Cyprus Branch)**

This insurance is underwritten by AIG Europe Limited.  
AIG Europe Limited is registered in England and Wales.  
Company number: 01486260.  
Registered office: The AIG Building, 58 Fenchurch Street, London EC3M 4AB, United Kingdom.

AIG Europe Limited is registered in the Republic of Cyprus as an oversea company.  
Company number: AE 2631.  
Registered office: 26 Esperidon street, 2001 Strovolos, Cyprus.



## **Maria Georgiou**

---

**From:** Maria Georgiou [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy]  
**Sent:** Πέμπτη, 26 Απριλίου 2018 7:59 πμ  
**To:** 'info@danos.com.cy'  
**Cc:** 'Efi Savvides'; 'Varnavas Pashioulis'; 'George Costantinou'; 'anaristidou@dls.moi.gov.cy'  
**Subject:** Διευκρινίσεις για τον Διαγωνισμό με αρ. 1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

**KXT 13.25.01.01.2018**

**Ημερ. 26.4.2018**

Κο Παναγιώτη Δανό,

### **Διευκρινίσεις για τον Διαγωνισμό με αρ. 1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας**

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και παρακαλώ όπως μας απαντήσετε και υποβάλετε τα ακόλουθα εντός 5 εργάσιμων ημερών.

**1) ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος 3).**

Να συμπληρωθεί ο πίνακας Α και Β στο έντυπο 4 (Μέρος 3), που αφορούν το προσωπικό της εταιρείας και τον αριθμό των εργοδοτούμενων.

**2) Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης.**

Να τροποποιηθεί το Χρονοδιάγραμμα ώστε να περιλαμβάνει και την ενδιάμεση παράδοση του τουλάχιστον 20 % των παραδοτέων που είναι 40 μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

**3) ΈΝΤΥΠΟ 5**

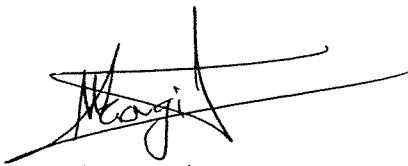
Να υποβληθούν στο ΈΝΤΥΠΟ 5 τα Βιογραφικά της Ομάδας του Έργου. Έχει υποβληθεί μόνο για την Ανδριανή Παντελή.

**4) ΔΗΛΩΣΗ**

ΝΑ υποβληθούν ο αριθμός Μητρώου ΕΤΕΚ, η ημερομηνία πρώτης εγγραφής στο ΕΤΕΚ και η άδεια εξασκήσεως επαγγέλματος σε ισχύ, για τους Βασικούς Εμπειρογνώμονες.

5) Να υπογραφεί και υποβληθεί ξανά η Υπεύθυνη Δήλωση του Συνεργάτη Χάρη Τιμοθέου, η οποία παρόλο που υποβλήθηκε είναι ανυπόγραφη.

6) Να επισυνάψετε Πιστοποιητικό Εγγραφής Εταιρείας από το ΕΤΕΚ ή βεβαίωση για ελάχιστη επαγγελματική ασφάλεια €300.000,00.



Μαρία Γεωργίου  
Συντονίστρια Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών  
Για Διευθυντή

Μαρία Γεωργίου  
Κτηματολογικός Λειτουργός Α'  
Κλάδος Εκτιμήσεων  
Κεντρικά  
Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας  
Υπουργείο Εσωτερικών, Κύπρος  
Ηλεκτρ. Διευθ.: [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy](mailto:mgeorgiou@dls.moi.gov.cy)  
Ιστοσελίδα: [www.moi.gov.cy/moi/dls](http://www.moi.gov.cy/moi/dls)

Τηλ.: +357222804837  
Φαξ.: +35722804826

Ταχ. Διεύθυνση:  
Κτίριο «ΙΑΣΩΝ», Ιάσωνος 10,  
1082, Λευκωσία, Κύπρος



Maria Georgiou  
Land Valuation Officer A'  
Valuation Department  
HQ  
Lands and Surveys Department  
Ministry of Interior, Cyprus Republic  
Email: [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy](mailto:mgeorgiou@dls.moi.gov.cy)  
Webpage: [www.moi.gov.cy/moi/dls](http://www.moi.gov.cy/moi/dls)

Tel.: +35722804837  
Fax.: +35722804826

Business Address:  
Iason Building, 10, Iasonos Street,  
1082, Nicosia, Cyprus

**Maria Georgiou**

**From:** Maria Georgiou [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy]  
**Sent:** Πέμπτη, 26 Απριλίου 2018 8:41 πμ  
**To:** 'info@urban-keys.com'  
**Cc:** 'Efi Savvides'; 'Varnavas Pashioulis'; 'George Costantinou'; 'anaristidou@dls.moi.gov.cy'  
**Subject:** Διευκρινίσεις για το Διαγωνισμό με αρ. 1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

**KXT 13.25.01.01.2018****Ημερ. 26.4.2018**

Κο Λάμπρο Καλογήρου,

**Διευκρινίσεις για τον Διαγωνισμό με αρ. 1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας**

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και παρακαλώ όπως μας απαντήσετε και υποβάλετε τα ακόλουθα εντός 5 εργάσιμων ημερών.

**1) ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος Α)**

Στο ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος Α), να δοθούν διευκρινίσεις για κάθε έκθεση εκτίμησης. Δηλαδή, να γίνει αναφορά στον αριθμό των ακινήτων, στο είδος ακινήτου και στην αγοραία αξία κάθε ακινήτου ξεχωριστά.

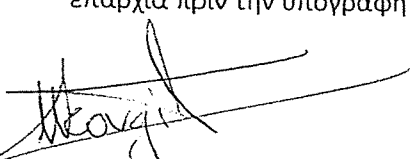
**2) Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης.**

Να τροποποιηθεί το Χρονοδιάγραμμα ώστε να περιλαμβάνει όλα τα παραδοτέα, τον έλεγχο και την έγκριση της εργασίας, καθώς και την ενδιάμεση παράδοση του τουλάχιστον 20 % των παραδοτέων που είναι 40 μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

**3) ΔΗΛΩΣΗ**

Να υποβληθεί η ημερομηνία πρώτης εγγραφής στο ΕΤΕΚ και για τους 3 Βασικούς Εμπειρογνώμονες.

