

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ  
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2013**

**Λευκωσία, Μάρτιος 2014**

## **1. ΓΕΝΙΚΑ**

Το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας είναι η Αρμόδια Κυβερνητική Υπηρεσία που προσφέρει τις υπηρεσίες της, αναφορικά με τα δικαιώματα σε ακίνητη ιδιοκτησία, τη χωρομέτρηση, χαρτογράφηση, εγγραφή, μεταβίβαση και υποθήκευση ακινήτων, τη διακατοχή της γης, την εκτίμηση ακίνητης ιδιοκτησίας και τη διαχείριση της κρατικής γης. Γενικά όλες οι εργασίες του Τμήματος περιστρέφονται γύρω από την ακίνητη ιδιοκτησία.

## **2. ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ**

Η υφιστάμενη δομή του Τμήματος παρουσιάζεται, στις ανώτερες θέσεις, με την πιο κάτω σύνθεση:

- Διευθυντής
- Πέντε (5) Πρώτοι Κτηματολογικοί Λειτουργοί
- Δέκα (10) Ανώτεροι Κτηματολογικοί Λειτουργοί - προϊστάμενοι των κλάδων του Τμήματος.
- Έξι (6) Επαρχιακοί Κτηματολογικοί Λειτουργοί, υπεύθυνοι των Επαρχιακών Κτηματολογικών Γραφείων Λευκωσίας, Λεμεσού, Λάρνακας, Πάφου, Αμμοχώστου και Κερύνειας.

## **3. ΚΛΑΔΟΙ ΤΜΗΜΑΤΟΣ**

### **3.1 Κλάδος Διοίκησης**

Ο Κλάδος Διοίκησης έχει το συντονιστικό ρόλο για όλα τα θέματα διοίκησης των κλάδων του Τμήματος, καθώς και όλων των Επαρχιακών Κτηματολογικών Γραφείων. Προάγει τη συνεργασία και εύρυθμη λειτουργία όλων των Κλάδων του Τμήματος και βοηθά το Διευθυντή σε θέματα διοίκησης, οργάνωσης, ελέγχου, συντονισμού, αναδιοργάνωσης και αναδιάρθρωσης. Διατηρεί πλήρως ενημερωμένο και μηχανογραφημένο αρχείο προσωπικού με όλα τα στοιχεία που ενδιαφέρουν το Τμήμα και ασχολείται με όλα τα θέματα που αφορούν το προσωπικό όπως διορισμοί, μεταθέσεις συντάξεις, εκπαίδευση και επιμόρφωση.

Αρμοδιότητα του Κλάδου είναι, μεταξύ άλλων, να εξετάζει και να συμβιβάζει διαφορές μεταξύ μελών του προσωπικού να διερευνά καταγγελίες και να μεριμνά για τη βελτίωση των συνθηκών εργασίας των υπαλλήλων. Επιπλέον, ο Κλάδος μεριμνά για την εύρυθμη λειτουργία τόσο του Αρχείου, όσο και του Λογιστηρίου του, Τμήματος και χειρίζεται θέματα σχετικά με τις στεγαστικές ανάγκες, καθώς επίσης και για τις τηλεφωνικές και ηλεκτρικές εγκαταστάσεις.

Ο Κλάδος επίσης έχει την ευθύνη της σύστασης των Τμηματικών Επιτροπών, για διορισμούς και προαγωγές και συντονίζει, οργανώνει, επιμελείται και προωθεί των όλη εργασία των πιο πάνω επιτροπών. Επίσης παρακολουθεί τη διαδικασία πλήρωσης των κενών θέσεων του Τμήματος, μέχρι το τελικό στάδιο.

### **3.2 Κλάδος Εγγραφής**

Ο Κλάδος Εγγραφής είναι αρμόδιος για την εγγραφή της ακίνητης ιδιοκτησίας, είτε με συστηματική εγγραφή, είτε με σποραδική εγγραφή, μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη. Ανάλογα με τις δραστηριότητές του, ο Κλάδος υποδιαιρείται στους ακόλουθους τομείς:

- Επιτόπιων Ερευνών.
- Ελεγκτών.
- Αιτήσεων.
- Εγγραφής.

### **3.3. Κλάδος Μεταβιβάσεων/Υποθηκείσεων/Αναγκαστικών Πωλήσεων και Επιβαρύνσεων**

Ο κλάδος Μεταβιβάσεων/Υποθηκείσεων/Αναγκαστικών Πωλήσεων και Επιβαρύνσεων, διαχειρίζεται θέματα που προκύπτουν από την εφαρμογή του Νόμου περί Μεταβιβάσεων και Υποθηκείσεων αρ. 9/65.

### **3.4 Κλάδος Διακατοχής**

Ο Κλάδος Διακατοχής υποδιαιρείται στους τομείς

- Διακατοχής.
- Αναδασμού.
- Γενικής Εγγραφής.
- Υιοθέτησης Νέων Σχεδίων
- Προσφυγικών Στεγαστικών Προγραμμάτων

Έχει σαν κύριους στόχους τον περιορισμό του πολυτεμαχισμού της γης, την κατάργηση της διπλής και πολλαπλής ιδιοκτησίας, τον περιορισμό της εξ αδιαιρέτου συνιδιοκτησίας και της υιοθέτησης νέων αξιόπιστων σχεδίων. Επιπλέον έχει ως στόχο τον συντονισμό, εποπτεία και υλοποίηση των Προσφυγικών Στεγαστικών Προγραμμάτων σε ενδομηματικό και διαμηματικό επίπεδο.

### **3.5 Κλάδος Διαχείρισης Κρατικών Γαιών**

Ο Κλάδος Διαχείρισης Κρατικών Γαιών είναι αρμόδιος για τη διαχείριση της ακίνητης ιδιοκτησίας που υπάγεται στο Κράτος, σύμφωνα με τις αρχές που διέπουν τη διαχείριση ακίνητης ιδιοκτησίας και τους υφιστάμενους Νόμους και Κανονισμούς. Σκοπός είναι η ακίνητη ιδιοκτησία της Δημοκρατίας να έχει την καλύτερη διαχείριση, μέσα στα πλαίσια των Κυβερνητικών σκοπών και επιδιώξεων, λαμβάνοντας πάντοτε υπόψη κατά κύριο λόγο την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.

Προβαίνει στην εξέταση αιτήσεων που αφορούν την παραχώρηση ή εκμίσθωση κρατικής γης, ανταλλαγή κρατικής γης με ιδιοκτησία, παραχώρηση άδειας χρήσης κρατικής γης ή δημοσίου ποταμού, μέσα στα πλαίσια των περί Ακινήτου ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας (Διάθεση) Κανονισμών (ΚΔΠ 173/89), ως και εκχώρηση ή διάθεση κρατικής γης, για διάφορους Κυβερνητικούς ή άλλους σκοπούς δημόσιας ωφέλειας.

Ο Κλάδος προβαίνει στη νομοτεχνική ετοιμασία των Συμβάσεων Μισθώσεων κρατικής γης, καθώς και στην παρακολούθησή τους και διαχειρίζεται την εκκλησιαστική ιδιοκτησία που παραχωρήθηκε στο κράτος, για την αντιμισθία του Ιερού Κλήρου της εκκλησίας της Κύπρου.

