

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)											
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ			
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ		
1	ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ		ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	Πα9	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.20	75	75												
2	ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ		ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	Πα8β	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.20	75	75												
3	ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα6	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.90	130	130												
4	ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα8	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.60	170	170												
5	ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ		ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Εβ6	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.00	120	120												
6	ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ		ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Εβ6*	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.00	120	120												
7	ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	Βα3	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.00	80	80												
8	ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	Βδ3	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.90	90	90												
9	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.90	30	30												
10	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.60	50	50												
11	ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	1.20	25	25												
12	ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΛΙΑΤΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.90	50	50												
13	ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΛΙΑΤΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.60	60	60												
14	ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΛΙΑΤΟΥ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	Ε1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.90	40	40												
15	ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΛΙΑΤΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	1.20	40	40												
16	ΑΓΙΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	180	180												
17	ΑΓΙΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.60	265	265												
18	ΑΓΙΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.40	270	270												
19	ΑΓΙΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	Ε1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	120	120												
20	ΑΓΙΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	1.20	125	125												
21	ΑΓΙΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	Β2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	130	130												
22	ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΥΚΑΛΛΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.90	30	30												
23	ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΥΚΑΛΛΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.60	40	40												
24	ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΥΚΑΛΛΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	1.20	20	20												
25	ΑΓΙΟΣ ΕΠΙΦΑΝΙΟΣ ΟΡΕΙΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	90	90												
26	ΑΓΙΟΣ ΕΠΙΦΑΝΙΟΣ ΟΡΕΙΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.60	120	120												
27	ΑΓΙΟΣ ΕΠΙΦΑΝΙΟΣ ΟΡΕΙΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.40	175	175												
28	ΑΓΙΟΣ ΕΠΙΦΑΝΙΟΣ ΟΡΕΙΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	70	70												
29	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΟΛΕΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	45	45												

Σημ. 1. Αρχικά να εντοπίζεται το ακίνητο από τους χάρτες και να υιοθετείται η αντίστοιχη αξία αν εμπύπτει σε ειδική περιοχή.

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)											
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ			
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ		
30	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΟΛΕΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.60	65	65												
31	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΟΛΕΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.40	75	75												
32	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΟΛΕΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	30	30												
33	ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΙΛΛΙΡΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.60	50	50												
34	ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	90	90												
35	ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.60	130	130												
36	ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	70	70												
37	ΑΓΡΟΚΗΠΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	80	80												
38	ΑΓΡΟΚΗΠΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.60	115	115												
39	ΑΓΡΟΚΗΠΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.40	125	125												
40	ΑΓΡΟΚΗΠΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	60	60												
41	ΑΚΑΚΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	130	130	145	145										
42	ΑΚΑΚΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.60	170	170	180	180										
43	ΑΚΑΚΙ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	E1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	100	100												
44	ΑΚΑΚΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	1.20	90	90												
45	ΑΛΑΜΠΡΑ		ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	Πα9	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.20	100	100												
46	ΑΛΑΜΠΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα6	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.90	120	120												
47	ΑΛΑΜΠΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα8	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.60	165	165												
48	ΑΛΑΜΠΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα9	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.40	180	180												
49	ΑΛΑΜΠΡΑ		ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Εβ6	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.00	130	130												
50	ΑΛΑΜΠΡΑ		ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Εβ7	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.70	160	200												
51	ΑΛΑΜΠΡΑ		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	Βα3	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.00	100	100												
52	ΑΛΑΜΠΡΑ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	Βδ3	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.90	90	90												
53	ΑΛΑΜΠΡΑ		ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	ΕΧ1	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.80	150	180												
54	ΑΛΗΘΙΝΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	30	30												
55	ΑΛΗΘΙΝΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.60	50	50												
56	ΑΛΗΘΙΝΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	1.20	25	25												
57	ΑΛΩΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	80	80												
58	ΑΛΩΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.60	115	115												

Σημ. 1. Αρχικά να εντοπίζεται το ακίνητο από τους χάρτες και να υιοθετείται η αντίστοιχη αξία αν εμπύπτει σε ειδική περιοχή.