**4) Να διευκρινιστεί ο συνδρομητής στο DLS PORTAL. Από έλεγχο που έχει γίνει, ο κος Πόλυς Κουρουσίδης δεν συμπεριλαμβάνεται στον κατάλογο Συνδρομών του Τμήματος και παρακαλώ να καθορισθεί το μέλος της εταιρείας είναι συνδρομητής. Επίσης, ο κος Λάμπρος Καλογήρου είναι εγγεγραμμένος ως συνδρομητής στο DLS PORTAL μόνο για την Επαρχία Λευκωσίας και παρακαλώ επιβεβαιώστε ότι, σε περίπτωση ανάθεσης Εκτιμητικού Φακέλου για επαρχία εκτός της Λευκωσίας, θα εγγραφεί στο DLS PORTAL στη συγκεκριμένη επαρχία πριν την υπογραφή της Σύμβασης.**

  
 Μαρία Γεωργίου  
 Συντονίστρια Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών  
 Για Διευθυντή



**Maria Georgiou**

---

**From:** Lydia Argyrou [lydia@urban-keys.com]  
**Sent:** Τετάρτη, 2 Μαΐου 2018 5:06 μμ  
**To:** mgeorgiou@dls.moi.gov.cy  
**Cc:** 'Lambros Kaloyirou'  
**Subject:** Εγγραφή DLS Portal / Πόλυς Κουρουσίδης  
**Attachments:** IMG\_7345.jpg

Αγαπητή κα Γεωργίου,

Έπειτα την τηλεφωνική μας επικοινωνία ο κος Κουρουσίδης έχει ανανεωμένη συνδρομή για παροχή συγκριτικών πωλήσεων στην επαρχία Λευκωσίας.  
Επιβεβαιώνουμε ότι σε περίπτωση που μας ανατεθεί άλλη θα εγγραφεί στο DLS PORTAL στη συγκεκριμένη επαρχία πριν την υπογραφή της Σύμβασης.

Με εκτίμηση,

Λύδια Αργυρού







# Συμβομές

## Γνωστές Συμβομές

Είδος Συμβομής	Περιγραφή	Ημερομηνία Πληρωμής	Πύλη	Αριθμός Απόδειξης	Επιπλέον Πληροφορίες
Συμβομή Συμμετοχής Πληρωμής Αποδοχών	Συμβομή για παροχή γεωργικών υπηρεσιών (επαγγελματίες)	15/05/2015	100.00	15	Αποδοχών

## Αγορά Συμβομής

### Συμβομές με εκκρεμείς πληρωμές

Αρχική Σελίδα	Συμβομής Ερωτήσεων	Ευρωπαϊκή Ένωση
Χαρτίς Ιστοσελίδας	Αποποίηση	Κυπριακή Δημοκρατία
Συνδέσεις	Επικοινωνία	Ευρωπαϊκό Ταμείο
Κυβερνητική Πύλη Διαδικτύου	Υπευθύνος Σελίδας	Κυπριακή Δημοκρατία
Εκτύπωση		Ευρωπαϊκή Ένωση

Το Εργο συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Ταμείο Γεωργιακής Ανάπτυξης) και από Εθνικούς Πόρους



## Maria Georgiou

---

**From:** Lydia Argyrou [lydia@urban-keys.com]  
**Sent:** Δευτέρα, 30 Απριλίου 2018 4:44 μμ  
**To:** mgeorgiou@dls.moi.gov.cy  
**Cc:** 'Lambros Kaloyirou'; esavidou@dls.moi.gov.cy; 'Varnavas Pashioulis'; 'George Costantinou'; anaristidou@dls.moi.gov.cy  
**Subject:** RE: Διευκρινίσεις για το Διαγωνισμό με αρ.1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας  
**Attachments:** ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.xlsx; 'ΕΝΤΥΠΟ 4 27.04.2018.docx

Αγαπητή κα Γεωργίου,

Σας επισυνάπτω τα ακόλουθα όπως μας έχουν ζητηθεί.

- 1) Διευκρινήσεις Έντυπο 4
- 2) Τροποποιήσεις - Χρονοδιάγραμμα
- 3) Ημερομηνία Πρώτης Εγγραφής στο ΕΤΕΚ: Λάμπρος Καλογήρου 24/07/2007, Πόλυς Κουρουσίδης 21/04/2005, Τάσος Σπετσιώτης 02/07/2008.
- 4) Ο κος Πόλυς Κουρουσίδης έχει Συνδρομή στο DLS PORTAL με όνομα συνδρομητή Polys Kourousides, με Διακριτικό αριθμό 0000801782.

Επίσης, όσον αφορά τον Λάμπρο Καλογήρου σε περίπτωση ανάθεσης Εκτιμητικού Φακέλου για επαρχία εκτός της Λευκωσίας, επιβεβαιώνουμε ότι θα εγγραφεί στο DLS PORTAL στη συγκεκριμένη επαρχία πριν την υπογραφή της Σύμβασης.

Μην διστάσετε να επικοινωνήσετε μαζί μας για οποιοσδήποτε περαιτέρω πληροφορίες.

Με εκτίμηση,  
Λύδια Αργυρού



Lydia Argyrou (Info) Urban Keys  
Chartered Surveyors  
70, 26th October Avenue, Office 102,  
Engomi, 2014 Nicosia

T: +357 22 27 60 15  
M: +357 99 43 04 72  
F: +357 22 26 28 12  
lydia@urban-keys.com  
www.urban-keys.com

----- Forwarded Message -----

**Subject:** Διευκρινίσεις για το Διαγωνισμό με αρ.1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

**Date:** Thu, 26 Apr 2018 08:40:58 +0200

**From:** Maria Georgiou <mgeorgiou@dls.moi.gov.cy>

**To:** info@urban-keys.com

**CC:** 'Efi Savvides' <esavidou@dls.moi.gov.cy>, 'Varnavas Pashioulis' <vpashoulis@dls.moi.gov.cy>, 'George Costantinou' <gconstantinou@dls.moi.gov.cy>, anaristidou@dls.moi.gov.cy

**KXT 13.25.01.01.2018**

**Ημερ. 26.4.2018**

Κο Λάμπρο Καλογήρου,

**Διευκρινίσεις για τον Διαγωνισμό με αρ. 1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας**



Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και παρακαλώ όπως μας απαντήσετε και υποβάλετε τα ακόλουθα εντός 5 εργάσιμων ημερών.

1) **ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος Α)**

Στο ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος Α), να δοθούν διευκρινίσεις για κάθε έκθεση εκτίμησης. Δηλαδή, να γίνει αναφορά στον αριθμό των ακινήτων, στο είδος ακινήτου και στην αγοραία αξία κάθε ακινήτου ξεχωριστά.

2) **Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης.**

Να τροποποιηθεί το Χρονοδιάγραμμα ώστε να περιλαμβάνει όλα τα παραδοτέα, τον έλεγχο και την έγκριση της εργασίας, καθώς και την **ενδιάμεση παράδοση του τουλάχιστον 20 % των παραδοτέων που είναι 40 μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.**

3) **ΔΗΛΩΣΗ**

Να υποβληθεί η **ημερομηνία πρώτης εγγραφής στο ΕΤΕΚ** και για τους 3 Βασικούς Εμπειρογνώμονες.

4) Να διευκρινιστεί ο **συνδρομητής στο DLS PORTAL**. Από έλεγχο που έχει γίνει, ο κος Πόλυς Κουρουσίδης δεν συμπεριλαμβάνεται στον κατάλογο Συνδρομών του Τμήματος και παρακαλώ να καθορισθεί πιο μέλος της εταιρείας είναι συνδρομητής. Επίσης, ο κος Λάμπρος Καλογήρου είναι εγγεγραμμένος ως συνδρομητής στο DLS PORTAL μόνο για την Επαρχία Λευκωσίας και παρακαλώ επιβεβαιώστε ότι, σε περίπτωση ανάθεσης Εκτιμητικού Φακέλου για επαρχία εκτός της Λευκωσίας, θα εγγραφεί στο DLS PORTAL στη συγκεκριμένη επαρχία πριν την υπογραφή της Σύμβασης.