Μέσα στα πλαίσια της σχετικής νομοθεσίας, ο Κλάδος και γενικά το Τμήμα, έχει ευθύνη να συμβουλεύει την κυβέρνηση πάνω σε θέματα γενικής πολιτικής και να εκφέρει, ως αρμόδιο Τμήμα, απόψεις/ εισηγήσεις, που σχετίζονται με τη διάθεση και απόκτηση ακίνητης ιδιοκτησίας από την κυβέρνηση ή άλλες Αρχές δημόσιας ωφέλειας, για δημόσιους και άλλους κοινωφελείς σκοπούς. Τελευταία, προχώρησε στην τροποποίηση των σχετικών Κανονισμών, με σκοπό την πιο ορθολογιστική διαχείριση και προστασία της κρατικής γης. Η έγκριση των νέων Κανονισμών από τη Βουλή, αναμένεται σύντομα. Λειτουργγοί του κλάδου εκπροσωπούν το Τμήμα σε διάφορες επιτροπές και λαμβάνουν μέρος σε συνεδρίες σχετικά με την υιοθέτηση, προώθηση και εφαρμογή κυβερνητικών Σχεδίων και Έργων, καθώς και για θέματα νομοθεσίας, πολιτικής και στέγασης.

### **3.6 Κλάδος Εκτιμήσεων**

Ο Κλάδος Εκτιμήσεων ασχολείται με τη διεκπεραίωση της εργασίας σχετικά με υποθέσεις εκτιμήσεων ακίνητης ιδιοκτησίας, απαλλοτριώσεων και επιτάξεων.

Αρμοδιότητα του Κλάδου είναι και η ετοιμασία αιτιολογημένων εκθέσεων για παρουσίαση στο Δικαστήριο, είτε για διαπραγματεύσεις και συμβιβασμό, είτε για μαρτυρία σε ακρόαση. Επίσης, ο Κλάδος, προβαίνει στην ετοιμασία διαφόρων εκθέσεων εκτιμήσεων που ετοιμάζονται για σκοπούς μεταφοράς συντελεστή δόμησης, εξαγορά ή ανταλλαγή χώρων πρασίνου, ανταλλαγή κρατικής γης με ιδιωτική, υπολογισμό της αγοραίας αξίας των Μισθώσεων για σκοπούς εγγραφής καθώς και εκτιμήσεις για διάφορα Κυβερνητικά τμήματα και Υπηρεσίες και έλεγχο των εκθέσεων εκτιμήσεων, που ετοιμάζονται από εκτιμητές του ιδιωτικού τομέα, για τους Ημικρατικούς Οργανισμούς.

Ο Κλάδος Εκτιμήσεων προβαίνει επίσης σε εκτιμήσεις των ακινήτων που βρίσκονται στις κατεχόμενες περιοχές για δανειοδότηση των προσφύγων από το κράτος, για τους σκοπούς του φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών, καθώς επίσης και σε εκτιμήσεις με σκοπό την ετοιμασία αιτιολογημένων εκθέσεων, σύμφωνα με τον περί Ενοικιοστασίου Νόμο, για παρουσίαση στο Δικαστήριο Ελέγχου Ενοικιάσεων.

Επιπρόσθετα, ο κλάδος Εκτιμήσεων, μέσα από τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το Μνημόνιο Συναντίληψης, ο Κλάδος Εκτιμήσεων έχει αναλάβει και την εκτίμηση της κρατικής γης που βρίσκεται στην ελεγχόμενη από την Κυπριακή Δημοκρατία περιοχή.

### **3.7 Κλάδος Χωρομετρίας**

Ο κλάδος Χωρομετρίας αναλαμβάνει όλο το φάσμα των εργασιών που γίνονται για τη σύνταξη και διαχείριση του κτηματικού σχεδίου και περιλαμβάνουν τη συλλογή, τον έλεγχο, επεξεργασία, ανάλυση, οριστικοποίηση, αποθήκευση και διαχείριση όλων των σχετικών κτηματικών μετρήσεων και δεδομένων. Στις εργασίες αυτές περιλαμβάνονται οι χωρομετρικές εργασίες πεδίου, η ενημέρωση του επίσημου κτηματικού σχεδίου και η ενημέρωση των βάσεων δεδομένων του Συστήματος

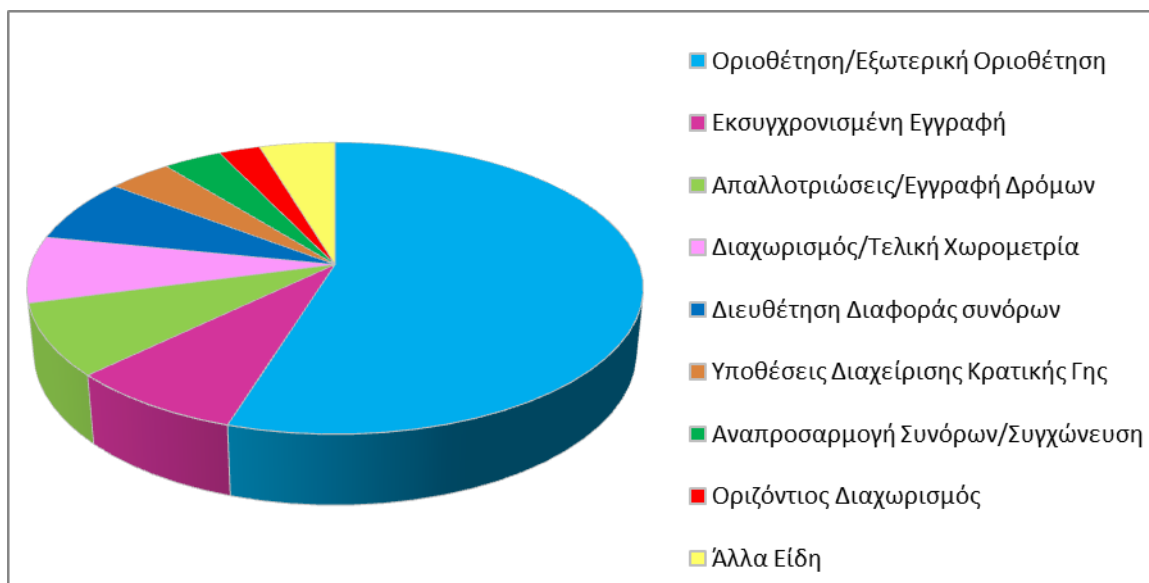
Πληροφοριών Γης, στις οποίες αποθηκεύονται τα κτηματικά όρια των ιδιοκτησιών και όλες οι γεωγραφικές πληροφορίες που σχετίζονται με τα όρια αυτά. Οι χωρομετρικές εργασίες στο πεδίο μπορούν να αναληφθούν από χωρομέτρες/τεχνικούς μηχανικούς του Τμήματος και από ιδιώτες αρμόδιους χωρομέτρες. Ο έλεγχος των εργασιών των ιδιωτών, η ενημέρωση των κτηματικών σχεδίων και η εισαγωγή των δεδομένων στις βάσεις του ΣΠ.Γ, αναλαμβάνονται από τον Κλάδο.