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)										
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ		
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	
59	ΑΛΩΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.40	110	110											
60	ΑΛΩΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.30	100	100											
61	ΑΛΩΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	1.20	60	60											
62	ΑΛΩΝΑ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	E1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	45	45											
63	ΑΝΑΓΕΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	160	160											
64	ΑΝΑΓΕΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	215	215											
65	ΑΝΑΓΕΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.40	220	220											
66	ΑΝΑΓΕΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.30	250	250											
67	ΑΝΑΓΕΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	120	120											
68	ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	110	110											
69	ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	165	165											
70	ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	80	80											
71	ΑΠΛΙΚΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	30	30											
72	ΑΠΛΙΚΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.60	40	40											
73	ΑΡΕΔΙΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	100	100											
74	ΑΡΕΔΙΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.60	130	130											
75	ΑΡΕΔΙΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	75	75											
76	ΑΡΕΔΙΟΥ		ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	EM2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	110	110											
77	ΑΣΚΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	30	30											
78	ΑΣΚΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.60	50	50											
79	ΑΣΚΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	1.20	25	25											
80	ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	100	100	120	120									
81	ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.60	150	150											
82	ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗΣ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	E1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	95	95											
83	ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	1.20	75	75											
84	ΒΥΖΑΚΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.90	30	30											
85	ΒΥΖΑΚΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.60	65	65											
86	ΒΥΖΑΚΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	1.20	25	25											
87	ΓΑΛΑΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	130	130											

Σημ. 1. Αρχικά να εντοπίζεται το ακίνητο από τους χάρτες και να υιοθετείται η αντίστοιχη αξία αν εμπύπτει σε ειδική περιοχή.

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)											
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ			
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ		
88	ΓΑΛΑΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.60	165	165	180	180										
89	ΓΑΛΑΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.40	180	180	200	200										
90	ΓΑΛΑΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η6	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.20	210	210												
91	ΓΑΛΑΤΑ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	Ε1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	90	90												
92	ΓΑΛΑΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	90	90												
93	ΓΕΡΑΚΙΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.90	40	40												
94	ΓΕΡΑΚΙΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.60	50	50												
95	ΓΕΡΑΚΙΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.40	75	75												
96	ΓΕΡΑΚΙΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	1.20	30	30												
97	ΓΟΥΡΡΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	45	45												
98	ΓΟΥΡΡΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.60	50	50												
99	ΓΟΥΡΡΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.40	75	75												
100	ΓΟΥΡΡΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	30	30												
101	ΓΟΥΡΡΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Π1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.15	160	200												
102	ΔΕΝΕΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	80	80												
103	ΔΕΝΕΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.60	115	115												
104	ΔΕΝΕΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	1.20	60	60												
105	ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	150	150												
106	ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	210	210												
107	ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.40	250	250												
108	ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	110	110												
109	ΕΡΓΑΤΕΣ		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	Β1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	110	110												
110	ΕΡΓΑΤΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	145	145												
111	ΕΡΓΑΤΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	200	200												
112	ΕΡΓΑΤΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.40	220	220												
113	ΕΡΓΑΤΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	110	110												
114	ΕΥΡΥΧΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	100	100												
115	ΕΥΡΥΧΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.60	150	150												
116	ΕΥΡΥΧΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.40	150	150	180	180										

Σημ. 1. Αρχικά να εντοπίζεται το ακίνητο από τους χάρτες και να υιοθετείται η αντίστοιχη αξία αν εμπλπτει σε ειδική περιοχή.