Μαρία Γεωργίου  
Συντονίστρια Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών  
Για Διευθυντή

Μαρία Γεωργίου  
Κτηματολογικός Λειτουργός Α'  
Κλάδος Εκτιμήσεων  
Κεντρικά  
Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας  
Υπουργείο Εσωτερικών, Κύπρος  
Ηλεκτρ. Διευθ.: [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy](mailto:mgeorgiou@dls.moi.gov.cy)  
Ιστοσελίδα: [www.moi.gov.cy/moi/dls](http://www.moi.gov.cy/moi/dls)

Τηλ.: +357822804837  
Φαξ.: +35722804826

Ταχ. Διεύθυνση:  
Κτίριο «ΙΑΣΩΝ», Ιάσωνος 10,  
1082, Λευκωσία, Κύπρος

Μαρία Georgiou  
Land Valuation Officer A'  
Valuation Department  
HQ  
Lands and Surveys Department  
Ministry of Interior, Cyprus Republic  
Email: [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy](mailto:mgeorgiou@dls.moi.gov.cy)  
Webpage: [www.moi.gov.cy/moi/dls](http://www.moi.gov.cy/moi/dls)

Tel.: +35722804837  
Fax.: +35722804826

Business Address:  
Iason Building, 10, Iasonos Street,  
1082, Nicosia, Cyprus



**ΕΝΤΥΠΟ 4**

**ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΙΚΑΝΟΤΗΤΩΝ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ 1. ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ**

(Συμπληρώστε τον παρακάτω πίνακα παραθέτοντας τα στοιχεία των συμβάσεων (εκθέσεων εκτίμησης) που είναι συναφείς – σύμφωνα με είδη υπηρεσιών που αναφέρονται στο εδάφιο 6.2.3.2 και 6.2.3.3 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού - με την προκρητισσόμενη και τις οποίες έχει υλοποιήσει ή υλοποιεί ο φορέας κατά τη διάρκεια των 3 τελευταίων ετών. Ο αριθμός των συμβάσεων αυτών θα πρέπει να είναι 10)

α/α (1)	Τίτλος Έργου		ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ				
	Χώρα	Συνολική Αξία Σύμβασης (Ευρώ)	Αναλογία της σύμβασης που εκτελέστηκε από το Φορέα (%)	Πελάτης (Αναθέτουσα Αρχή)	Προέλευση Χρηματοδότησης	Ημερομηνίες (έναρξης/λήξης)	Λοιπά μέλη κοινοπραξίας (εφόσον υπάρχουν)
L. KALOGIROU PROPERTY CONSULTANTS LLC	Κύπρος	€25.000	100	Πελέτικο ΛΤΔ	Κύπρος	2013-2015	ΟΧΙ
<b>Λεπτομερής περιγραφή του έργου και Είδος Ακινήτου</b>							
<p>Εκτιμήσεις των ακινήτων της εταιρείας για σκοπούς λογιστικών βιβλίων καθώς και εκτιμήσεις για σκοπούς αγοράς.</p> <p>Οι εκτιμήσεις αφορούσαν ακίνητα διαφόρων φύσεων (π.χ. οικιστικά, εμπορικά, βιομηχανικά τεμάχια γης) εις όλη την επικράτεια της Κυπριακής Δημοκρατίας.</p> <p>Πραγματοποιήθηκαν επιτόπιες επιθεωρήσεις καθώς και επισκέψεις σε όλα τα αρμόδια τμήματα – Τμήμα Κτηματολογίου, Τμήμα Πολεοδομίας – ως προς την εξεύρεση όλων των απαραίτητων στοιχείων για την ολοκλήρωση των εκτιμήσεων.</p>							
<p><b>Είδος υπηρεσιών που παρασχέθηκαν και Αγ. Αξία Ακινήτου*</b></p> <p>Εκτιμήσεις Ακινήτων</p> <p>*Να σημειώνεται σε πιο εύρος εμπίπτει η αγοραία αξία ακινήτου, ήτοι: Πέραν €5 εκ</p>							

PELETICO		
	Αρ. Ακινήτων	19
	Είδος Ακινήτου	Εύλογη Αξία κατά 31/12/2013
1	ΛΑΤΟΜΕΙΟ	€ 614.000
2	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	€8.420.000
3	ΣΚΥΡΟΘΡΑΥΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΥΨΟΥ	€120.000
4	ΧΩΡΑΦΙ	€265.000
5	ΧΩΡΑΦΙ	€67.000
6	ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΤΕΜΑΧΙΑ	€83.000
7	ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΤΕΜΑΧΙΑ	€20.000
8	ΟΙΚΙΣΤΙΚΟ ΤΕΜΑΧΙΟ	€60.000
9	ΛΑΤΟΜΕΙΟ	€385.000
10	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΧΩΡΑΦΙΑ	€4.195.000
11	ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΠΕΤΟΝΙΤΗ	€2.300.000
12	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€150.000
13	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€100.000
14	ΟΙΚΙΑ	€265.000
15	ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΣ ΧΩΡΟΣ & ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	€3.850.000
16	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΥΠΟ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟ	€11.000.000
17	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	€20.920.000
18	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€67.000
19	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€110.000
	TOTAL:	<b>€2.306.000</b>



α/α (2)	Τίτλος Έργου		ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ				
	Χώρα	Συνολική Αξία Σύμβασης (Ευρώ)	Αναλογία της σύμβασης που εκτελέστηκε από το Φορέα (%)	Πελάτης (Αναθέτουσα Αρχή)	Προέλευση Χρηματοδότησης	Ημερομηνίες (έναρξης/λήξης)	Λοιπά μέλη κοινοπραξίας (εφόσον υπάρχουν)
L. KALOGIROU PROPERTY CONSULTANTS LLC	Κύπρος	€6.500	100	Πέτρος Ιωαννίδης (Διαχειριστής Εταιρείας Ανδρέα Ξυναρή)	Κύπρος	9/2017-10/2017	ΟΧΙ
<b>Λεπτομερής περιγραφή του έργου και Είδος Ακινήτου</b>							
<p>Εκτιμήσεις των ακινήτων της εταιρείας για σκοπούς λογιστικών βιβλίων καθώς και εκτιμήσεις για σκοπούς αγοράς έναντι χρεών.</p> <p>Εκτιμήσεις Ακινήτων</p> <p>*Να σημειώνεται σε πιο εύρος εμπίπτει η αγοραία αξία ακινήτου, ήτοι: Πέραν €5 εκ</p>							
<b>Είδος υπηρεσιών που παρασχέθηκαν και Αγ. Αξία Ακινήτου*</b>							