Μετά την ενοποίηση του κλάδου Χωρομετρίας με τομείς του κλάδου Χαρτογραφίας που ασχολούνται με τη δημιουργία και ενημέρωση του κτηματικού σχεδίου και την οργανωτική αναδόμηση που ακολούθησε, ο κλάδος Χωρομετρίας υποδιαιρείται στους ακόλουθους τομείς:

- Διοίκησης
- Ετοιμασίας Υποθέσεων
- Κτηματικών Χωρομετρήσεων (πεδίου)
- Ελέγχου και Καταχώρησης
- Χωρομετρικής Βάσης Δεδομένων
- Γεωγραφικής Κτηματικής Βάσης Δεδομένων
- Ενημέρωσης Σχεδίων
- Αναδασμού
- Επαναχωρομέτρησης
- Συντήρησης και αναπαραγωγής κτηματικών σχεδίων



Στον κλάδο Χωρομετρίας εκκρεμούσαν στις 31.12.2013, 12.782 υποθέσεις, σε σχέση με τις 14.820 υποθέσεις που εκκρεμούσαν στις 31.12.2012. λαμβάνοντας υπόψη την από τη μια, τη μεγάλη αύξηση των εισερχομένων υποθέσεων, αλλά και τη ότι κατάργηση των υπερωριών. Στο Διάγραμμα πιο κάτω φαίνεται ο αριθμός των υποθέσεων που εκκρεμούσαν στις 31 Δεκεμβρίου 2013.



### 3.8 Κλάδος Χαρτογραφίας

Ο κλάδος Χαρτογραφίας έχει οργανωθεί με τρόπο που να ικανοποιεί τις σημερινές ανάγκες, μέσα στα πλαίσια της κύριας αποστολής του ως η επίσημη Χαρτογραφική Υπηρεσία του Κράτους.

Ο Κλάδος έχει την ευθύνη για την ετοιμασία, του εκσυγχρονισμού, της εκτύπωσης και διάθεσης τοπογραφικών, θεματικών, καθώς επίσης και κτηματικών χαρτών. Κύριες πηγές πληροφοριών για τη σύνθεση των χαρτών και σχεδίων αποτελούν οι αεροφωτογραφήσεις, δορυφορικές εικόνες, στατιστικά στοιχεία, επίγειες μετρήσεις και άλλα.

Οι σύγχρονες τεχνολογικές εξελίξεις, οι αυξανόμενες πιέσεις πάνω στη γη λόγω αναπτυξιακών έργων, η συνεργασία του Τμήματος με Οργανισμούς που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με τη γη στον ευρωπαϊκό και το διεθνή χώρο, έχουν διαφοροποιήσει ριζικά τη μορφή και το επίπεδο των χαρτογραφικών στοιχείων και πληροφοριών που ζητούνται από το Τμήμα. Η εποχή μας χαρακτηρίζεται από την αυξανόμενη ανάγκη παροχής γεωγραφικών πληροφοριών σε ψηφιακή μορφή.

Αυτές οι νέες απαιτήσεις, οι οποίες προϋποθέτουν την υιοθέτηση σύγχρονων μεθόδων εργασίας και την εξασφάλιση σύγχρονου εξοπλισμού, εμπεριέχουν ως απαραίτητα στοιχεία, αποδεκτά επίπεδα ακρίβειας των διαθέσιμων πληροφοριών, καθώς επίσης και τη συμβατότητα εξοπλισμού και λογισμικού, έτσι που οι προσβάσεις για την απόκτηση, διακίνηση και ανταλλαγή πληροφοριών, να λειτουργούν χωρίς δυσκολίες και περιορισμούς.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω μεθόδων και διεργασιών που αναπτύσσονται και συνεχώς βελτιώνονται, έχει επιτευχθεί η μετατροπή των συμβατικών χαρτογραφικών προϊόντων και υπηρεσιών, σε ηλεκτρονικά και μηχανογραφημένα αρχεία και ψηφιακές βάσεις δεδομένων.

Το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας συνεργάζεται με τη Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού (ΓΥΣ) της Ελλάδας και τη Στρατιωτική Χαρτογραφική Υπηρεσία του Ηνωμένου Βασιλείου. Επίσης εκπροσωπεί την Κύπρο, στους οργανισμούς

Ο κλάδος Χαρτογραφίας υποδιαιρείται στους πιο κάτω τομείς:

- Θεματικών και Ποικίλων Χαρτογραφήσεων
- Ψηφιοποίησης και Επεξεργασίας Γεωγραφικών Δεδομένων
- Ανάπτυξης της Ψηφιακής Γεωγραφικής Βάσης Δεδομένων
- Φωτολιθογραφίας



Νέος τουριστικός χάρτης της ευρύτερης περιοχής Πάφου  
(Ο χάρτης ετοιμάστηκε εξ' ολοκλήρου με ψηφιακές μεθόδους και διατέθηκε στον ΚΟΤ)





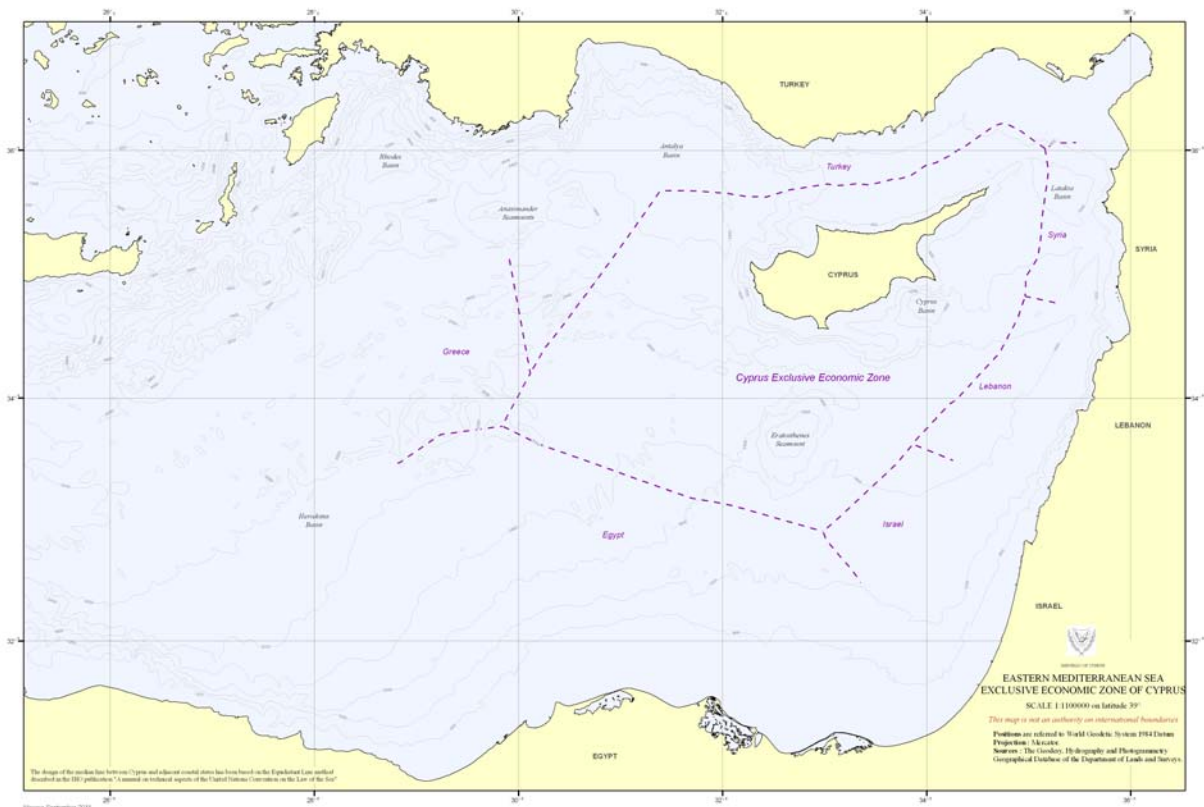
### **3.9 Κλάδος Γεωδαισίας, ειδικών Χωρομετρήσεων και Χαρτογραφήσεων**