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)										
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ		
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	
117	ΕΥΡΥΧΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Π1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.15	230	230											
118	ΕΥΡΥΧΟΥ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	Ε1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	80	80											
119	ΕΥΡΥΧΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	75	75											
120	ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	155	155											
121	ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.60	190	190	215	215									
122	ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.40	250	250											
123	ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.30	290	290	270	270									
124	ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η6	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.20	310	310											
125	ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Π1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.15	330	330											
126	ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	125	125											
127	ΚΑΛΙΑΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	60	60											
128	ΚΑΛΙΑΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.60	90	90											
129	ΚΑΛΙΑΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.40	100	100											
130	ΚΑΛΙΑΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.30	130	130											
131	ΚΑΛΙΑΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	45	45											
132	ΚΑΛΟ ΧΩΡΙΟ ΟΡΕΙΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	100	100											
133	ΚΑΛΟ ΧΩΡΙΟ ΟΡΕΙΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.60	150	150											
134	ΚΑΛΟ ΧΩΡΙΟ ΟΡΕΙΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.40	160	160											
135	ΚΑΛΟ ΧΩΡΙΟ ΟΡΕΙΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	75	75											
136	ΚΑΛΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.90	90	90											
137	ΚΑΛΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.60	80	80	65	65									
138	ΚΑΛΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.40	100	100											
139	ΚΑΛΟΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	1.20	75	75											
140	ΚΑΜΠΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	30	30											
141	ΚΑΜΠΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.60	50	50	40	40									
142	ΚΑΜΠΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	25	25											
143	ΚΑΜΠΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	145	145											
144	ΚΑΜΠΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	170	170											
145	ΚΑΜΠΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Π1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.15	340	340											

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)											
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ			
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ		
146	ΚΑΜΠΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.90	45	45												
147	ΚΑΜΠΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	1.20	40	40												
148	ΚΑΝΝΑΒΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.90	40	40												
149	ΚΑΝΝΑΒΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.60	60	60												
150	ΚΑΝΝΑΒΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.40	75	75												
151	ΚΑΝΝΑΒΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	1.20	30	30												
152	ΚΑΠΕΔΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	120	120												
153	ΚΑΠΕΔΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	165	165												
154	ΚΑΠΕΔΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.40	170	170												
155	ΚΑΠΕΔΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.30	175	175												
156	ΚΑΠΕΔΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H6	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.20	180	180												
157	ΚΑΠΕΔΕΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	90	90												
158	ΚΑΤΥΔΑΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	40	40												
159	ΚΑΤΥΔΑΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.60	60	60												
160	ΚΑΤΥΔΑΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.40	75	75												
161	ΚΑΤΥΔΑΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	30	30												
162	ΚΑΤΩ ΔΕΥΤΕΡΑ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	E1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	145	145												
163	ΚΑΤΩ ΔΕΥΤΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	220	220												
164	ΚΑΤΩ ΔΕΥΤΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	270	270	300	300										
165	ΚΑΤΩ ΔΕΥΤΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.30	300	300												
166	ΚΑΤΩ ΔΕΥΤΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	150	150												
167	ΚΑΤΩ ΚΟΥΤΡΑΦΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.90	30	30												
168	ΚΑΤΩ ΚΟΥΤΡΑΦΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	1.20	25	25												
169	ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.90	40	40												
170	ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.60	50	50												
171	ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.40	60	60												
172	ΚΑΤΩ ΜΟΝΗ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	1.20	30	30												
173	ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.90	130	130												
174	ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2β	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.80	150	150	210	210										

Σημ. 1. Αρχικά να εντοπίζεται το ακίνητο από τους χάρτες και να υιοθετείται η αντίστοιχη αξία αν εμπύπτει σε ειδική περιοχή.