ΧΙΝΑΡΙΣ - Συνολικός Αρ. Ακινήτων 21					Εκτιμημένη Αξία 15/07/2017
Α.Α	Επαρχία	Είδος Ακινήτου	Εμβαδόν		
1	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	11.978 m <sup>2</sup>		€710.000
2	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	4.014 m <sup>2</sup>		€1000
3	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	4.720 m <sup>2</sup>		€5000
4	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1.524 m <sup>2</sup>		€7000
5	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	177 m <sup>2</sup>		€5000
6	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΤΟΠΟΣ	223 m <sup>2</sup>		€3000
7	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	84 m <sup>2</sup>		€3000
8	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	158 m <sup>2</sup>		€9000
9	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	17 m <sup>2</sup>		€4000
10	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	63m <sup>2</sup>		€88.000
11	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	55m <sup>2</sup> & 10 m <sup>2</sup>		€115.000
12	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	78 m <sup>2</sup> & 14 m <sup>2</sup>		€147.000
13	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	25.707 m <sup>2</sup>		€3.450.000
14	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.615 m <sup>2</sup>		€3.690.000
15	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	78 m <sup>2</sup> & 13 m <sup>2</sup>		€116.000
16	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	81 m <sup>2</sup> &16 m <sup>2</sup>		€121.000
17	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	75 m <sup>2</sup> & 14 m <sup>2</sup>		€112.000
18	ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	291 m <sup>2</sup> & 245 m <sup>2</sup>		€498.000
19	ΛΑΡΝΑΚΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	101 m <sup>2</sup> & 21 m <sup>2</sup>		€100.0000
20	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	55 m <sup>2</sup> & 5 m <sup>2</sup>		€578.000
21	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	87 m <sup>2</sup>		€82.000
			<b>TOTAL</b>		<b>€9.954.000</b>

α/α (3)	Τίτλος Έργου		ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ				
	Χώρα	Συνολική Αξία Σύμβασης (Ευρώ)	Αναλογία της σύμβασης που εκτελέστηκε από το Φορέα (%)	Πελάτης (Αναθέτουσα Αρχή)	Προέλευση Χρηματοδότησης	Ημερομηνίες (έναρξης/λήξης)	Λοιπά μέλη κοινοπραξίας (εφόσον υπάρχουν)
L. KALOGIROU PROPERTY CONSULTANTS LLC	Κύπρος	€13.500	100	Cosmos Insurance	Κύπρος	2015-2017	ΟΧΙ
<b>Λεπτομερής περιγραφή του έργου και Είδος Ακινήτου</b>				<b>Είδος υπηρεσιών που παρασχέθηκαν και Αγ. Αξία Ακινήτου*</b>			
<p>Εκτιμήσεις των ακινήτων της εταιρείας για σκοπούς λογιστικών βιβλίων καθώς και εκτιμήσεις για σκοπούς αγοράς έναντι χρεών.</p> <p>Διαχείριση και μεγιστοποίηση των δυνατοτήτων των ακινήτων της εταιρείας με εισηγήσεις και πλάνο για περίοδο 3 ετών. Εισηγήσεις ως προς την ταυτοποίηση των σωστών ακινήτων για σκοπούς εκμετάλλευσης ή/και πώλησης με απώτερο σκοπό τη μείωση του ποσοστού της εταιρείας που κατέχει στα ακίνητα. Η ομάδα μας πραγματοποίησε ανάλυση της αγοράς, τόσο σε εθνικό όσο και σε διεθνές επίπεδο, προκειμένου να μπορούν να προσδιοριστούν οι υπάρχουσες και πιθανές ευκαιρίες και κίνδυνοι.</p> <p>Στη συνέχεια βοηθήσαμε να αναπτύξουν κατάλληλες στρατηγικές και στοχευόμενες λύσεις. Αυτές περιλαμβάνουν ειδικές συστάσεις σχετικά με τα βήματα που πρέπει να ληφθούν, όπως η ανάπτυξη και/ή πώληση ακινήτων που ανήκουν στον χαρτοφυλάκιο της εταιρείας.</p>				<p>Εκτιμήσεις Ακινήτων</p> <p>*Να σημειώνεται σε πιο εύρος εμπίπτει η αγοράία αξία ακινήτου, ήτοι: Πέραν €5 εκ</p>			

A.A	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Είδος Ακινήτου	Εμβαδόν	Εκτιμημένη Αξία 31/12/2013	Εκτιμημένη Αξία 31/12/2014	Εκτιμημένη Αξία 31/12/2015	Εκτιμημένη Αξία 31/12/2016
1	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Αστρομερίτης	Χωράφι	6689 m <sup>2</sup>	€ 35,000	€ 27,000	€ 27,000	€ 27,000
2	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Αστρομερίτης	Χωράφι	11706 m <sup>2</sup>	€ 90,000	€ 82,000	€ 82,000	€ 82,000
3	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Αστρομερίτης	Χωράφι	2342 m <sup>2</sup>	€ 58,550	€ 56,000	€ 56,000	€ 56,000
4	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Αστρομερίτης	Χωράφι	2007 m <sup>2</sup>	€ 50,175	€ 48,000	€ 48,000	€ 48,000
5	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Αστρομερίτης	Χωράφι	2342 m <sup>2</sup>	€ 30,000	€ 30,000	€ 30,000	€ 20,000
6	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Αστρομερίτης	Χωράφι	4348 m <sup>2</sup>	€ 65,220	€ 65,000	€ 65,000	€ 50,000
7	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Αστρομερίτης	Χωράφι	1041 m <sup>2</sup>	€ 60,000	€ 55,000	€ 55,000	€ 55,000
8	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Αστρομερίτης	Χωράφι	4441 m <sup>2</sup>	€ 350,000	€ 310,000	€ 310,000	€ 310,000
9	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Λευκωσία - Τρυπώτης	Γραφείο - Μέγαρο Αγία Ελένη	90 m <sup>2</sup>	€ 126,000	€ 126,000	€ 126,000	€ 126,000
10	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Λευκωσία - Αγ. Ομολογητές	ΚΟΣΜΟΣ BUILDING	1147+ ΚΑΛ.Β 170 + ΑΚΑΛ.Β 74 + ΑΠΟΘΗΚΕΣ 190 m <sup>2</sup>	€ 4,100,000	€ 4,100,000	€ 4,100,000	€ 4,000,000
11	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Λευκωσία - Αγ. Αντώνης	Οικόπεδο	704 m <sup>2</sup>	€ 830,000	€ 803,000	€ 700,000	€ 600,000
12	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Λευκωσία - Αγ. Αντρέας	Διαμέρισμα	156	-	-	-	€ 280,000
13	ΠΑΦΟΣ	Τσάδα	Διώροφη Έπαιυλη αρ. 31 'Vikla Village'	122 m <sup>2</sup>	€ 250,000	€ 235,000	€ 235,000	€ 235,000
14	ΛΑΡΝΑΚΑ	Χρυσοπολίτισσα	Οικόπεδο	530 m <sup>2</sup>	€ 260,000	€ 240,000	€ 240,000	€ 230,000
15	ΛΑΡΝΑΚΑ	Χρυσοπολίτισσα - Στρατηγού Τημάγια	Διαμέρισμα / Μέγαρο Γιάννη Μαρίας	138 m <sup>2</sup>	€ 140,000	€ 135,000	€ 135,000	€ 125,000
16	ΛΑΡΝΑΚΑ	Λάρνακα	Κατάστημα / 'Quality Tower A'	151 m <sup>2</sup> + 59 m <sup>2</sup>	€ 520,000	€ 470,000	€ 430,000	€ 430,000
17	ΛΑΡΝΑΚΑ	Λάρνακα	Γραφεία 801 / 'Quality Tower A'	156m <sup>2</sup>	€ 375,000	€ 330,000	€ 300,000	€ 280,000
18	ΛΑΡΝΑΚΑ	Λάρνακα	Γραφεία 802 / 'Quality Tower A'	126m <sup>2</sup>	€ 300,000	€ 265,000	€ 240,000	€ 230,000
19	ΛΕΜΕΣΟΣ	Σούνι Ζανατζία	Οικόπεδο	856 m <sup>2</sup>	€ 130,000	€ 110,000	€ 95,000	€ 95,000
20	ΛΕΜΕΣΟΣ	Σούνι Ζανατζία	Οικόπεδο	812 m <sup>2</sup>	€ 120,000	€ 105,000	€ 90,000	€ 90,000
21	ΛΕΜΕΣΟΣ	Μονάγρι	Χωράφι	669 m <sup>2</sup>	€ 10,000	€ 10,000	€ 10,000	€ 10,000
22	ΛΕΜΕΣΟΣ	Μονάγρι	Χωράφι	1004 m <sup>2</sup>	€ 10,000	€ 10,000	€ 10,000	€ 10,000
23	ΛΕΜΕΣΟΣ	Πισσούρι	Οικόπεδο	808 m <sup>2</sup>	€ 160,000	€ 155,000	€ 155,000	€ 155,000
24	ΛΕΜΕΣΟΣ	Πισσούρι	Οικόπεδο	* 532 m <sup>2</sup> κενό	€ 106,000	€ 100,000	€ 100,000	€ 100,000
25	ΛΕΜΕΣΟΣ	Πισσούρι	Οικόπεδο	754 m <sup>2</sup>	€ 140,000	€ 135,000	€ 135,000	€ 135,000
<b>TOTAL</b>					<b>€ 8,315,945</b>	<b>€ 8,002,000</b>	<b>€ 7,774,000</b>	<b>€ 7,779,000</b>