Ο Κλάδος Γεωδαισίας και Ειδικών Χωρομετρήσεων και Χαρτογραφήσεων, έχει την ευθύνη για παρακολούθηση, συντήρηση και επέκταση του Γεωδαιτικού Δικτύου της Κύπρου. Επίσης έχει την ευθύνη για τη διεξαγωγή ειδικών χωρομετρήσεων και χαρτογραφήσεων, τόσο στο χερσαίο, όσο και το θαλάσσιο χώρο της Κύπρου. Στόχος είναι η συλλογή γεωγραφικών πληροφοριών για την παραγωγή ειδικών χαρτογραφικών προϊόντων (ορθοφωτοχάρτες, υδρογραφικοί και αεροναυτικοί χάρτες, ορθοδιορθωμένες δορυφορικές εικόνες), για τις ανάγκες του Τμήματος και για άλλες Κρατικές Υπηρεσίες, μέσα στα πλαίσια του ρόλου του Τμήματος ως Κρατική Χαρτογραφική Υπηρεσία.

Παρακολουθεί και λαμβάνει ενέργειες για θέματα που πηγάζουν από διμερή προγράμματα και συμφωνίες και εκπληρώνει τις υποχρεώσεις που απορρέουν, από τη συμμετοχή της Κύπρου σε διάφορους Διεθνείς Οργανισμούς της αρμοδιότητας του Κλάδου, όπως EuroSDR, International Society for Photogrammetry and Remote Sensing, I.H.O και Mediterranean and Black Seas Hydrographic Commission.

Ο κλάδος υποδιαιρείται στους πιο κάτω τομείς:

- Φωτογραμμετρίας και Τηλεπισκόπησης
- Υδρογραφίας και Αεροναυτικής Χαρτογραφίας
- Γεωδαισίας
- CYPOS – Δίκτυο μόνιμων Δορυφορικών Σταθμών GNSS



Αποκλειστική Οικονομική Ζώνη της Κύπρου

### **3.10 Κλάδος Υποστήριξης και Διαχείρισης Συστημάτων Πληροφοριών Γης**

Αποστολή του Κλάδου είναι η βέλτιστη διαχείριση και υποστήριξη του Συστήματος Πληροφοριών Γης στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η στρατηγική αυτή, συμπεριλαμβάνει και την ανάπτυξη ηλεκτρονικών υπηρεσιών και εφαρμογών με στόχο την καλή διακυβέρνηση “good governance” και ικανοποίηση των κριτηρίων και οραμάτων της Στρατηγικής της Λισσαβόνας, όσον αφορά την ηλεκτρονική διακυβέρνηση “e-government”.

Ο Κλάδος Υποστήριξης και Διαχείρισης Συστημάτων Πληροφοριών Γης, έχει την ευθύνη για:

- τις εφαρμογές, δηλαδή, τόσο των αυτοματοποιημένων συστημάτων, όσο και των χειροκίνητων διαδικασιών που επεξεργάζονται την πληροφορία,
- τις πληροφορίες με την έννοια των δεδομένων σε οποιαδήποτε μορφή εισέρχονται και εξέρχονται από τα πληροφοριακά συστήματα,
- την υποδομή, δηλαδή τα συστήματα, τα δίκτυα και τις εγκαταστάσεις που επιτρέπουν την χρήση εφαρμογών,
- το προσωπικό που σχεδιάζει, οργανώνει και υλοποιεί τα πληροφοριακά συστήματα,
- τη λειτουργία του Κεντρικού Γραφείου Βοηθείας και Λειτουργικής Υποστήριξης, τόσο των Κεντρικών Γραφείων, όσο και των Επαρχιακών Κτηματολογικών Γραφείων,
- τη διαχείριση του μηχανογραφικού εξοπλισμού του Τμήματος,
- τη διαχείριση και συντήρηση του Συστήματος Πληροφοριών Γης (Σ.Π.Γ),
- τις επιχειρησιακές λειτουργίες και τον ανασχεδιασμό των διαδικασιών του Τμήματος,
- την περαιτέρω ανάπτυξη, βελτίωση, έλεγχο του Σ.Π.Γ. και ανάπτυξη νέων στρατηγικών επιλογών,
- τον σχεδιασμό νέων πληροφοριακών συστημάτων και τεχνικής αρχιτεκτονικής
- την αξιολόγηση επενδύσεων σε πληροφοριακές υποδομές,
- την διερεύνηση και αξιολόγηση δυνατοτήτων ανάθεσης λειτουργιών σε τρίτους “outsourcing”,
- την υλοποίηση νέων διαδικτυακών εφαρμογών και περαιτέρω αναβάθμισης του Σ.Π.Γ.,
- τη φύλαξη των δεδομένων του Σ.Π.Γ και την ανάκτηση τους σε περίπτωση καταστροφής,
- της εναρμόνισης των μηχανισμών, τη συλλογή, μετατροπή, μεταφορά, τιμολόγηση, διάθεση, ανταλλαγή και χρήση δεδομένων και πληροφοριών μεταξύ των χρηστών του Σ.Π.Γ και του Εθνικού Συστήματος Πληροφοριών Γης, σε συνεργασία με τους αρμόδιους κλάδους του Τμήματος,
- την υλοποίηση της Εθνικής Υποδομής μέσα από τα πλαίσια της νομοθεσίας “INSPIRE”,
- την αναβάθμιση του Σ.Π.Γ., την υλοποίηση του έργου της Ανάπτυξης Υποδομής Χωρικών Δεδομένων στο Τμήμα, καθώς και του Στρατηγικού Σχεδίου για ανάπτυξη και επέκτασή του. (Δημιουργήθηκε για πρώτη φορά νέα ολοκληρωμένη στρατηγική πληροφορικής για το Τμήμα “ DLS IT Strategy”).
- τον ποιοτικό έλεγχο των δεδομένων και την εξασφάλιση της ορθότητας και ακεραιότητάς τους,
- τον καθορισμό προτύπων και προδιαγραφών φύλαξης και παραχώρησης δεδομένων,

- την ανάπτυξη του εφεδρικού συστήματος διεκπεραίωσης των Δικαιοπραξιών, σε περιπτώσεις βλάβης του Συστήματος,