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)											
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ			
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ		
175	ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.40	200	200												
176	ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4α	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.50	280	280	300	300	360	360								
177	ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.30	265	265												
178	ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H6β	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.20	280	280												
179	ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	E1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.90	80	80												
180	ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H6α	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.25	280	280												
181	ΚΛΗΡΟΥ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	E1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	100	100												
182	ΚΛΗΡΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	110	110												
183	ΚΛΗΡΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.60	165	165												
184	ΚΛΗΡΟΥ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	E1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	100	100												
185	ΚΛΗΡΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	80	80												
186	ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	200	200	180	180										
187	ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.60	250	250	195	195										
188	ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	B1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	130	130												
189	ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	E1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	120	120												
190	ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	1.20	125	125												
191	ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ		ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	EM1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	1.20	230	230												
192	ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ		ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	EM2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	260	260												
193	ΚΟΡΑΚΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	45	45												
194	ΚΟΡΑΚΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.40	75	75												
195	ΚΟΡΑΚΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	30	30												
196	ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	80	80												
197	ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	115	115												
198	ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	60	60												
199	ΛΑΓΟΥΔΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	50	50												
200	ΛΑΓΟΥΔΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.60	60	60												
201	ΛΑΓΟΥΔΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.40	75	75												
202	ΛΑΓΟΥΔΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	1.20	40	40												
203	ΛΑΓΟΥΔΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Π1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.15	110	110												

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)										
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ		
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	
204	ΛΑΖΑΝΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	30	30											
205	ΛΑΖΑΝΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.60	50	50											
206	ΛΑΖΑΝΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	25	25											
207	ΛΗΝΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	45	45											
208	ΛΗΝΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.60	70	70											
209	ΛΗΝΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.40	90	90											
210	ΛΗΝΟΥ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	E1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	20	20											
211	ΛΗΝΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	30	30											
212	ΛΙΒΑΔΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	30	30											
213	ΛΙΒΑΔΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.60	50	50											
214	ΛΙΒΑΔΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.40	60	60											
215	ΛΙΒΑΔΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	1.20	25	25											
216	ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	E1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	100	100											
217	ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	130	130											
218	ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	200	200											
219	ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.40	200	200											
220	ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	100	100											
221	ΛΥΜΠΙΑ		ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	Πα9	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.20	80	80											
222	ΛΥΜΠΙΑ		ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	Πα8β	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.20	80	80											
223	ΛΥΜΠΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα6	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.90	110	110											
224	ΛΥΜΠΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα8	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.60	165	165											
225	ΛΥΜΠΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα11α	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.20	180	180											
226	ΛΥΜΠΙΑ		ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Εβ6	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.00	110	110											
227	ΛΥΜΠΙΑ		ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Εβ7	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.70	110	140											
228	ΛΥΜΠΙΑ		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	Βα3	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.00	100	100											
229	ΛΥΜΠΙΑ		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	Βγ2	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.00	90	90											
230	ΛΥΜΠΙΑ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	Βδ3	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.90	80	80											
231	ΜΑΘΙΑΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	130	130											
232	ΜΑΘΙΑΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	150	150											

Σημ. 1. Αρχικά να εντοπίζεται το ακίνητο από τους χάρτες και να υιοθετείται η αντίστοιχη αξία αν εμπύπτει σε ειδική περιοχή.