α/α (4)		Τίτλος Έργου		ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΔΑΝΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ			
Όνομα φορέα (μέλους της Κοινοπραξίας)	Χώρα	Συνολική Αξία Σύμβασης (Ευρώ)	Αναλογία της σύμβασης που εκτελέστηκε από το Φορέα (%)	Πελάτης (Αναθέτουσα Αρχή)	Προέλευση Χρηματοδότησης	Ημερομηνίες (έναρξης/λήξης)	Λοιπά μέλη κοινοπραξίας (εφόσον υπάρχουν)
L. KALOGIROU PROPERTY CONSULTANTS LLC	Κύπρος	€ 2.000	100	Ιερά Αρχιεπισκοπή Κύπρου (RCB BANK)	Κύπρος	01/04/2016 – 20/04/2016	ΟΧΙ
<b>Λεπτομερής περιγραφή του έργου και Είδος Ακινήτου</b>				<b>Είδος υπηρεσιών που παρασχέθηκαν και Αγ. Αξία Ακινήτου*</b>			
Εκτίμηση Ξενοδοχείου στον Δήμο Αγίας Νάπας για σκοπούς δανειοδότησης της Ιεράς Αρχιεπισκοπής Κύπρου.				Εκτιμήσεις Ακινήτων *Να σημειώνεται σε πιο εύρος εμπίπτει η αγοραία αξία ακινήτου, ήτοι: Πέραν €5 εκ			
<b>Ξενοδοχείο – Αγοραία Αξία: €59.600.000</b>							

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ ΚΟΤ ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ							
α/α (5)	Τίτλος Έργου		Αναλογία της σύμβασης που εκτελέστηκε από το Φορέα (%)	Πελάτης (Αναθέτουσα Αρχή)	Προέλευση Χρηματοδότησης	Ημερομηνίες (έναρξης/λήξης)	Λοιπά μέλη κοινοπραξίας (εφόσον υπάρχουν)
	Χώρα	Συνολική Αξία Σύμβασης (Ευρώ)					
L. KALOGIROU PROPERTY CONSULTANTS LLC	Κύπρος	€ 6.500	100	Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού	Κύπρος	29/12/2016 – 20/01/2017	ΟΧΙ
<b>Λεπτομερής περιγραφή του έργου και Είδος Ακινήτου</b>							
<p>Εκτίμησης 8 ακινήτων που ζητήθηκαν από τον Κυπριακό Οργανισμό Τουρισμού για τον υπολογισμό της Εύλογης Αξίας τους, κατά την 31.12.2017 για σκοπούς του ενεργητικού της εταιρείας για την ετοιμασία οικονομικών καταστάσεων.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Τουριστικό Περίπτερο &amp; Βιολογικός Σταθμός – €422.000 – Επαρχία Πάφου</li> <li>2) Τουριστική Πλάζ Γεροσκήπου – €1.045.000 – Επαρχία Πάφου</li> <li>3) Περίπτερο &amp; Αναψυκτήριο Πέτρας Ρωμιού – €933.000 Επαρχία Πάφου</li> <li>4) Τουριστικό Περίπτερο &amp; Περιβαλλοντικό Κέντρο &amp; Βιολογικός Σταθμός – Επαρχία Λεμεσού – €90.000</li> <li>5) Δασούδι Λεμεσού – Αγ. Αξία Μισθώματος €2.840.000 Επαρχία Λεμεσού</li> <li>6) Τουριστική Πλάζ Λάρνακας – €2,811,000 Επαρχία Λάρνακας</li> <li>7) Γραφείο Τύπου &amp; Πληροφοριών – €290.000 – Επαρχία Λάρνακας</li> <li>8) Μαρίνα Λάρνακας – Αγ. Αξία Μισθώματος €1.295.000</li> </ol>							
<p><b>Είδος υπηρεσιών που παρασχέθηκαν και Αγ. Αξία Ακινήτου*</b></p> <p>Εκτιμήσεις Ακινήτων</p> <p>*Να σημειώνεται σε πιο εύρος εμπίπτει η αγοραία αξία ακινήτου, ήτοι:</p> <p>Πέραν €5 εκ</p>							

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ							
α/α (6)	Τίτλος Έργου		Πελάτης (Αναθέτουσα Αρχή)	Προέλευση Χρηματοδότησης	Ημερομηνίες (έναρξης/λήξης)	Λοιπά μέλη κοινοπραξίας (εφόσον υπάρχουν)	
	Όνομα φορέα (μέλους της Κοινοπραξίας)	Χώρα	Συνολική Αξία Σύμβασης (Ευρώ)	Αναλογία της σύμβασης που εκτελέστηκε από το Φορέα (%)	UNIVERSAL LIFE	Κύπρος	OXI
	POLYS KOUROUSIDES & ASSOCIATES LLC	Κύπρος	€ 2.000	100			
<b>Λεπτομερής περιγραφή του έργου και Είδος Ακινήτου</b>							
Εκτίμηση ακινήτων (κτίρια, οικόπεδα, οικιστικά ακίνητα με ειδική αξία) εντός επαρχίας Λευκωσίας.							
Εκτιμήσεις Ακινήτων							
*Να σημειώνεται σε πιο εύρος εμπίπτει η αγοραία αξία ακινήτου, ήτοι:							
Πέραν €5 εκ							