#### **4. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΙΤΕΥΞΕΙΣ**

##### **4.1 Επαναχωρομέτρηση και υιοθέτηση νέων σχεδίων**

Η επαναχωρομέτρηση έχει αναπτυχθεί σαν ξεχωριστή δραστηριότητα και μηχανισμός του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, στον οποίο συμμετέχουν όλοι οι κλάδοι. Οι διαδικασίες οι οποίες έχουν αναπτυχθεί είναι αποτελεσματικές και αυτό αποδεικνύεται από την καθολική σχεδόν αποδοχή των σχεδίων, που δημοσιεύονται, από το κοινό και τον πολύ περιορισμένο αριθμό ενστάσεων που υποβάλλονται. Ο μηχανισμός αυτός ετοιμάζει σχέδια, σποραδικά, σε επιλεγμένες περιοχές όπου τα υφιστάμενα σχέδια κρίνονται εντελώς ανεπαρκή και αναξίοπιστα. Η απόδοση του μηχανισμού είναι περιορισμένη, αφού το Τμήμα, αναγκαστικά, τοποθετεί πολύ περιορισμένους πόρους για τις εργασίες της επαναχωρομέτρησης, λόγω των προτεραιοτήτων που τέθηκαν, σε σχέση με τα μέτρα που επιβλήθηκαν μέσω του Μνημονίου Συναντίληψης με την Τρόικα.

##### **4.2 Έκδοση τίτλων ιδιοκτησίας και πιστοποιητικών εγγραφής μίσθωσης για τους πρόσφυγες**

Εντός του τρέχοντος έτους, το Τμήμα, σε συνεργασία με άλλες υπηρεσίες του Υπουργείου Εσωτερικών, συνεχίζει το σημαντικό έργο της έκδοσης τίτλων ιδιοκτησίας σε δικαιούχους εκτοπισθέντες, που διαμένουν σε Κυβερνητικούς Οικισμούς και Συνοικισμούς Αυτοστέγασης. Σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα που έχει ανακοινωθεί, έχουν μέχρι σήμερα εκδοθεί, στο όνομα της Κυπριακής Δημοκρατίας, 12679 τίτλοι ιδιοκτησίας οικιστικών μονάδων και υπολείπονται για έκδοση, μέχρι το τέλος του τρέχοντος έτους, 349 τίτλοι, για τους οποίους η διαδικασία βρίσκεται στο τελικό στάδιο. Από τις 12679 τίτλους έχουν μεταγραφεί 10756 οικιστικές μονάδες σε 15572 δικαιούχους εκτοπισθέντες, ενώ οι υπόλοιποι βρίσκονται στις διαδικασίες εξακρίβωσης των δικαιούχων ή λήψης απόφασης από το Υπουργικό Συμβούλιο για μεταγραφή σε δικαιούχους. Παράλληλα, έχει αρχίσει και η διαδικασία παραχώρησης πιστοποιητικών εγγραφής μίσθωσης σε δικαιούχους εκτοπισθέντες, που οι οικιστικές μονάδες τους βρίσκονται σε Τουρκοκυπριακή γη, που δεν έχει απαλλοτριωθεί και έχουν ήδη δοθεί πέραν των 2300 πιστοποιητικών εγγραφής μίσθωσης στους δικαιούχους. Το έργο της έκδοσης Πιστοποιητικών Εγγραφής Μίσθωσης σε δικαιούχους εκτοπισθέντες, με το ενδεχόμενο παράτασης, βρίσκεται σε εξέλιξη. Παράλληλα συνεχίζεται η διαδικασία διαχωρισμού και παραχώρησης νέων οικοπέδων αυτοστέγασης, για νέους εκτοπισθέντες.

##### **4.3 Εκσυγχρονισμένη Εγγραφή σύμφωνα με το Μέρος VIA του Κεφ. 224**

Με την εισαγωγή του Μέρους VIA στο Κεφ. 224, οποιοσδήποτε εγγεγραμμένος κύριος ακίνητης ιδιοκτησίας μπορεί να υποβάλει αίτηση σε Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο, για εκσυγχρονισμό της εγγραφής της ιδιοκτησίας του. Επιπλέον, όταν εγγεγραμμένος κύριος ακίνητης ιδιοκτησίας της οποίας η εγγραφή χρειάζεται εκσυγχρονισμό, παραλείπει να υποβάλει αίτηση, ο Διευθυντής του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, μπορεί να εξαναγκάσει τον εκσυγχρονισμό της εγγραφής, είτε αυταπάγγελτα, είτε μετά από αίτηση της αρμόδιας αρχής ή

προσώπου, το οποίο έχει συμφέρον στην ιδιοκτησία, περιλαμβανομένου αγοραστή, ο οποίος έχει καταθέσει πωλητήριο έγγραφο.

Στα πλαίσια των Μνημονιακών Δεσμεύσεων του Τμήματος και σε συνεργασία με άλλα Τμήματα του Δημόσιου και Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα, έχει τροχοδρομηθεί η διαδικασία αναγκαστικού εκσυγχρονισμού εγγραφής και εξετάζονται αιτήματα αυτεπάγγελτα από τον Διευθυντή, καθώς και αιτήματα τα οποία υποβάλλονται από ενδιαφερόμενα πρόσωπα και αφού ληφθεί σχετική έγκριση / απόφαση του Διευθυντή.

#### **4.4 Συμβούλιο Κτηματογράφησης Κύπρου**

Το Συμβούλιο Κτηματογράφησης Κύπρου συστάθηκε με βάση τον περί Χωρομετρίας Νόμο του 2005 (Ν. 67(I)/2005). Το Συμβούλιο είναι αρμόδιο για την εφαρμογή της υπό αναφορά νομοθεσίας, που προνοεί για τη διεξαγωγή κτηματικών χωρομετρικών εργασιών, από εγγεγραμμένους σε Μητρώο αρμόδιους Χωρομέτρους.

Το Συμβούλιο Κτηματογράφησης Κύπρου είναι επταμελές. Πρόεδρος του Συμβουλίου Κτηματογράφησης Κύπρου είναι ο εκάστοτε Διευθυντής του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και τα έξι άλλα μέλη διορίζονται από τον Υπουργό Εσωτερικών. Δύο μέλη είναι Τοπογράφοι Μηχανικοί, που υποδεικνύονται στον Υπουργό Εσωτερικών από το Διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, τρία μέλη είναι Τοπογράφοι Μηχανικοί, που υποδεικνύονται στον Υπουργό Εσωτερικών από το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου και ένα μέλος είναι Νομικός που διορίστηκε από τον Υπουργό.

Με την εφαρμογή του πιο πάνω νόμου, καταρτίστηκε το Μητρώο Αρμόδιων Χωρομετρών, το οποίο κατά το τέλος του 2013 περιλάμβανε **111** Χωρομέτρους.

