



Καταχώριση στα Μητρώα του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας (ΤΚΧ) ενός μοναδικού αριθμού ταυτότητας για κάθε ιδιοκτήτη

Βεβαιωθείτε ότι για κάθε ακίνητο που είναι εγγεγραμμένο στο όνομά σας στο ΤΚΧ, είναι καταχωρισμένος ο αριθμός ταυτότητάς σας και αν όχι διορθώστε το.

Έλεγχος στοιχείων

Μπορείτε να ελέγξετε ότι είναι ορθά καταχωρισμένος ο αριθμός ταυτότητάς σας με έναν από τους τρεις πιο κάτω τρόπους:

- Αν έχετε στην κατοχή σας το Πιστοποιητικό Εγγραφής Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Τίτλο), στον «Διακριτικό Αριθμό» των στοιχείων του ιδιοκτήτη, βεβαιωθείτε ότι αναγράφεται ο Αριθμός Ταυτότητας/ARC σας και όχι οποιοσδήποτε άλλος διακριτικός αριθμός.
- Αν έχετε στην κατοχή σας Πιστοποιητικό Έρευνας Ακίνητης Ιδιοκτησίας, βεβαιωθείτε ότι στο πάνω μέρος του πιστοποιητικού, στα σημεία «Ιδιοκτήτης»/«Επηρεαζόμενο Πρόσωπο»/«Όνομα για το οποίο έγινε η έρευνα», αναγράφεται ο Αριθμός Ταυτότητας/ARC σας και όχι οποιοσδήποτε άλλος διακριτικός αριθμός.
- Εάν εισέλθετε στις ηλεκτρονικές αιτήσεις της Πύλης Κτηματολογίου (<https://eservices.dls.moi.gov.cy>), στις οποίες παρουσιάζεται κατάλογος ακινήτων (Πιστοποιητικό Εγγραφής Ακίνητης Ιδιοκτησίας, Πιστοποιητικά Έρευνας κ.ά.), βεβαιωθείτε ότι στον κατάλογο εμφανίζονται όλα τα ακίνητά σας.

Διόρθωση στοιχείων

Εάν κατά τον πιο πάνω έλεγχο διαπιστώσετε ότι δεν αναγράφεται ο δικός σας Αριθμός Ταυτότητας/ARC, σε ένα ή περισσότερα ακινήτά σας, πρέπει να τον διορθώσετε, χωρίς την καταβολή οποιουδήποτε τέλους, με έναν από τους δύο πιο κάτω τρόπους:

Πρώτος Τρόπος

Με υποβολή ηλεκτρονικής αίτησης «Δήλωση Ακινήτου», μέσω της Πύλης του Κτηματολογίου, <https://eservices.dls.moi.gov.cy>.

Η διόρθωση μπορεί να γίνει:

i. Με την «Καταχώριση Στοιχείων του Ακινήτου». Συμπληρώστε τα στοιχεία του ακινήτου, είτε με τον αριθμό εγγραφής, είτε με τη γεωγραφική αναφορά (Φύλλο/ Σχέδιο/Τμήμα/ Αρ. τεμαχίου). Απαιτείται να επισυνάψετε/ ανεβάσετε αντίγραφο των δύο όψεων του Δελτίου Ταυτότητας/ARC σας και τα σχετικά Πιστοποιητικά Εγγραφής (Τίτλους) Ακίνητης Ιδιοκτησίας.

ή

ii. Με την «Επισύναψη στοιχείων του/των ακινήτου/ακινήτων». Με την επιλογή αυτή δεν χρειάζεται η καταχώριση των στοιχείων των ακινήτων. Απαιτείται να επισυνάψετε/ ανεβάσετε αντίγραφο των δύο όψεων του Δελτίου Ταυτότητας/ARC σας και τα σχετικά Πιστοποιητικά Εγγραφής (Τίτλοι) Ακίνητης Ιδιοκτησίας.

Σημειώνεται ότι:

- για υποβολή της ηλεκτρονικής αίτησης απαιτείται ταυτοποίηση του προφίλ σας.
- μπορείτε να καταχωρίσετε περισσότερα από ένα ακίνητο με την ίδια αίτηση.

Δεύτερος Τρόπος

Με τη συμπλήρωση και υποβολή της αίτησης «Επικαιροποίηση Στοιχείων Υφιστάμενου Ιδιοκτήτη» μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, στα κατά τόπους Επαρχιακά Κτηματολογικά Γραφεία (ΕΚΓ). Η αίτηση είναι διαθέσιμη στα Έντυπα Αιτήσεων της Πύλης Κτηματολογίου. Η υποβολή της αίτησης γίνεται ηλεκτρονικά στις ακόλουθες ηλεκτρονικές διευθύνσεις των ΕΚΓ:

Λευκωσίας:	nidlo-applications@dls.moi.gov.cy
Κερύνειας:	kydlo-applications@dls.moi.gov.cy
Αμμοχώστου:	fadlo-applications@dls.moi.gov.cy
Λάρνακας:	ladlo-applications@dls.moi.gov.cy
Λεμεσού:	lidlo-applications@dls.moi.gov.cy
Πάφου:	padlo-applications@dls.moi.gov.cy

Απαιτούμενα Έγγραφα:

- Συμπληρωμένη Αίτηση: «Επικαιροποίηση Στοιχείων Υφιστάμενου Ιδιοκτήτη».
- Αντίγραφο των δύο όψεων του Δελτίου Ταυτότητας/ARC.
- Αντίγραφο/α Τίτλου/ων Ακίνητης Ιδιοκτησίας.
- Αναφορά ταχυδρομικής διεύθυνσης και τηλέφωνα επικοινωνίας σας.
- Οποιοδήποτε άλλο έγγραφο θεωρείτε ότι θα βοηθήσει στην ταυτοποίησή σας.

(Τα έγγραφα που υπογράφονται από τους αιτητές πρέπει να φέρουν πιστοποίηση υπογραφής).

Λάβετε σοβαρά υπόψη ότι:

- Η καταχώριση στα Μητρώα του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας ενός μοναδικού αριθμού ταυτότητας διασφαλίζει και αποτρέπει την οποιαδήποτε αμφισβήτηση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του ακινήτου σας, ενώ παράλληλα διευκολύνει τις συναλλαγές σας με το Κτηματολόγιο, αλλά και με άλλα Τμήματα/ Υπηρεσίες και Οργανισμούς.
- Χρειαζόμαστε τη δική σας βοήθεια προκειμένου να βελτιώσουμε την ποιότητα των δεδομένων μας, να ενισχύσουμε την αποτελεσματικότητα και την αποδοτικότητα στην εξυπηρέτηση που σας παρέχουμε και να ενδυναμώσουμε τη διαφάνεια.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις Υπηρεσίες που προσφέρει το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, καθώς και έντυπα αιτήσεων, μπορείτε να επισκεφθείτε τη Διαδικτυακή Πλατφόρμα DLS Portal <https://portal.dls.moi.gov.cy>

Παγκύπριος Αριθμός Τηλεεξυπηρέτησης: 17100

+357 22804900 (για κλήσεις από το εξωτερικό)