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)										
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ		
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	
233	ΜΑΘΙΑΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.40	160	160											
234	ΜΑΘΙΑΤΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	95	95											
235	ΜΑΛΟΥΝΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	80	80											
236	ΜΑΛΟΥΝΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.60	130	130											
237	ΜΑΛΟΥΝΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	60	60											
238	ΜΑΜΜΑΡΗ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	95	95	130	130									
239	ΜΑΜΜΑΡΗ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.60	130	130	40	40									
240	ΜΑΜΜΑΡΗ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	Ε1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	80	80											
241	ΜΑΜΜΑΡΗ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	1.20	70	70											
242	ΜΑΡΓΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	80	80											
243	ΜΑΡΓΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	115	115											
244	ΜΑΡΓΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	60	60											
245	ΜΕΝΙΚΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	80	80	95	95									
246	ΜΕΝΙΚΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.60	115	115	140	140									
247	ΜΕΝΙΚΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	1.20	60	60											
248	ΜΙΤΣΕΡΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	90	90											
249	ΜΙΤΣΕΡΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.60	115	115											
250	ΜΙΤΣΕΡΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	70	70											
251	ΜΟΣΦΙΛΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.90	30	30											
252	ΜΟΣΦΙΛΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.60	50	50											
253	ΜΟΣΦΙΛΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	1.20	25	25											
254	ΜΟΥΤΟΥΛΛΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.90	80	80	55	55									
255	ΜΟΥΤΟΥΛΛΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.60	80	80											
256	ΜΟΥΤΟΥΛΛΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	1.20	60	60											
257	ΜΥΛΙΚΟΥΡΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	ΟΑ	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	1.40	20	20											
258	ΝΗΣΟΥ		ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	Πα9	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.20	160	160											
259	ΝΗΣΟΥ		ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	Πα8β	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.20	160	160											
260	ΝΗΣΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα6	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.90	230	230											
261	ΝΗΣΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα8	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.60	240	240	300	300									

Σημ. 1. Αρχικά να εντοπίζεται το ακίνητο από τους χάρτες και να υιοθετείται η αντίστοιχη αξία αν εμπύπτει σε ειδική περιοχή.

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)										
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ		
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	
262	ΝΗΣΟΥ		ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Εβ6	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.00	250	250											
263	ΝΗΣΟΥ		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	Βα3	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.00	200	200											
264	ΝΗΣΟΥ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	Βδ3	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.90	170	170											
265	ΝΙΚΗΤΑΡΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.90	30	30											
266	ΝΙΚΗΤΑΡΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.60	50	50											
267	ΝΙΚΗΤΑΡΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	1.20	25	25											
268	ΞΥΛΙΑΤΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.90	40	40											
269	ΞΥΛΙΑΤΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.60	50	50											
270	ΞΥΛΙΑΤΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	1.20	30	30											
271	ΟΙΚΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.90	40	40	30	30									
272	ΟΙΚΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.60	60	60	35	35									
273	ΟΙΚΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	1.20	30	30											
274	ΟΡΟΥΝΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	80	80											
275	ΟΡΟΥΝΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.60	125	125											
276	ΟΡΟΥΝΤΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	1.20	60	60											
277	ΠΑΛΑΙΟΜΕΤΟΧΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	155	155	170	170									
278	ΠΑΛΑΙΟΜΕΤΟΧΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.60	230	230	215	215	260	260							
279	ΠΑΛΑΙΟΜΕΤΟΧΟ		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	Β1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	130	130											
280	ΠΑΛΑΙΟΜΕΤΟΧΟ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	Ε1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	120	120											
281	ΠΑΛΑΙΟΜΕΤΟΧΟ		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	Β1β	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.50	240	240											
282	ΠΑΛΑΙΟΜΕΤΟΧΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	1.20	110	110											
283	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ ΜΟΡΦΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	80	80											
284	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ ΜΟΡΦΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.60	100	100	75	75									
285	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ ΜΟΡΦΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.40	120	120											
286	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ ΜΟΡΦΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	1.20	60	60	75	75									
287	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ ΟΡΕΙΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	80	80											
288	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ ΟΡΕΙΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.60	100	100											
289	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ ΟΡΕΙΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.40	150	150											
290	ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ ΟΡΕΙΝΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	1.20	60	60	75	75									

Σημ. 1. Αρχικά να εντοπίζεται το ακίνητο από τους χάρτες και να υιοθετείται η αντίστοιχη αξία αν εμπύπτει σε ειδική περιοχή.