Με βάση το νόμο, ιδιοκτήτες που καταθέτουν αίτηση στο Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο μπορούν, με σύμβαση, να αναθέτουν τη διεξαγωγή της κτηματικής χωρομετρικής εργασίας σε ιδιώτη αρμόδιο χωρομέτρη. Η ανάθεση σύμβασης μπορεί να γίνει για οποιοδήποτε είδος υπόθεσης χρειάζεται χωρομετρική εργασία (εκτός συνοριακών διαφορών) και σε οποιαδήποτε περιοχή, σύμφωνα με εγκύκλιο του Τμήματος. Ο ιδιοκτήτης μπορεί, εάν το επιθυμεί, να καταθέσει την υπόθεσή του και να ζητήσει τη διεκπεραίωσή της από το Τμήμα.

Μέσα στο 2013, ανατέθηκε εργασία σε ιδιώτες Αρμόδιους Χωρομέτρους για **3.568** υποθέσεις παγκύπρια και συμπληρώθηκε η εργασία για **3.556** υποθέσεις. Ο θεσμός των ιδιωτών αρμόδιων χωρομετρών συμβάλλει θετικά στην αύξηση του αριθμού των κτηματικών χωρομετρικών εργασιών που διεκπεραιώνονται από το Τμήμα και στην εξυπηρέτηση των αιτητών. Προβλήματα που παρουσιάζονται, επιλύονται και υπάρχει αισιοδοξία για το μέλλον του θεσμού.

Το Τμήμα σε συνεργασία με το Συμβούλιο Κτηματογράφησης προχώρησε στην ετοιμασία κανονισμών για την απασχόληση στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, αριθμού διπλωματούχων Μηχανικών, για απόκτηση εμπειρίας μέσα στο πλαίσιο του περί Χωρομετρίας Νόμου, για σκοπούς εγγραφής στο Μητρώο Αρμόδιων Χωρομετρών. Οι κανονισμοί με ενέργειες του Υπουργείου Εσωτερικών εγκρίθηκαν από τη Νομική Υπηρεσία, το Υπουργικό Συμβούλιο και τη Βουλή των Αντιπροσώπων. Στο πλαίσιο των κανονισμών αυτών το Τμήμα ξεκίνησε την 1 Αυγούστου 2013, να δέχεται αιτήσεις και δημιουργήσε Μητρώο Υποψηφίων για άσκηση, με αποτέλεσμα την 1 Σεπτεμβρίου, το Τμήμα, να προσλάβει για άσκηση

διάρκειας ενός χρόνου, πέντε διπλωματούχους μηχανικούς εγγεγραμμένους στο Κλάδο Αγρονομικής Τοπογραφικής Μηχανικής του Ε.Τ.Ε.Κ. Στις 31.12.2013 το Μητρώο Υποψηφίων για άσκηση περιλάμβανε 20 άτομα.

Το Συμβούλιο αποφάσισε τη δημιουργία Μητρώου Εκπαιδευόμενων Χωρομετρών στο οποίο θα εγγράφονται οι νέοι πτυχιούχοι όταν αρχίζουν την πρακτική τους εξάσκηση σε ιδιώτες Αρμόδιους Χωρομέτρους, ούτως ώστε το Συμβούλιο και το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας να ενημερώνονται και να μπορούν να ασκούν έλεγχο των εκπαιδευόμενων κατά το διάστημα αυτό.

#### **4.5 Υπηρεσιακή κατάρτιση του προσωπικού**

Αποτελεί παράδοση στο Τμήμα, η προσφορά της αναγκαίας εκπαίδευσης και συνεχούς επιμόρφωσης σ' όλο το προσωπικό του Τμήματος, ανάλογα με τα καθήκοντα του κάθε υπαλλήλου ξεχωριστά. Το Τμήμα διαθέτει οργανωμένο Κέντρο Εκπαίδευσης στα Κεντρικά Γραφεία, στη Λευκωσία, το οποίο είναι στελεχωμένο από έμπειρους εκπαιδευτές για κάθε θέμα εκπαίδευσης. Το κέντρο εκπαίδευσης, αναλαμβάνει επίσης, την εκπαίδευση υπαλλήλων άλλων Τμημάτων και Υπηρεσιών, πάνω σε θέματα της αρμοδιότητας του Τμήματος.

Κατά τη διάρκεια του 2013 πραγματοποιήθηκαν τα πιο κάτω εκπαιδευτικά προγράμματα:

- Λειτουργοί του Τμήματος παρακολούθησαν διάφορα ενδοϋπηρεσιακά εκπαιδευτικά μαθήματα, σε θέματα κτηματολογικά, εκτιμήσεων, χωρομετρίας, χαρτογραφίας και γεωδαισίας, φωτολιθογραφίας κ.α.
- Διοργανώθηκε εκπαίδευση καλύπτοντας τους τομείς Φωτογραμμετρίας, Γεωδαισίας, Κτηματικής Χωρομετρίας και Χαρτογραφίας, την οποία παρακολούθησαν ασκούμενοι διπλωματούχοι μηχανικοί, αλλά και προσωπικό του Τμήματος Αναδασμού.
- Εκπαιδευτικά μαθήματα παρακολούθησαν φοιτητές του ΤΕΠΑΚ και του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, στο πλαίσιο της πρακτικής τους εξάσκησης.
- Λειτουργοί του Τμήματος συμμετείχαν σε εκπαιδευτικά προγράμματα στην Αστυνομική Ακαδημία Κύπρου, ως εκπαιδευτές στο πρόγραμμα διερεύνησης τροχαίων δυστυχημάτων και σχεδιαγράφησης.
- Λειτουργοί του Τμήματος παρακολούθησαν διάφορες εκπαιδεύσεις /προγράμματα /σεμινάρια στην Κυπριακή Ακαδημία Δημόσιας Διοίκησης, ως επίσης και σε άλλους ιδιωτικούς εκπαιδευτικούς φορείς.
- Στο πλαίσιο του προγράμματος για στρατηγική, ηγετική και διευθυντική ανάπτυξη της Δημόσιας Υπηρεσίας (Στρατηγεσία), διοργανώθηκαν εκπαιδευτικά προγράμματα τα οποία παρακολούθησαν διευθυντικά στελέχη του Τμήματος.
- Λειτουργοί του Τμήματος συμμετείχαν σε διάφορα συνέδρια/σεμινάρια στο εξωτερικό.
- Εμπειρογνώμονες του ΔΝΤ επισκέφτηκαν το Τμήμα, στα πλαίσια της Τεχνικής Βοήθειας που παρέχεται στην Κύπρο από την Τρόικα.