UNIVERSAL LIFE		
Επαρχία	Είδος ακινήτου	Αγοραία Αξία ακινήτου
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	209 ΧΩΡΑΦΙΑ	€ 16.752.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	175 ΧΩΡΑΦΙΑ	€ 34.055.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	2 ΧΩΡΑΦΙΑ	€ 524.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	21 ΧΩΡΑΦΙΑ	€ 5.820.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	2 ΧΩΡΑΦΙΑ	€ 1.068.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	37 ΧΩΡΑΦΙΑ	€ 2.387.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	38 ΧΩΡΑΦΙΑ	€ 4.476.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	107 ΧΩΡΑΦΙΑ	€ 6.937.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	122 ΧΩΡΑΦΙΑ	€ 7.944.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΤΙΡΙΟ	€ 9.275.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	5 ΓΡΑΦΕΙΑ	€ 539.000,00
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΚΤΙΡΙΟ	€ 237.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 1.600.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΤΙΡΙΟ	€ 3.990.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	€ 155.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€ 162.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€ 226.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€ 143.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€ 189.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€ 163.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€ 92.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΟΙΚΙΑ	€ 144.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€ 113.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	€ 169.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 74.000,00
	TOTAL	€ 97.234.000,00



ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ						
α/α (7)	Τίτλος Έργου		Πελάτης (Αναθέτουσα Αρχή)	Προέλευση Χρηματοδότησης	Ημερομηνίες (έναρξης/λήξης)	Λοιπά μέλη κοινοπραξίας (εφόσον υπάρχουν)
Όνομα φορέα (μέλους της Κοινοπραξίας)	Χώρα	Συνολική Αξία Σύμβασης (Ευρώ)	Αναλογία της σύμβασης που εκτελέστηκε από το Φορέα (%)	Κύπρος	01/01/2016 – 15/01/2016	
POLYS KOUROUSIDES & ASSOCIATES LLC	Κύπρος	€ 4.400	100	Κύπρος		ΟΧΙ
<b>Λεπτομερής περιγραφή του έργου και Είδος Ακινήτου</b>						
Εκτίμησης 45 ακινήτων που ζητήθηκαν από την εταιρεία για σκοπούς του ενεργητικού της εταιρείας για την ετοιμασία οικονομικών καταστάσεων.						
Εκτιμήσεις Ακινήτων *Να σημειώνεται σε πιο εύρος εμπίπτει η αγοραία αξία ακινήτου, ήτοι: Πέραν €5 εκ						
Είδος υπηρεσιών που παρασχέθηκαν και Αγ. Αξία Ακινήτου*						

A. Zorpas & Yioi Dimosia Limited		
Επαρχία	Είδος ακινήτου	Αγοραία Αξία ακινήτου
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 1.000.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 324.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 680.400,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 521.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 401.600,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 425.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 518.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 500.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 43.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 50.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 55.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 314.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 308.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 184.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΤΙΡΙΟ	€ 520.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€ 142.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΤΙΡΙΟ	€ 734.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 313.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΓΡΑΦΕΙΟ	€ 669.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 1.600,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 300,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 2.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 1.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 6.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 1.500,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 24.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 126.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 101.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 22.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 29.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 6.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 6.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 6.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 35.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 25.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 67.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 38.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 15.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 37.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 23.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 176.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΑΠΟΘΗΚΗ	€ 495.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 353.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 150.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 794.000,00
	TOTAL	€ 10.247.400,00

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ						
α/α (8)	Τίτλος Έργου		Πελάτης (Αναθέτουσα Αρχή)	Προέλευση Χρηματοδότησης	Ημερομηνίες (έναρξης/λήξης)	Λοιπά μέλη κοινοπραξίας (εφόσον υπάρχουν)
	Χώρα	Συνολική Αξία Σύμβασης (Ευρώ)				
POLYS KOUROUSIDES & ASSOCIATES LLC	Κύπρος	€ 2.850	100	Resolute Asset Management	15/05/2017 – 22/05/2017	ΟΧΙ
<b>Λεπτομερής περιγραφή του έργου και Είδος Ακινήτου</b>						
<p>Εκτιμήσεις 72 ακινήτων που ζητήθηκαν για σκοπούς του ενεργητικού της εταιρείας για την ετοιμασία οικονομικών καταστάσεων.</p> <p>Εκτιμήσεις Ακινήτων</p> <p>* Να σημειώνεται σε πιο εύρος εμπίπτει η αγοραία αξία ακινήτου, ήτοι:</p> <p>Πέραν €5 εκ</p>						

RESOLUTE ASSET MANAGEMENT		
Επαρχία	Είδος ακινήτου	Αγοραία Αξία ακινήτου
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€ 63.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΑΠΟΘΗΚΗ	€ 630.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΓΡΑΦΕΙΟ	€ 70.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΓΡΑΦΕΙΟ	€ 70.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 290.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 170.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΤΙΡΙΟ	€ 13.960.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 245.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 252.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 252.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 270.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 1.320.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 190.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΑΠΟΘΗΚΗ	€ 1.130.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 272.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ	€ 192.500,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ	€ 192.500,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ	€ 192.500,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ	€ 201.250,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ	€ 201.250,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€ 65.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 433.800,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 60.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 41.600,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 41.600,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 41.600,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 390.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 117.900,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 125.100,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 100.130,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 116.960,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 111.010,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 122.230,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 104.890,00

ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€	33.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€	52.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€	6.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€	54.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€	121.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€	104.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€	18.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€	30.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	286.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	866.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	1.300.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΤΙΡΙΟ	€	2.400.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ/ΑΠΟΘΗΚΗ	€	1.310.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΓΡΑΦΕΙΟ	€	570.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ/ΑΠΟΘΗΚΗ	€	3.723.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€	132.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	960.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€	274.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€	1.056.360,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€	81.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€	88.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΤΙΡΙΟ	€	1.546.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	340.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€	217.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	€	145.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΤΙΡΙΟ	€	2.037.000,00
ΠΑΦΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	190.000,00
ΠΑΦΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	160.000,00
ΠΑΦΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	100.000,00
ΠΑΦΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	120.000,00
ΠΑΦΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	126.000,00
ΠΑΦΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	400.000,00
ΠΑΦΟΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	230.000,00
ΠΑΦΟΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	785.000,00
ΠΑΦΟΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	700.000,00
ΠΑΦΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€	670.000,00
	TOTAL	€	43.266.180,00