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)										
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ		
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	
291	ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	220	220											
292	ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	300	300											
293	ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.40	300	300											
294	ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.30	300	300	300	300									
295	ΠΑΝΩ ΔΕΥΤΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	150	150	170	170									
296	ΠΑΝΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.90	45	45											
297	ΠΑΝΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.60	70	70											
298	ΠΑΝΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.40	90	90											
299	ΠΑΝΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.30	100	100											
300	ΠΑΝΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η7	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.15	150	150											
301	ΠΑΝΩ ΠΥΡΓΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Π1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.15	160	160											
302	ΠΑΧΥΑΜΜΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.90	145	145	220	220									
303	ΠΑΧΥΑΜΜΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.40	250	250	310	310									
304	ΠΑΧΥΑΜΜΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.30	300	300											
305	ΠΑΧΥΑΜΜΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η6	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.20	200	200											
306	ΠΑΧΥΑΜΜΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Π1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.15	350	350											
307	ΠΑΧΥΑΜΜΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	1.20	75	75											
308	ΠΕΔΟΥΛΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.90	100	100	80	80									
309	ΠΕΔΟΥΛΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.40	200	200											
310	ΠΕΔΟΥΛΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.30	200	200											
311	ΠΕΔΟΥΛΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	1.20	75	75											
312	ΠΕΡΑ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	Ε1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	110	110											
313	ΠΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	145	145											
314	ΠΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	200	200											
315	ΠΕΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	100	100											
316	ΠΕΡΑ ΧΩΡΙΟ		ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	Πα9	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.20	150	150											
317	ΠΕΡΑ ΧΩΡΙΟ		ΣΥΝΕΧΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	Πα8β	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.20	150	150											
318	ΠΕΡΑ ΧΩΡΙΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα6	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.90	220	220											
319	ΠΕΡΑ ΧΩΡΙΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα8	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.60	230	230											

Σημ. 1. Αρχικά να εντοπίζεται το ακίνητο από τους χάρτες και να υιοθετείται η αντίστοιχη αξία αν εμπλπτει σε ειδική περιοχή.

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)										
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ		
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	
320	ΠΕΡΑ ΧΩΡΙΟ		ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	Εβ6	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.00	250	250											
321	ΠΕΡΑ ΧΩΡΙΟ		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	Βα3	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	1.00	200	200											
322	ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	100	100											
323	ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.60	150	150											
324	ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	Ε1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	0.90	90	90											
325	ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 3)	1.20	70	70											
326	ΠΗΓΕΝΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.90	70	70											
327	ΠΗΓΕΝΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.60	100	100											
328	ΠΗΓΕΝΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.40	200	200	100	100	150	150							
329	ΠΗΓΕΝΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	0.30	265	265	300	300	300	300							
330	ΠΗΓΕΝΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 9)	1.20	50	50											
331	ΠΛΑΤΑΝΙΣΤΑΣΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	55	55											
332	ΠΛΑΤΑΝΙΣΤΑΣΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.60	50	50											
333	ΠΛΑΤΑΝΙΣΤΑΣΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.40	60	60											
334	ΠΛΑΤΑΝΙΣΤΑΣΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.30	80	80											
335	ΠΛΑΤΑΝΙΣΤΑΣΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	1.20	40	40											
336	ΠΟΛΙΤΙΚΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	145	145											
337	ΠΟΛΙΤΙΚΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	200	200											
338	ΠΟΛΙΤΙΚΟ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	100	100											
339	ΠΟΛΥΣΤΥΠΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	70	70											
340	ΠΟΛΥΣΤΥΠΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.40	75	75											
341	ΠΟΛΥΣΤΥΠΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.30	100	100											
342	ΠΟΛΥΣΤΥΠΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	1.20	50	50											
343	ΠΟΤΑΜΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.90	45	45											
344	ΠΟΤΑΜΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	0.60	60	60											
345	ΠΟΤΑΜΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 6)	1.20	30	30											
346	ΠΟΤΑΜΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 1)	0.90	100	100											
347	ΠΟΤΑΜΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 1)	0.60	150	150											
348	ΠΟΤΑΜΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 1)	1.20	75	75											

Σημ. 1. Αρχικά να εντοπίζεται το ακίνητο από τους χάρτες και να υιοθετείται η αντίστοιχη αξία αν εμπλπτει σε ειδική περιοχή.