#### **4.6. Διεθνής Δραστηριότητα και εξυπηρέτηση άλλων υπηρεσιών**

- Το Τμήμα παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες, τεχνική βοήθεια και χαρτογραφικά προϊόντα σε άλλα Τμήματα, Υπηρεσίες και Οργανισμούς για εξυπηρέτηση αναγκών τους για την ανάπτυξη ενιαίας υποδομής γεωπληροφοριών.
- Το Τμήμα συμμετέχει σε ευρωπαϊκά και διεθνή συνέδρια και προγράμματα, που έχουν σχέση με το αντικείμενο της χωρομετρίας, χαρτογραφίας και εκτιμήσεων, όπως ο οργανισμός Eurogeographics, η επιτροπή I.S.C.G.M, ο οργανισμός EUROGI, καθώς και ο Διεθνής Σύνδεσμος Χαρτογραφίας.
- Το Τμήμα συνέχισε μέσα στο 2013 την ενεργό εμπλοκή του σε Ευρωπαϊκά προγράμματα και βάσεις δεδομένων (EuroGlobal Map, EuroRegional Map, EuroDEM, EuroBoundaries και EuroGeoNames). Το Τμήμα εργάστηκε επίσης ενεργά για την υλοποίηση της Ευρωπαϊκής οδηγίας INSPIRE για τη δημιουργία και εναρμόνιση των γεωγραφικών δεδομένων και πληροφοριών που αφορούν την Κύπρο.
- Παρακολούθηση των προγραμμάτων της Υδρογραφικής Επιτροπής Μεσογείου και Μαύρης Θάλασσας (Mediterranean and Black Seas Hydrographic Commission) στην οποία η Κύπρος είναι μέλος.
- Παρακολούθηση όλων των δραστηριοτήτων του Διεθνή Υδρογραφικού Οργανισμού (Δ.Υ.Ο.).
- Παρακολούθηση όλων των εργασιών του European Land Registry Association. Εκπόνηση ειδικών μελετών και ενεργός συμμετοχή σε τεχνικές επιτροπές με θέμα τις Ηλεκτρονικές Συμβάσεις.
- Συμμετοχή στον οργανισμό European Land Information Service. Στόχος η ανταλλαγή δεδομένων διαφόρων Κτηματολογίων σε Πανευρωπαϊκό επίπεδο.
- Το Τμήμα εκπροσωπεί την Κύπρο στη Μόνιμη Επιτροπή Κτηματολογίων (Permanent Committee on Cadastre), που έχει ως κύριο στόχο την ενοποίηση των διαδικασιών των Κτηματολογικών Οργανισμών, των χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Το Τμήμα συμμετέχει ενεργά στις προετοιμασίες της Ελλάδας για την Προεδρία της Ε.Ε. και Ανώτερος Λειτουργός του Τμήματος θα είναι ένας από τους κύριους ομιλητές στη συνάντηση της Μόνιμης Επιτροπής Κτηματολογίων, στην Αθήνα.
- Το Τμήμα συμμετέχει ενεργά σε όλες τις διεργασίες του “e-justice”, ως μέλος της Εθνικής Επιτροπής που συστάθηκε για το σκοπό αυτό.

#### **4.7 Παροχή υπηρεσιών για την ετοιμασία Στρατηγικού Σχεδίου του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και τριών (3) εγγράφων προσφορών, για την ανάπτυξη του νέου Συστήματος Πληροφοριών Γης, την Ανάπτυξη Υποδομής Χωρικών και Άλλων Δεδομένων στην Κύπρο και τη Δημιουργία Πιλοτικού Προγράμματος**

Το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, στο πλαίσιο της προσπάθειας του για βελτίωση και εκσυγχρονισμού του ρόλου του, με στόχο, τόσο την ικανοποίηση των σημερινών και μελλοντικών του αναγκών, όσο και αυτών της τοπικής και ευρύτερης Ευρωπαϊκής Κοινωνίας, έχει προχωρήσει στην ανάθεση, μέσα από ανοικτό διαγωνισμό, του πιο πάνω έργου. Η Διεύθυνση του Τμήματος έχει θέσει ως πρωταρχικό στόχο, την ετοιμασία νέας στρατηγικής, για την αναβάθμιση της τεχνολογίας της Πληροφορικής στο Τμήμα. Η νέα στρατηγική κρίνεται ως ένα από τα σοβαρότερα κλειδιά επιτυχίας και χάραξης του νέου οράματος αλλαγής στο Τμήμα, η οποία θα πρέπει απαραίτητα να συνάδει, τόσο με τις επιχειρησιακές διεργασίες του Τμήματος, όσο και με τους ευρύτερους στόχους του, για παροχή υπηρεσιών προς όλες ανεξάρτητα τις υπηρεσίες του ευρύτερου δημόσιου τομέα, άλλου οργανισμού και κατά κύριο λόγο προς τον πολίτη.

Η Διεύθυνση του Τμήματος εστιάζεται σε τρεις άξονες άμεσης εφαρμογής, επιδιώκοντας την αξιοποίηση όλης της τελευταίας λέξης σε επίπεδο τεχνολογίας: (α) την ανάπτυξη νέου Συστήματος Πληροφοριών Γης (β) την ανάπτυξη και υλοποίηση της Διαδικτυακής Πύλης “DLS Portal” στο πλαίσιο εφαρμογής της Ευρωπαϊκής Οδηγίας “2007/2/EC INSPIRE” και υλοποίησης της ψηφιακής υποδομής χωρικών πληροφοριών “ Spatial Data Infrastructure” και (γ) τη διασύνδεση και παροχή πληροφοριών σε άλλους οργανισμούς με την ανάπτυξη και υλοποίηση συστήματος “Geographical Information System” για το Δήμο Στροβόλου, ως πιλοτικού προγράμματος.

Στα πλαίσια του έργου, έχει ολοκληρωθεί μελέτη Στρατηγικής Πληροφορικής “DLS IT Strategy”, η οποία περιλαμβάνει νέο όραμα και στρατηγικούς πυλώνες και παράλληλα υπάρχει χρονικός ορίζοντας υλοποίησης λεπτομερών εισηγήσεων, με στόχο τον επανασχεδιασμό όλων των διαδικασιών “ Re- engineering”. Στα πλαίσια του εν λόγω ανασχεδιασμού, το Τμήμα, σε συνεργασία με την εταιρεία KPMG, θα ετοιμάσουν τα νέα “ use-cases” για υλοποίηση και αναβάθμιση του νέου Συστήματος πληροφοριών Γης.

#### **4.8 Πρόγραμμα “Στρατηγική, Ηγετική και Διευθυντική Ανάπτυξη της Κυπριακής Δημόσιας Υπηρεσίας (Στρατηγεσία)**

Το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας συμμετέχει στο πρόγραμμα “ Στρατηγική, Ηγετική και Διευθυντική Ανάπτυξη της Κυπριακής Δημόσιας Υπηρεσίας (Στρατηγεσία)” το οποίο γίνεται με τη συνεργασία της Κ.Α.Δ.Δ και φορέας υλοποίησης του προγράμματος είναι η κοινοπραξία “ Ηγετικός Παλμός”, που αποτελείται από το CIM και την PwC. Στο πρόγραμμα συμμετέχουν στελέχη του Τμήματος, οι οποίοι προέρχονται και από τα (3) επίπεδα Διεύθυνσης (Ανώτατα και Ανώτερα διευθυντικά στελέχη, Μεσοδιευθυντικά στελέχη και Κατώτερα διευθυντικά στελέχη).