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΓΙΑ ΣΚΟΠΟΥΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ							
α/α (9)	Τίτλος Έργου		Αναλογία της σύμβασης που εκτελέστηκε από το Φορέα (%)	Πελάτης (Αναθέτουσα Αρχή)	Προέλευση Χρηματοδότησης	Ημερομηνίες (έναρξης/λήξης)	Λοιπά μέλη κοινοπραξίας (εφόσον υπάρχουν)
Ονομα φορέα (μέλους της Κοινοπραξίας)	Χώρα	Συνολική Αξία Σύμβασης (Ευρώ)	100	Riviera Plaza (BBI) Ltd	Κύπρος	23/02/2017 – 01/03/2017	OXI
POLYS KOUROUSIDES & ASSOCIATES LLC	Κύπρος	€ 2.400					
<b>Λεπτομερής περιγραφή του έργου και Είδος Ακινήτου</b>							
<p>Εκτίμηση ζητήθηκε από την Lambros Christofi Group για σκοπούς ενημέρωσης.</p> <p>Εκτίμηση αναπτυξιακού έργου εντός των 13 χωραφιών (συνολική έκταση 165.494τμ) στον δήμο Λακατάμειας, επαρχίας Λευκωσίας για την RIVIERA PLAZA(BBI) LTD συνολικού κόστους €436.000.000.</p>							
<p>Είδος υπηρεσιών που παρασχέθηκαν και Αγ. Αξία Ακινήτου*</p> <p>Εκτιμήσεις Ακινήτων</p> <p>*Να σημειώνεται σε πιο εύρος εμπύπτει η αγοραία αξία ακινήτου, ήτοι:</p> <p>Πέραν €5 εκ</p>							

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ						
α/α (10)	Τίτλος Έργου		Πελάτης (Αναθέτουσα Αρχή)	Προέλευση Χρηματοδότησης	Ημερομηνίες (Έναρξης/Λήξης)	Λοιπά μέλη κοινοπραξίας (εφόσον υπάρχουν)
Όνομα φορέα (μέλους της Κοινοπραξίας)	Χώρα	Συνολική Αξία Σύμβασης (Ευρώ)	Αναλογία της σύμβασης που εκτελέστηκε από το Φορέα (%)			
POLYS KOUROUSIDES & ASSOCIATES LLC	Κύπρος	€ 8.300	100	Κύπρος	12/12/2016 – 02/01/2017	ΟΧΙ
<b>Λεπτομερής περιγραφή του έργου και Είδος Ακινήτου</b>						
Εκτίμηση 29 ακινήτων που ζητήθηκαν από την Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα για τον υπολογισμό της Εύλογης Αξίας τους, κατά την 31.12.2016 για σκοπούς του ενεργητικού της εταιρείας για την ετοιμασία οικονομικών καταστάσεων.						
Εκτιμήσεις Ακινήτων *Να σημειώνεται σε πιο εύρος εμπίπτει η αγοραία αξία ακινήτου, ήτοι: Πέραν €5 εκ						

Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ		
Επαρχία	Είδος ακινήτου	Αγοραία Αξία ακινήτου
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 1.195.000,00
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 1.800.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 2.065.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 1.000.000,00
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 1.300.000,00
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 665.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 562.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 432.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 822.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 2.500.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 2.600.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 17.000,00
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΤΟΠΟΣ	€ 10.000,00
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 2.500.000,00
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 120.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 130.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 6.830.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΤΙΡΙΟ	€ 12.100.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΤΙΡΙΟ	€ 1.920.000,00
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΚΤΙΡΙΟ	€ 932.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 77.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΤΙΡΙΟ	€ 143.000,00
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 75.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 156.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	€ 40.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	€ 90.000,00
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	€ 145.000,00
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΚΤΙΡΙΟ	€ 450.000,00
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	€ 1.230.000,00
	TOTAL	€ 41.750.000,00



**2. ΠΕΔΙΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ**  
ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ

**3. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ**

**3.1 Πίνακας Α**

(Συμπληρώστε τον παρακάτω πίνακα με τα στοιχεία του προσωπικού που απασχολούνται στον Προσφέροντα με μόνιμη σχέση εργασίας. Σε περίπτωση που ο Προσφέρων είναι κοινοπραξία ο πίνακας συμπληρώνεται για κάθε μέλος της κοινοπραξίας χωριστά)

Επωνυμία Μέλους Κοινοπραξίας: **L. KALOGIROU PROPERTY CONSULTANTS LLC**

α/α	Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Φορέα	Τίτλοι Σπουδών	Έτος Πρόσληψης
1	Λάμπρος Καλογήρου	Διευθυντής – Εκτιμητής Ακινήτων	BSc (Hons) Real Estate Management	2012
2	Παναγιώτης Καλλένος	Εκτιμητής Ακινήτων	BSc(Honors) Property Development, MSc Quantity Surveying	2015
3	Λύδια Αργυρού	Εκτιμητής Ακινήτων	BSc (Hons) Real Estate Management, MBA	2016
4	Γιώργος Γιώρκας	Εκτιμητής Ακινήτων	BSc (Hons) Real Estate Management	2018
5	Θεόδωρος Λεμονάρης	Εκτιμητής Ακινήτων	BSc (Hons) Property and Investment Management	2018

Επωνυμία Μέλους Κοινοπραξίας: **POLYS KOUROUSIDES & ASSOCIATES LLC**

α/α	Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Φορέα	Τίτλοι Σπουδών	Έτος Πρόσληψης
1	Πόλυς Κουρουσιδης	Διευθυντής – Εκτιμητής Ακινήτων	MA, MRICS Real Estate Management	2009
2	Αναστάσης Σπετσιώτης	Εκτιμητής Ακινήτων	BSc (Hons) Real Estate Management	2009
3	Κώστας Μήτρου	Εκτιμητής Ακινήτων	BSc (Hons) Real Estate Management	2011
4	Βάσια Κυριακίδου	Εκτιμητής Ακινήτων	BSc (Hons) Real Estate Management	2014
5	Μαρία Μέση	Εκτιμητής	BSc (Hons) Real Estate	2017

		Ακινήτων	Management, MBA Finance	
--	--	----------	-------------------------	--


### 3.2 Πίνακας Β

(Συμπληρώστε τον παρακάτω πίνακα με τα ζητούμενα στοιχεία σχετικά με το προσωπικό του Προσφέροντα για το παρόν έτος και για τα δύο προηγούμενα έτη. Σε περίπτωση που ο Προσφέρων είναι κοινοπραξία ο πίνακας συμπληρώνεται με τα συνολικά στοιχεία για όλα τα μέλη της κοινοπραξίας και όχι για κάθε μέλος χωριστά)

Προσωπικό που απασχολείται στον Προσφέροντα με μόνιμη σχέση εργασίας	2018		2017		2016	
	Σύνολο	Αριθμός προσωπικού απασχολούμενο σε υπηρεσίες συναφείς με την προκηρυσσόμενη*	Σύνολο	Αριθμός προσωπικού απασχολούμενο σε υπηρεσίες συναφείς με την προκηρυσσόμενη	Σύνολο	Αριθμός προσωπικού απασχολούμενο σε υπηρεσίες συναφείς με την προκηρυσσόμενη
Συντονιστής (L. KALOGIROU PROPERTY CONSULTANTS LLC)	1	4	1	1	1	1
Μέλος Κοινοπραξίας 1 (POLYS KOUROUSIDES & ASSOCIATES LLC)	4	4	3	3	3	3
Κλπ						
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

**Γενική Σημείωση:** Ο Προσφέρων, κατά τις πρόνοιες του άρθρου 63 του Ν.73(Ι)/2016, δύναται να στηρίζεται στις δυνατότητες άλλου/ων φορέα/ων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτές. Στην περίπτωση που ο Προσφέρων

\* Συναφείς με την προκηρυσσόμενη θεωρούνται οι υπηρεσίες που αναφέρονται στο εδάφιο 6.2.3.2 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού.