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)										
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ		
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	
349	ΣΑΡΑΝΤΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	45	45											
350	ΣΑΡΑΝΤΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.60	50	50											
351	ΣΑΡΑΝΤΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.40	75	75											
352	ΣΑΡΑΝΤΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	1.20	30	30											
353	ΣΑΡΑΝΤΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Π1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.15	120	120											
354	ΣΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	145	145											
355	ΣΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	170	170											
356	ΣΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η5	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.30	210	210											
357	ΣΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.40	180	180											
358	ΣΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	100	100											
359	ΣΙΝΑΟΡΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	55	55											
360	ΣΙΝΑΟΡΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.60	80	80											
361	ΣΙΝΑΟΡΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.40	90	90											
362	ΣΙΝΑΟΡΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η7	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.15	160	160											
363	ΣΙΝΑΟΡΟΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	40	40											
364	ΣΠΗΛΙΑ	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	45	45											
365	ΣΠΗΛΙΑ	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η6	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.20	90	90											
366	ΣΠΗΛΙΑ	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η7	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.15	120	120											
367	ΣΠΗΛΙΑ	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Π1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.15	120	120											
368	ΣΠΗΛΙΑ	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Π1α	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.20	110	110											
369	ΣΠΗΛΙΑ	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	40	40											
370	ΣΠΗΛΙΑ	ΚΟΥΡΔΑΛΗ	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	45	45											
371	ΣΠΗΛΙΑ	ΚΟΥΡΔΑΛΗ	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η6	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.20	120	120											
372	ΣΠΗΛΙΑ	ΚΟΥΡΔΑΛΗ	ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	30	30											
373	ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΘΟΥΠΟΛΗΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Κα6	ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ	0.90	220	220											
374	ΤΕΜΒΡΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	70	70											
375	ΤΕΜΒΡΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.40	125	125											
376	ΤΕΜΒΡΙΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	50	50											
377	ΤΣΑΚΙΣΤΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Η2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	0.90	30	30											

ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ
(Απόφαση Υπουργικού Συμβουλίου Αρ.86.498 ημερ. 18.12.2018)

Α/Α	ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΡΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ	ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΑΞΙΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)			ΑΞΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ (ΔΕΙΤΕ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΠΙΟ ΚΑΤΩ)										
						ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	Β		Γ		Δ		Ε		Ζ		
									ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΟΡΟΦΟΥ	ΑΞΙΑ Σ.Δ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ	
378	ΤΣΑΚΙΣΤΡΑ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 8)	1.20	25	25											
379	ΦΑΡΜΑΚΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.90	45	45	30	30									
380	ΦΑΡΜΑΚΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.60	50	50											
381	ΦΑΡΜΑΚΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.40	75	75											
382	ΦΑΡΜΑΚΑΣ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	30	30											
383	ΦΙΚΑΡΔΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	1.20	25	25											
384	ΦΙΚΑΡΔΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H6γ	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.25	100	100											
385	ΦΙΚΑΡΔΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	Π3β	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 4)	0.25	80	80											
386	ΦΛΑΣΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.90	50	50											
387	ΦΛΑΣΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.60	75	75											
388	ΦΛΑΣΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H4	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	0.40	90	90											
389	ΦΛΑΣΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 7)	1.20	40	40											
390	ΦΤΕΡΙΚΟΥΔΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.90	30	30											
391	ΦΤΕΡΙΚΟΥΔΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	0.60	40	40											
392	ΦΤΕΡΙΚΟΥΔΙ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 5)	1.20	20	20											
393	ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ	E1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	120	120											
394	ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H2	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.90	180	180											
395	ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H3	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	0.60	250	250											
396	ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ		ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ	H1	ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ (ΧΩΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ 2)	1.20	130	130											