#### **4.9 Σύμβαση “Παροχή υπηρεσιών συμβούλου για τη διενέργεια μελέτης α) Σύγκρισης επιδόσεων (BENCHMARKING), απλούστευσης διαδικασιών, εκσυγχρονισμού/κωδικοποίησης θεσμικού πλαισίου και προετοιμασίας για εφαρμογή ISO στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και τις Επαρχιακές Διοικήσεις (άδεια οικοδομής μόνο) και β) Αξιολόγησης λειτουργίας Κέντρων Εξυπηρέτησης του Πολίτη (ΚΕΠ) περιλαμβανομένης και της προετοιμασίας για εφαρμογή ISO, στο πλαίσιο του έργου με τίτλο “Αναδιοργάνωση και Βελτίωση της διοικητικής ικανότητας των Τμημάτων Δημόσιας Διοίκησης και Προσωπικού (Υπουργείο Οικονομικών) και Εργασίας (Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων).**

Το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας συμμετέχει στο πιο πάνω έργο με απώτερο σκοπό και στόχο την απλούστευση διαδικασιών, εκσυγχρονισμού/κωδικοποίησης θεσμικού πλαισίου και προετοιμασίας για εφαρμογή ISO.

#### **4.10 Συμβατικές Υποχρεώσεις του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας**

Στα πλαίσια του μνημονίου Συναντίληψης που έχει υπογραφεί με την Τρόικα, το Τμήμα έχει αναλάβει τη διεκπεραίωση σημαντικών έργων εντός αυστηρών προκαθορισμένων χρονοδιαγραμμάτων. Τα σημαντικότερα έργα που πρέπει να διεκπεραιωθούν είναι η νέα Γενική Εκτίμηση, η έκδοση νέων τίτλων ιδιοκτησίας και το έργο της εκτίμησης και καταγραφής όλης της κρατικής ακίνητης ιδιοκτησίας. Τα έργα βρίσκονται σε εξέλιξη και παρακολουθούνται καθημερινά. Το έργο της καταγραφής της ακίνητης ιδιοκτησίας έχει ολοκληρωθεί με πολύ θετικά σχόλια από την Τρόικα. Όσον αφορά την πρόοδο του έργου της νέας Γενικής Εκτίμησης και της έκδοσης

νέων τίτλων ιδιοκτησίας, εκτιμάται ότι είναι εντός προκαθορισμένων δεσμευτικών χρονικών πλαισίων.

Συμβατική υποχρέωση που απορρέει από το Μνημόνιο Συναντίληψης αποτελεί και η Πρόσβαση των Πολιτών σε δεδομένα Ιδιοκτησίας, μέσα από το έργο “Αριάδνη” (Government Gateway). Έχει ήδη γίνει προκαταρκτικός έλεγχος του εν λόγω συστήματος, από ομάδα Λειτουργιών του Τμήματος, αλλά την κύρια ευθύνη της υλοποίησης του έργου έχει το Τμήμα Υπηρεσιών Πληροφορικής, το οποίο παρακολουθεί και την εξέλιξη του έργου.

Άλλη συμβατική υποχρέωση που έχει αναλάβει το Τμήμα και προκύπτει από το γεγονός ότι η Κύπρος είναι μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, είναι η εφαρμογή της οδηγίας 2007/2/EC IN.SP.IRE. Για το σκοπό αυτό, ολοκληρώθηκαν τα έγγραφα του διαγωνισμού για την υλοποίηση της Νέας Διαδικτυακής Πύλης “DLS Portal”, όπου όλες οι υποχρεώσεις του Τμήματος που απορρέουν μέσα από την οδηγία αυτή, θα υλοποιούνται. Η πύλη αυτή αναμένεται να λειτουργήσει ως πρότυπο για την υλοποίηση της Διαδικτυακής Πύλης του “INSPIRE” σε μεταγενέστερο στάδιο.

## **5. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΟ 2014**

Στα πλαίσια των προσπαθειών του Τμήματος για καλύτερη οργάνωση και λειτουργία, με απώτερο στόχο την καλύτερη εξυπηρέτηση του κοινού, προγραμματίζονται, εντός του 2014 τα ακόλουθα:

- Επέκταση της εφαρμογής του Συστήματος Πληροφοριών Γης σε όλες τις περιοχές της ελεύθερης Κύπρου και συνέχιση της μεταφοράς στο Σύστημα, των κτηματικών δεδομένων των κατεχομένων Δήμων και Κοινοτήτων.
- Εντατικοποίηση του ρυθμού για συμπλήρωση των καθυστερημένων υποθέσεων σε όλους τους κλάδους.
- Ολοκλήρωση της διαδικασίας παραχώρησης τίτλων ιδιοκτησίας σε δικαιούχους εκτοπισθέντες που διαμένουν σε Κυβερνητικούς Οικισμούς και Συνοικισμούς Αυτοστέγασης.
- Χρήση του διαδικτύου και του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου για άμεση εξυπηρέτηση του κοινού.
- Ενίσχυση της συνεργασίας και με ιδιώτες Αρμόδιους Χωρομέτρους και συνέχιση της κατάρτισής τους στη διεξαγωγή χωρομετρικών εργασιών.
- Συνέχιση της ενεργού εμπλοκής του Τμήματος σε Ευρωπαϊκά προγράμματα και βάσεις δεδομένων.
- Συνέχιση της χαρτογραφικής κάλυψης με τη δημιουργία νέων οδικών, τουριστικών και τοπογραφικών χαρτών μεσαίας και μεγάλης κλίμακας.
- Ολοκλήρωση της αναθεώρησης της νομοθεσίας που διέπει την ακίνητη ιδιοκτησία, έτσι που να συνάδει με τα σημερινά δεδομένα.
- Αναβάθμιση του Συστήματος Πληροφοριών Γης.
- Ολοκλήρωση του στρατηγικού σχεδίου ανάπτυξης υποδομής χωρικών δεδομένων στην Κύπρο (έργο συγχρηματοδοτούμενο από Κοινοτικούς Πόρους).
- Συνέχιση της απλοποίησης διαδικασιών, προγραμματισμού και ομαδοποίησης υποθέσεων, με σκοπό την αύξηση της παραγωγικότητας και τη μείωση των καθυστερημένων υποθέσεων του κλάδου Χωρομετρίας.
- Ολοκλήρωση του μεγάλου έργου της ψηφιοποίησης τρισδιάστατων βιντεοαπεικονίσεων οδικού δικτύου, για το οποίο η διαδικασία υποβολής προσφορών ολοκληρώθηκε.
- Ολοκλήρωση της διαδικασίας αγοράς υπηρεσιών για υδρογραφήσεις με την τεχνολογία LIDAR.



- Ολοκλήρωση της διαδικασίας αεροτριγωνισμού, ετοιμασία ψηφιακού μοντέλου και ορθοφωτοχαρτών, για τις ελεύθερες και κατεχόμενες περιοχές της Κύπρου.
- Ολοκλήρωση του έργου της αεροφωτογράφισης των ελεύθερων περιοχών της Κύπρου και ψηφιοποίηση κτιρίων.
- Ολοκλήρωση των έργων που προβλέπονται στο Μνημόνιο Συναντίληψης με την Τρόικα.
- Ολοκλήρωση του έργου “ Στρατηγεία”, που θα έχει ως αποτέλεσμα, ένα νέο όραμα και αποστολή για το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.
- Έναρξη των διαδικασιών για υλοποίηση της Διαδικτυακής Πύλης του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας“DLS Portal”
- Ανάπτυξη του Συστήματος Γεωγραφικών Πληροφοριών (GIS) στο Δήμο Στροβόλου.