<p>ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</p>  <p>ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ</p> <p>Διεύθυνση Δημοσίων Συμβάσεων</p>	<p>ΟΔΗΓΟΣ ΒΕΛΤΙΣΤΩΝ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ</p> <p>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3-1: ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ</p>	<p>Σελίδα 21 από 21</p> <p>Έκδοση: 1.0</p> <p>..-09-2006</p>
---	--	--

κάνει χρήση της παραπάνω δυνατότητας, οι παραπάνω πίνακες θα πρέπει να περιλάβουν και τα στοιχεία του/των τρίτου/ων.

#### 4. ΒΑΣΙΚΟΙ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΝΕΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΡΓΟΥ

Για την τεκμηρίωση της επαγγελματικής εμπειρίας και των προσόντων των στελεχών της Ομάδας Έργου, όπως αυτά προσδιορίζονται στην παράγραφο 6.1 του Παραρτήματος II ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ των Εγγράφων Διαγωνισμού, θα πρέπει να επισυναφθούν στο «ΤΕΧΝΙΚΟ ΜΕΡΟΣ» αναλυτικά Βιογραφικά Σημειώματα των προσώπων αυτών τα οποία θα πρέπει να έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το υπόδειγμα (Έντυπο 5) του Προσαρτήματος των Εγγράφων Διαγωνισμού.



PROJECT NAME	PROJECT DURATION	PROJECT START DATE	PROJECT END DATE
ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΓΗΣ 1.1.2018	88	20/7/2018	16/10/2018

TASK ID	TASK DESCRIPTION	TASK DURATION	START DATE	END DATE	20/7/2018	21/7/2018	22/7/2018	23/7/2018	24/7/2018	25/7/2018	26/7/2018
1	ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	2	20/7/2018	22/7/2018	X	X	X				
2	ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 1Α	8	23/7/2018	31/7/2018				X	X	X	X
3	ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 1Α	8	1/8/2018	9/8/2018							
4	ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 2Α	8	10/8/2018	18/8/2018							
5	ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 3Α	8	19/8/2018	27/8/2018							
6	<b>ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΠΑΡΑΔΟΣΗ</b>	3	28/8/2018	31/8/2018							
7	ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 3Β	6	28/8/2018	3/9/2018							
8	ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 4 <b>ΦΑΚ.1</b>	10	4/9/2018	14/9/2018							
10	ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 4 <b>ΦΑΚ.2</b>	10	15/9/2018	25/9/2018							
11	ΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 5	8	26/9/2018	4/10/2018							
12	ΕΛΕΓΧΟΣ & ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΕΝΤΥΠΟ 6	5	5/10/2018	10/10/2018							
13	ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΕΡΓΟΥ / ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΟΔΟΥ	5	11/10/2018	16/10/2018							









## **Maria Georgiou**

---

**From:** Maria Georgiou [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy]  
**Sent:** Πέμπτη, 26 Απριλίου 2018 8:41 πμ  
**To:** 'info@urban-keys.com'  
**Cc:** 'Efi Savvides'; 'Varnavas Pashioulis'; 'George Costantinou'; 'anaristidou@dls.moi.gov.cy'  
**Subject:** Διευκρινίσεις για το Διαγωνισμό με αρ. 1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

**KXT 13.25.01.01.2018**

**Ημερ. 26.4.2018**

Κο Λάμπρο Καλογήρου,

**Διευκρινίσεις για τον Διαγωνισμό με αρ. 1/2018 του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας**

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και παρακαλώ όπως μας απαντήσετε και υποβάλετε τα ακόλουθα εντός 5 εργάσιμων ημερών.

**1) ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος Α)**

Στο ΈΝΤΥΠΟ 4 (Μέρος Α), να δοθούν διευκρινίσεις για κάθε έκθεση εκτίμησης. Δηλαδή, να γίνει αναφορά στον αριθμό των ακινήτων, στο είδος ακινήτου και στην αγοραία αξία κάθε ακινήτου ξεχωριστά.

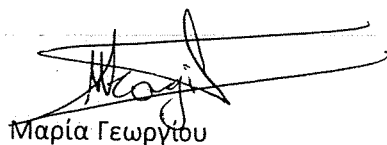
**2) Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Αντικειμένου της Σύμβασης.**

Να τροποποιηθεί το Χρονοδιάγραμμα ώστε να περιλαμβάνει όλα τα παραδοτέα, τον έλεγχο και την έγκριση της εργασίας, καθώς και την ενδιάμεση παράδοση του τουλάχιστον 20 % των παραδοτέων που είναι 40 μέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

**3) ΔΗΛΩΣΗ**

Να υποβληθεί η ημερομηνία πρώτης εγγραφής στο ΕΤΕΚ και για τους 3 Βασικούς Εμπειρογνώμονες.

**4) Να διευκρινιστεί ο συνδρομητής στο DLS PORTAL.** Από έλεγχο που έχει γίνει, ο κος Πόλυς Κουρουσίδης δεν συμπεριλαμβάνεται στον κατάλογο Συνδρομών του Τμήματος και παρακαλώ να καθορισθεί πιο μέλος της εταιρείας είναι συνδρομητής. Επίσης, ο κος Λάμπρος Καλογήρου είναι εγγεγραμμένος ως συνδρομητής στο DLS PORTAL μόνο για την Επαρχία Λευκωσίας και παρακαλώ επιβεβαιώστε ότι, σε περίπτωση ανάθεσης Εκτιμητικού Φακέλου για επαρχία εκτός της Λευκωσίας, θα εγγραφεί στο DLS PORTAL στη συγκεκριμένη επαρχία πριν την υπογραφή της Σύμβασης.



Μαρία Γεωργίου  
Συντονίστρια Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών  
Για Διευθυντή

Μαρία Γεωργίου  
Κτηματολογικός Λειτουργός Α΄  
Κλάδος Εκτιμήσεων  
Κεντρικά  
Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας  
Υπουργείο Εσωτερικών, Κύπρος  
Ηλεκτρ. Διευθ.: [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy](mailto:mgeorgiou@dls.moi.gov.cy)  
Ιστοσελίδα: [www.moi.gov.cy/moi/dls](http://www.moi.gov.cy/moi/dls)

Τηλ.: +357822804837  
Φαξ.: +35722804826

Ταχ. Διεύθυνση:  
Κτίριο «ΙΑΣΩΝ», Ιάσωνος 10,  
1082, Λευκωσία, Κύπρος



Maria Georgiou  
Land Valuation Officer A΄  
Valuation Department  
HQ  
Lands and Surveys Department  
Ministry of Interior, Cyprus Republic  
Email: [mgeorgiou@dls.moi.gov.cy](mailto:mgeorgiou@dls.moi.gov.cy)  
Webpage: [www.moi.gov.cy/moi/dls](http://www.moi.gov.cy/moi/dls)

Tel.: +35722804837  
Fax.: +35722804826

Business Address:  
Iason Building, 10, Iasonos Street,  
1082, Nicosia, Cyprus



